

Ook De Key breekt nieuw complex aan voor verkoop



Volgens zijn kleinkinderen sprak de bitterbittere Van Erkel niet over politiek en bracht hij, vanwege zijn astma, zijn laatste jaren voornamelijk door op een stoel in de hoek van de kamer.

Affiche AK Bouwman

Het voor de verkoop aanbreken van een 160 woningen tellend complex aan de [Elisabeth Bodaertstraat](#) in juli dit jaar is niet eenmalig gebleken. Dd 15 augustus werd te koop aangeboden [Kinkerstraat 299-A](#) uit een complex van 55 woningen, eveneens 100% Alliantiebezit. Vorige week zagen we het aan de [Speelmanstraat](#), ook (!) van de Alliantie. Goed voorbeeld doet volgen:

Voor haar **191ste** flitsactie gaat actiegroep Niet Te Koop zaterdag naar Zeeburg waar vastgoedcorporatie Lieven de Key te koop heeft aangeboden eengezinswoning [Gerrit van Erkelstraat 6](#) voor €595.000, uit een complex van 22 eengezinswoningen, dat nu nog voor 100% in bezit is van De Key. Weer worden eengezinswoningen te grabbel gegoid op de markt, voor eeuwig onbetaalbaar voor mensen met een bescheiden inkomen.



Gerrit van Erkelstraat 6



Op 17-9-2009 maakte Martin Alberts, de fotograaf van het Gemeentearchief, een foto van de Gerrit van Erkelstraat 2-10, gezien vanaf de kruising D.L. Hudig straat naar de C.J.K. Van Aalsstraat.

Woning Femke Halsema

Gerrit van Erkel (1860-1837) was een voorman van de radicaal socialistische vakbeweging. Dirk L. Hudig (1876-1973) was ooit directeur van de KNSM. En Cornelis Johannis Karel van Aalst (1866-1939) directeur van de Nederlandsche Handelsmaatschappij (NHM). Het gebouw van de NHM, dat in de volksmond de Bazel wordt genoemd, is nu de huisvesting van het Stadsarchief Amsterdam.

Dr. Cornelis Johannis Karel van Aalst was een bijzondere man. In 1912 kocht hij het [Huis met de Kolommen](#) aan de Herengracht 502 in Amsterdam. In 1920 schonk hij zijn huis aan de stad Amsterdam op voorwaarde dat dit de ambtswoning van de burgemeester zou worden. Op 19 juli 1927 betrok burgemeester [Willem de Vlugt](#) de ambtswoning. De woning wordt nu bewoond door burgemeester Femke Halsema.

Laten we de burgemeester er op aanspreken dat corporatie Lieven de Key woningen verpatst in de buurt waarvan één van de straten is genoemd naar de vroegere eigenaar van de ambtswoning. Was Herengracht 502 verkocht, dan had ze elders moeten wonen, ver van het stadhuis. Maar ze heeft onderdak omdat deze woning niet verkocht is.

Actiegroep NTK wil dat Gerrit van Erkelstraat 6 niet verkocht wordt, maar voor eeuwig een sociale (gezins)woning blijft.



Kadastraal is het complex waar nu de eerste woning uit wordt verkocht niet, nog niet gesplitst, maar dat schijnt geen beletsel te zijn voor verkoop. De eengezinswoningen (begane grond, een- en tweehoog) zitten ook niet in een VVE, wat je eigenlijk wel zou verwachten als je zo op het oog naar het blok kijkt. Het complex telt 22 eengezinswoningen.

In blauw Ymere-complexen, in rood Alliantie. Hieruit is nog niets verkocht. Neemt Lieven de Key nu het voortouw?

Ontluisterende CBS-cijfers

Ontluisterende CBS-cijfers laten zien waarom er werkelijk een gebrek aan betaalbare woonruimte is.

