

# Wat bezielt de Alliantie?



'Overwin het kwade door het goede'. Lijspreuk Elisabeth Boddaert  
Affiche AK Bouwman

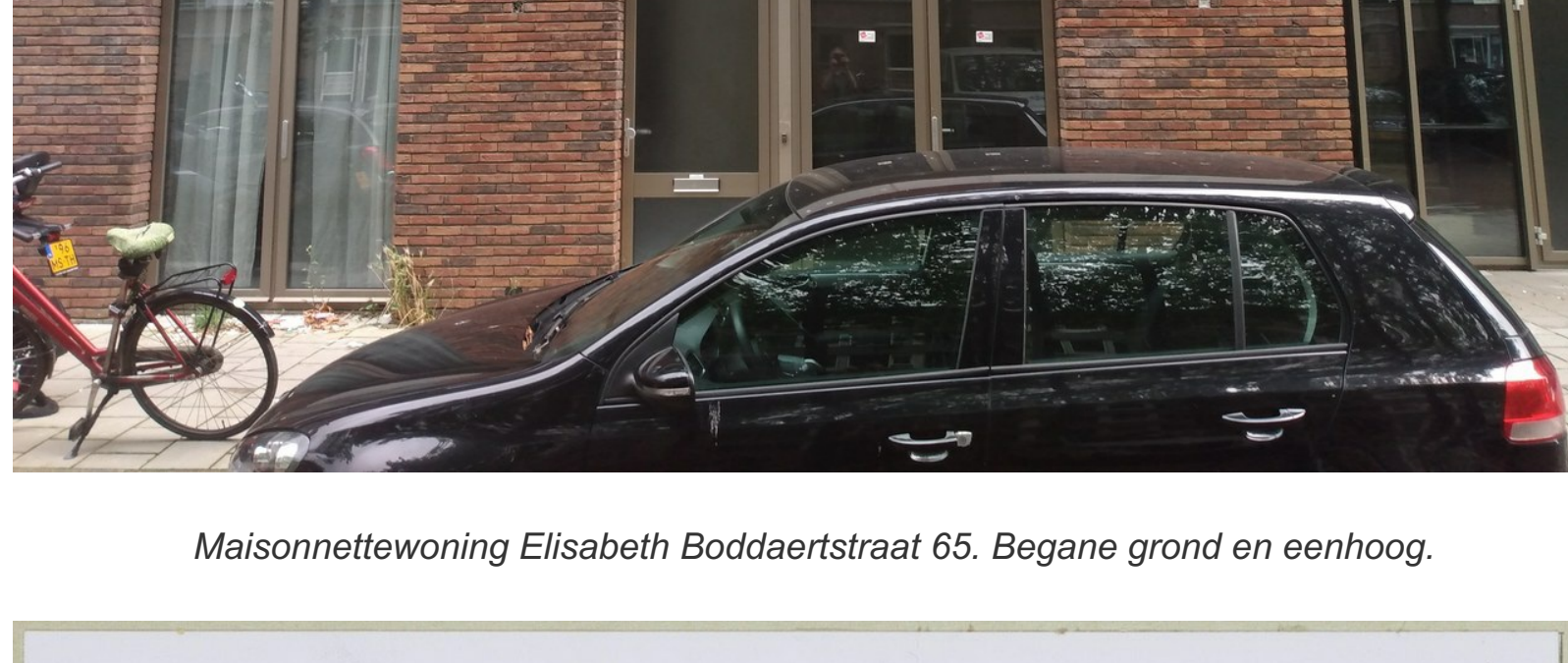
Komende zaterdag gaat actiegroep Niet Te Koop met haar 182ste flitsactie naar Slotervaart waar vastgoedbedrijf de Alliantie te koop heeft aangeboden **Elisabeth Boddaertstraat 65** voor €465.000. Wat bezielt de Alliantie? Zij is gestart met de verkoop van een woning uit een groot complex (51 woningen) dat 100% corporatiebezit is. Het enige argument voor verkoop is: kapitaalhonger. Argumenten tegen zijn er te over. 1. onderhoud en 2. verduurzaming worden ingewikkelder als moeten worden onderhandeld, ook met particuliere huiseigenaren. De ervaring leert dat corporaties dan uiteindelijk van zo'n gemengd complex af willen en het in zijn geheel uitverkoopen. Ten derde betekent elke verkoop verlies van een betaalbare woning, 4. Betreft het hier een uiterst schaarse, ultragrote benedenwoning: bijna 100m<sup>2</sup>. Zeer geschikt voor een gezin.

