

De Key makelaar voor woonstarters, geen corporatie voor zittende huurders



Affiche Kimbel Bouwman

In 1986 werden de woningen aan de Houtrijkstraat opgeleverd voor Woningbouwvereniging Zuid. Ook de Doelen had bezit in die straat. Uiteindelijk zijn de woningen terecht gekomen bij de notoire uitponder corporatie Lieven de Key.

Naast een noodhuisvester voor jongeren is Lieven de Key een makelaar die de allermooiste sociale woningen verkoopt en de minste en slechtste woningen bij hoge uitzondering verhuurd. In het jaarverslag heeft de copywriter het slechts over 'de eerste stappen op de woningmarkt' voor 'woonstarters'. Er wordt nog slechts gedacht aan 'vernieuwende woonconcepten'.

Beste zittende sociale huurder: u wordt geminacht door de corporatie, want u voldoet niet aan de beschrijving 'woonstarter'. Ook woont u niet in een vernieuwend 'woonconcept'. Nee, u woont in een échte, ruime sociale huurwoning!

Voor Lieven de Key betekent dat: goudgeld! Voor de corporatie is het: huurder verhuisd of dood = woning te koop. Nu is benedenwoning **Houtrijkstraat 229** vrijgekomen. Die gaat De Key niet verhuren bijvoorbeeld via de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**, nee, die gaat De Key verkopen! Vraagprijs liefst €600.000, leve de gentrificatie! En na verkoop komt de woning nooit meer terug: niet betaalbaar, niet sociaal.

Afijn, zaterdag de 28ste juni om 15 uur staat actiegroep Niet Te Koop weer met een spandoek en posters voor de deur. Voor de **219de** keer...



Houtrijkstraat 229



Naast nummer 229 scootmobiel aansluitingen



Vlakbij Houtrijkstraat 229 kent de straat een onderdoorgang naar een plein vol nutstuinen. (Nutstuinen zijn tuinen met een overwegend functionele inrichting waarin voedsel, kruiden of andere gewassen verbouwd of opgekweekt worden.)



De Key (bruine kleur) was heel goed vertegenwoordigd in de Spaarndammerbuurt. Van het U-vormige blok waren per 1-1-2012 70 van de 71 woningen corpo-bezit, per 1-1-2024 54. Een afname van 17 in 12 jaar.

Zaterdag flitsactie 219

Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties. We hebben het nodige bereikt. Met name dat de doorgaande verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht wordt gebracht van publieke opinie, politiek en pers. Ook al wordt de indruk gewekt dat die verkoop aan banden is gelegd: dat is maar in zeer beperkte mate het geval. Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we nu en benedenwoning, geknipt voor de regeling **Van Hoog Naar Laag**, prijs gegeven aan de kapitaalmarkt. Zo'n woning komt nooit meer sociaal terug.

Deze nieuwsbrief met opnamen van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van de flitsactie 219: Houtrijkstraat 229, Spaarndammerbuurt. Zaterdag 27 juni, 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de gevel en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

**NIET TE
KOOP**

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Opnamen van flitsactie 218

Bij tropische temperaturen vierde Amsterdam afgelopen zaterdag haar 750-jarig bestaan op de Ring, actiegroep Niet Te Koop ging stug door met haar flitsacties.

Vastgoedonderneming de Alliantie heeft de 26ste woning in Zuid in de 25ste week van dit jaar te koop aangeboden: **Kromme-Mijdrechtstraat 78-huis** (jawel, de zoveelste benedenwoning, inmiddels al onder voorbehoud verkocht), voor €465.000.

Alliantie gaat er prat op dat ze ook bouwt in Zuid. Zie het project Trompenburgstraat-Kromme Mijdrechtstraat met 43 sociale huurwoningen, waaronder 14 seniorenwoningen), en 7 met middenhuur. Maar streep je het een tegen het ander weg, dan gaat de verkoop winnen. Er komen dan wel seniorenwoningen bij, maar nou net een uitermate geschikte benedenwoning vlakbij, zie de vele scootmobiel in de straat, wordt nu verkocht.

Eeuwigdurende huur?

En is er een garantie bij de nieuwbouw van eeuwigdurende sociale huur? In 2020 is aan de Soendastraat, Indische Buurt, een blok gesloopt en weer opgebouwd, zelfs met een parkeergarage eronder en een terugkeergarantie. Alles sociale huur, 130 woningen, maar eind vorig jaar is Alliantie gestart met verkoop.





Word lid van de Bond Amsterdamse Huurders!

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar **automatisch** lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

[Word nu lid, klik hier](#)



BAH



Niet Te Koop

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw gegevens [inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u contact@bondamsterdamsehuurders.nl toe aan uw adresboek.



Laposta