

Vastgoedcorpo's ruilen oudbouw in voor nieuwbouw



Affiche Kimbel

Na 99 jaar valt het doek voor **Mijdrechtstraat 53-hs**. Ontworpen door architect Jouke Zietsma en in 1926 opgeleverd door woningbouwvereniging het Oosten, is het nu voorbij... Te koop gezet door Stadgenoot voor €475.000. En eenmaal verkocht is voor altijd weg. De woning komt nooit meer terug... Niet sociaal, niet betaalbaar...

Dat was in de vorige eeuw wel anders. Toen werden woningen gebouwd voor mensen die ze nodig hadden. Nu verdwijnen die woningen naar mensen die ze kunnen betalen.

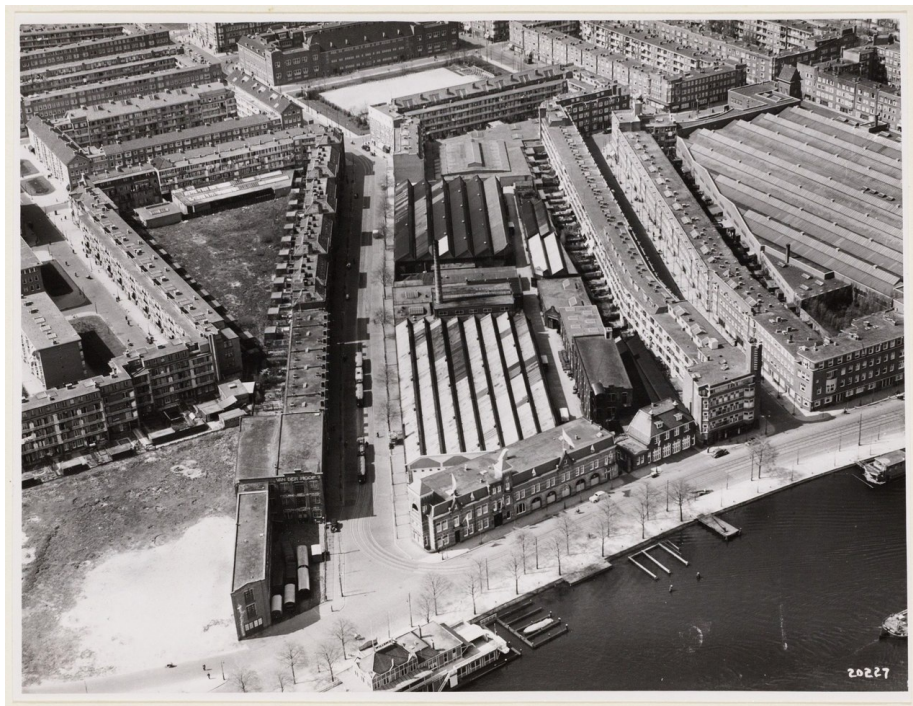
De Rivierenbuurt wordt sterk veranderd. Er is nog maar weinig sociaal bezit van corporaties. Net zoals in andere gentrificatiekwartieren van de stad blijven slechts enkele eilandjes met sociale woningen over. Dat er niets tegen gedaan wordt, is omdat het Amsterdamse college het eigenlijk wel best vindt. Veel klanten van Groen-Links en PvdA bezitten een koopwoning. Die twee partijen zijn erg goed geworden in rechts beleid. Daar zijn geen VVD en D66 voor nodig! Voor de Bühne zet PvdA nu in het programma dat de partij wil stoppen met de verkoop van sociale woningen. Ja, ja, zo'n verkoopstop gaat niet lukken! De politiek kan er niets aan doen. Net zoals in Utrecht. De corporaties bepalen!

Afijn, zaterdag 15-11-2025 om 15 uur weer een flitsactie. De **231ste** alweer...





Ingang van de tramremise aan de Lekstraat. De Kromme-Mijdrechtstraat grenst aan de oneven zijde aan deze remise met de nummers 31 tot en met 99.



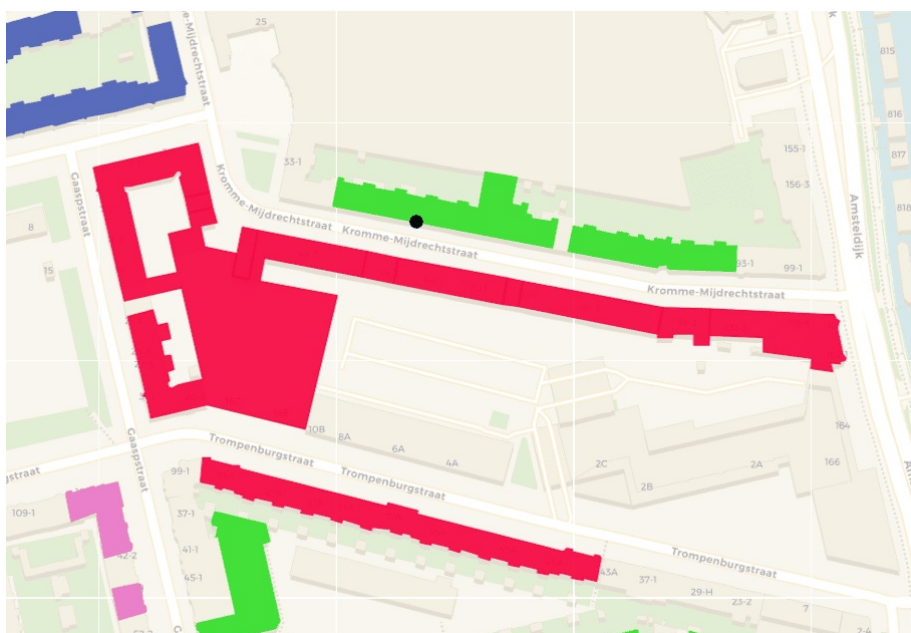
Rechts de tramremise met links daarvan de Kromme-Mijdrechtstraat. Het water is de Amstel.
Foto Beeldbank Amsterdam: fototechnisch en cartografisch bedrijf KLM 21-4-1939