Rechtse en extreemrechtse partijen buitelen nu al jaren over elkaar heen om vluchtelingen de schuld te geven van de wooncrisis. Uit [cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek](#) (CBS) rijst echter een heel ander beeld op van de oorzaak van het gebrek aan betaalbare woonruimte. Terwijl er de afgelopen tien jaar redelijk wat dure woonruimte bijkwam, werd er nauwelijks werk gemaakt van sociale huurwoningen.

Onderwerp		Perioden	Status van bewoning
		2014	2024
		Bewoonde woningen	Bewoonde woningen
Totale woningvoorraad	aantal	7 143 163	7 856 391
Koopwoningen	aantal	4 087 530	4 548 444
Huurwoningen			
Totaal huurwoningen	aantal	3 017 118	3 303 013
Eigendom woningcorporatie	aantal	2 200 331	2 246 108
Eigendom overige verhuurders	aantal	816 787	1 056 905
Eigendom onbekend	aantal	38 515	4 934

Bron: CBS

Sinds 2014 kwamen er in totaal **710.000 woningen bij**. Het aantal nieuwe woningen in handen van woningcorporaties nam echter nauwelijks toe. Er kwamen slechts 46.000 betaalbare huurwoningen bij in de periode 2014-2024. De grootste toename (65 procent) was te zien bij de koopwoningen: bijna een half miljoen.

In 2014 was Stef Blok binnen het kabinet verantwoordelijk voor wonen. Blok liet het liefst alles aan de vrije markt over. Hij **zei** daar zelf over: *'Ik ben de eerste VVD'er die een heel ministerie heeft doen verdwijnen'. En: 'Het hervormen van de woningmarkt is goed gelukt'*.

Maar laten we vooral vluchtelingen de schuld blijven geven.

Niet Te Koop in Nieuwsuur

Afgelopen zondag besteedde Nieuwsuur [een item](#) aan de verkoop van woningen door corporaties. Onder andere een flitsactie van Niet Te Koop kwam uitgebreid in beeld. Een succes, immers, een van onze doelstellingen is publiciteit om iedereen er voortdurend van te doordringen, dat verkoop gewoon doorgaat, ondanks het schreeuwend gebrek aan betaalbare woningen.

Komt Allen voor de 191ste flitsactie

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop op de verkoop. Net als vorige week sowieso geen verkoop van een eengezinswoning uit een complex waar nog niets uit is verkocht. Deze nieuwsbrief plus opnamen van de actie worden verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van de **191ste** flitsactie: Gerrit van Erkelstraat 6, pal naast de in- en uitgang van de Piet Heintunnel, Zeeburg. Zaterdag 12 oktober, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de gevel en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