## Burgemeester Wim Polak

De Alliantie heeft het echt niet door. Sociale woningen verkopen is géén volkshuisvestelijke doelstelling! Iets meer dan 10 jaar geleden werd het project 'Jamboni' door de corporatie opgeleverd. Elisabeth Boddaertstraat 65 maakt hier deel van uit.

Deze grote gezinswoning van 99m<sup>2</sup> is al onder voorbehoud verkocht en gaat weldra over de toonbank... Dit is in strijd met de Amsterdamse Prestatieafspraken 2024-2027. Uit complexen die voor 100% corporatiebezit zijn zou niet meer worden verkocht. Hier moet een einde aan komen. Gemeente: roep de Alliantie tot de orde. Dit moet stoppen!

In een buurt waar de straten genoemd zijn naar feministes van begin 20e eeuw, worden sociale woningen verkocht, gesloopt of geliberaliseerd. Annette Versluys, Elisabeth Boddaert en Wilhelmina Drucker draaien zich om in hun graf... Saillant detail is dat de latere burgemeester Wim Polak één van de eerste bewoners was van de wijk. Hij woonde hier met zijn gezin aan de Elisabeth Boddaertstraat op nr 11.



Maisonnettewoning Elisabeth Boddaertstraat 65. Begane grond en eenhoog.



Op de plek waar nu nr 65 is was vroeger een speelplaats.

Foto Elisabeth Boddaertstraat, foto Beeldbank Amsterdam 7-1972



Jonkvrouw Elisabeth Carolina Boddaert (1866-1948) was verpleegkundige en bestuurster. Zij is de stichster van de Elisabeth Boddaerthuizen.



In rood de vele Alliantie-blokken. Ook de vier stroken naast de strook waar nu uit wordt verkocht zijn nog voor 100% Alliantie-bezit (totaal 160 woningen), evenals de andere complexen. Alleen uit het blok aan het begin van de Elisabeth Boddaertstraat is verkocht. Wat wordt verhuurd gaat vaak de vrije sector in.

## Komt Allen voor de 182ste flitsactie

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop, met name daar waar zij ingaat tegen de geest van de gemaakte Prestatieafspraken 2024-2027. Opnamen van de actie worden verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties.

Plaats van de 182ste flitsactie: Elisabeth Boddaertstraat 65, Slotervaart (nabij het Antoni van Leeuwenhoek Ziekenhuis), zaterdag 27 juli, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een kwartier duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit. De ervaring leert dat we na het actiekwartier nog lang blijven hangen voor de gezelligheid.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



## Flitsactie 181 zaterdag 20 juli

Voor haar 181ste flitsactie toog actiegroep Niet Te Koop afgelopen zaterdag naar Amsterdam Zuidoost, waar vastgoedcorporatie De Key voor 4 ton te koop heeft aangeboden de eengezinswoning **Wethouder Serrurierstraat 104**. Geen kleintje, het kent een oppervlak van 96m<sup>2</sup>. Net geen ultragrote woning (is vanaf 100m<sup>2</sup>).

### Sociale eengezinswoningen

Tja, de corporaties hebben poen nodig om leuke dingen mee te doen, met name nieuwbouw. Meedoen met de grote (vastgoed)jongens. Maar het vervelende van zo'n verkoop is, dat er praktisch geen eengezinswoningen meer worden gebouwd voor de sociale sector. Met het afnemen van het aanbod van dit type woningen zijn mensen die zijn aangewezen op sociale huur, veroordeeld om te kiezen voor een appartement of voor verhuizing naar elders. Daar dacht men vroeger anders over. Ook mensen met een lager inkomen dienden de mogelijkheid te hebben om wonen in een eengezinswoning met een tuin achter en eventueel voor. Zie de vele sociale eengezinswoningen in Nieuw-West, Noord en Zuidoost. Opnamen gemaakt door Vicky Forster.



Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [info@huurdersbelangzuid.nl](mailto:info@huurdersbelangzuid.nl) toe aan uw adresboek.