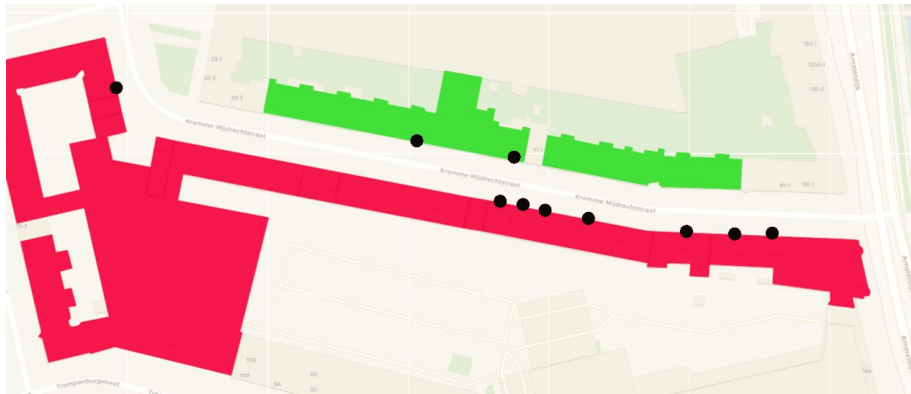
Achtertuint met de remise als achterwand



In de Kromme-Mijdrechtstraat struikel je haast over de scootmobiel. Een bewijs hoe geschikt de benedenwoningen zijn voor de gemeentelijke regeling Van Hoog Naar Laag.



Rood is Alliantie, blauw Ymere, groen Stadgenoot .



Alleen in 2025 de verkopen van De Alliantie en Stadgenoot aan de Kromme-Mijdrechtstraat. Stadgenoot verkoopt hier af en toe, maar bij de Alliantie zijn alle remmen los. In 2012 bezat deze vastgoedreus (bezit ongeveer 80.000 woningen) nog voor praktisch 100% de gehele even zijde. Dat is met tientallen procenten gedaald, doel lijkt totaal uitpenden. De nieuwbouw in de knik van de straat, waar top sociale huur en middenhuur komt, is slechts een gedeeltelijke vervanging van wat wordt verkocht. Voor een vastgoedonderneming louter winst. Lage huren worden vervangen door hoge huren, er hoeft niet te worden verduurzaamd, de vastgoedportefeuille blijft gezond. De enige partij die aan het korte eind trekt is de groep voor wie alles onbetaalbaar wordt. Die mag elders zijn heil zoeken.

Zaterdag flitsactie 231

Niet Te Koop móet doorgaan met haar flitsacties. De voortekenen zijn slecht. Er gaan stemmen op om zelfs in een hoger tempo woningen te gaan verkopen om nieuwbouw en verduurzaming maar te kunnen financieren. We zien De Alliantie dat al doen, Stadgenoot volgt. Zelfs de gemeente in de persoon van wethouder Zita Pels is gaan verkondigen dat verkoop ook in de toekomst onvermijdelijk is!

De stad Utrecht kent een stop op de verkoop. Maar daar lijkt een streep doorheen te zijn gezet. Zie [De Nieuwe Utrechtse Krant](#). Wat een sof!

We moeten de absurditeit van de doorgaande verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht blijven brengen van publieke opinie, politiek en pers. Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we een woning, geknipt voor bijvoorbeeld verhuur aan senior die van [Hoog Naar Laag](#) wil voor de leeuwen gegooid worden. Daag!

Deze nieuwsbrief met opnamen van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties.

Plaats van flitsactie 231 wordt dus Kromme-Mijdrechtstraat 53-huis, Rivierenbuurt, Zuid. Zaterdag 15 november, 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de gevel en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

**NIET TE
KOOP**

**Vecht mee
voor
betaalbare
huurwoningen!**

Opname van flitsactie 230

**Alliantie geeft haar complexen in de Stadionbuurt
prijs aan de particuliere markt**

Corporatie de Alliantie trekt zich terug uit de Stadionbuurt. Nu is het de beurt aan **Turnerstraat 34-huis**. Afgelopen zaterdag 8 november voerde actiegroep Niet Te Koop hier haar 230ste flitsactie uit. Alliantie heeft in hier honderden woningen, alles wat vrijkomt wordt verkocht. Maakt niet uit of het een boven- of benedenwoning is.



Word lid van de Bond Amsterdamse Huurders!

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar **automatisch** lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond

telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

Word nu lid, klik hier



BAH



Niet Te Koop

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier](#) afmelden. • U kunt ook uw [gegevens](#) inzien en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.



Laposta