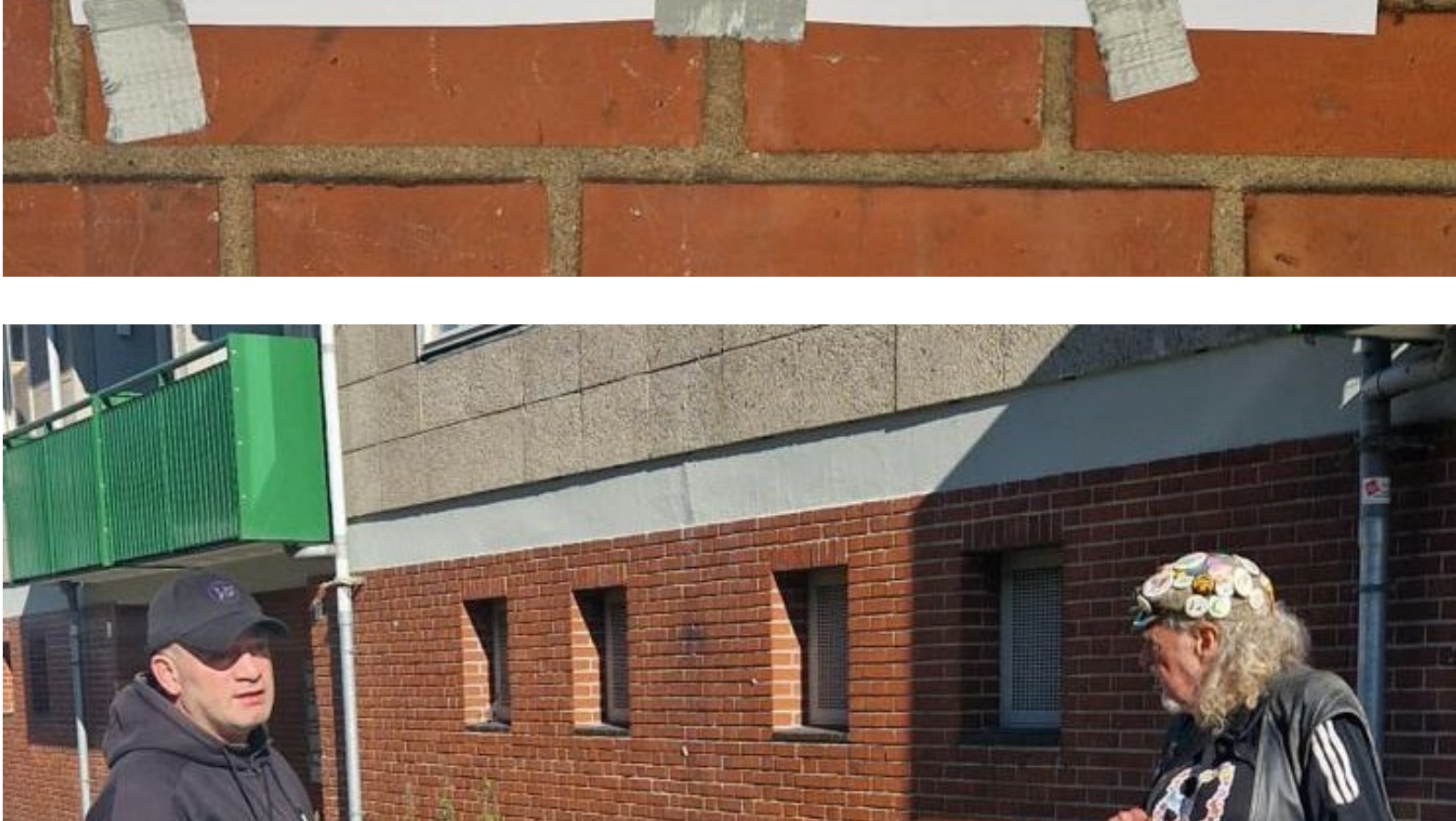


Opnamen van flitsactie 190



Niet Te Koop toog afgelopen zaterdag voor haar **190ste** flitsactie naar Sloterveer. Aan de Speelmanstraat heeft de Alliantie aldaar wel **acht** woningen in de verkoop, aan inmiddels vijf onlangs van verkocht. Op Fluita staan nu nog Speelmanstraat 11-H (voor €435.000), 13-1 (voor €340.000) en **15-H (voor 450.000)** te koop.

De Speelmanstraat is bekend om de Airey-woningen, ontworpen in de jaren vijftig door ingenieur Sir Edwin Airey uit Leeds. Deze woningen werden gebouwd als oplossing voor de woningnood na de Tweede Wereldoorlog en zijn nu aangemerkt als 'Beschermd Stadsgezicht'. De Alliantie heeft de woningen geheel gerenoveerd. Ze van binnen volledig gestript en vernieuwd. Conclusie: De Alliantie heeft de woningen op nummer 1 t/m 15 (28 stuks), die ooit van Woningbouw Vereniging Amsterdam-Zuid waren, gerenoveerd, niet voor middenhuur oid, maar om ze te verkopen.



Facebook

Twitter

Website

Website

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u info@huurdersbelangzuid.nl toe aan uw adresboek.

Laposta