

## Verkopen gaan door, flitsacties ook.



Ridder Antonio Pigafetta, de Venetiaanse assistent van de Portugese kapitein Fernão de Magalhães op de karveel Trinidad, raadde zijn overste af om stamhoofd Lapu-Lapu en zijn volk te gaan kerstenen. Het voorgevoel van de Italiaan klopte, want op zaterdag 27 april 1521 werd de ontdekkingsreiziger in Spaanse dienst door een bamboespeer getroffen in zijn linkerbeen en vervolgens doodgeslagen in de branding van het Filipijnse eiland Mactan. Woonstichting Lieveu de Key heeft onlangs het onzalige plan opgevat om een huurwoning uit 1929 te bekeren tot koop, aan een pleintje dat je alleen bezoekt als je oma er heeft gewoond. Actiegroep NTK kan deze expeditie helaas niet ondersteunen, en zal met een mannetje of 1.500 op zaterdag 13 januari een westwaartse route naar De Baarsjes afleggen, al dan niet met een geslepen Pring Lancip en gehuld in fonkelende oorlogskleuren.

Affiche AK Bouwman

### Flitsactie 158

De verkopen gaan door, daarom ook de flitsacties tegen de verkoop. Net als vorige week protesteert de actiegroep Niet Te Koop tegen de verkoop door De Key van een benedenwoning: **Magalhaensplein 1-huis** met vraagprijs €400.000. Weer uitstekend geschikt voor de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**, bedoeld voor mensen die twee hoog of hoger wonen, ouder en/of minder valide worden en daarom leeft in de eigen buurt op een lagere verdieping willen wonen. Ons is ter ore gekomen dat De Key deze regeling **nooit** toepast. Geheel tegen een speerpunt van de woonvisie van de gemeente in: doorstroming door middel van herhuisvesting ouderen.



Magalhaensplein 1-huis



Het bord van Makelaar AVT is 11-1-2024 aangepast. Het telefoonnummer werd afgeplakt en de slogan 'van huis uit gedreven' werd veranderd in: 'huis uit gedreven'. Dat is precies wat er gebeurt: wéér een benedenwoning minder tbv de vermogensopbouw van een enkeling...



Uit de oude doos.

Archief Beeldbank Amsterdam



Een enkel pand is hier in het bezit van De Key: 4 woningen waar nog niets is van verkocht. De begane grond woning is de eerste.

### Waar blijven toch die prestatieafspraken 2024-2027?

Vorig jaar vond een driepartijenoverleg van gemeente, AFWC (Amsterdamsche Federatie Woning Corporaties) en FAH (Federatie Amsterdamse Huurderskoepels) plaats om afspraken te maken voor de jaren 2024-2027. Onder andere afspraken over hoeveel de corporaties dienen te bouwen, hoeveel te liberaliseren, hoeveel te slopen, hoeveel te verkopen, hoeveel te kopen. Essentieel hierbij was niet alleen welke de standpunten waren, maar ook welke van die punten onrikbaar vast lagen. Vier jaar geleden liet de toenmalige wethouder Laurens Ivens het uitgangspunt 'geen verkoop' wel heel gemakkelijk schieten.

Ook nu was het standpunt van gemeente en FAH: géén verkoop, al heeft de gemeente het over verkoop, tenzij... We hoopten dat wethouder Zita Pels steviger in haar schoenen stond dan de wethouder van vier jaar geleden. Minimaal verwacht actiegroep Niet Te Koop een verkoopstop

- in wijken waar het percentage sociale woningen in bezit van woningcorporaties gezakt is tot onder de 35 %. Verdere segregatie van de stad is onaanvaardbaar;
- voor verduurzaming, energietransitie en opkomen voor de belangen van de huurders;
- van begane grond woningen. Die dienen beschikbaar te worden gesteld een senioren.

Maar wat er nu is afgesproken is nog altijd in nevelen gehuld, ook al is de maand januari 2024 al een eind op streek.

### De controlerende taak van de gemeenteraad

Ook de gemeenteraad lijkt niet ingelicht. Wat stelt haar controlerende taak dan nog voor? Blijkbaar is alles gemandateerd aan de wethouder en haar ambtenarij; het maken van de afspraken plus de flattering. Waar is dan de scheiding der machten? De corporaties gaan gewoon door met het in de verkoop zetten van maatschappelijk bezit. Totaal niet kan op dit moment worden gecontroleerd of zij zich aan gemaakte afspraken houden. Leven wij in een democratie? Absurd dat nog niets bekend is. Naar verluidt worden de afspraken pas op 23 januari bekend. Pas op woensdag 7 februari gaat de Raadscommissie Woningbouw en Volkshuisvesting zich erover buigen.

### Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop. Juist nu is actie belangrijk. Er zijn onderhandelingen gevoerd over het beleid de komende jaren. Wat daar is uitgekomen is duister. Niet Te Koop eist openheid! De actiegroep roept iedereen op mee te doen. Opnamen van de actie worden verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Magalhaensplein 1 in de Baarsjes. Zaterdag 13 januari, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beffiyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames op de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen



### Opnamen van flitsactie 157

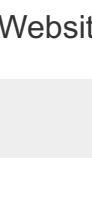
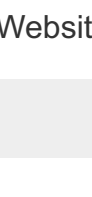
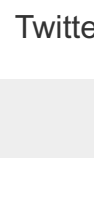
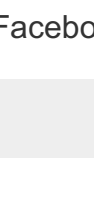
Voor de derde keer hield actiegroep Niet Te Koop een flitsactie bij eenzelfde complex in de Jan Lievensstraat. De eerste was 30 oktober 2021 voor 28-1 en 30-2, de tweede voor 30-huis. Blijkbaar wil vastgoedcorporatie De Key hier alles kwijt, een complex van twee panden, acht woningen. Een vierde wordt nu aangeboden: nummer 28-huis, voor €425.000. Opnamen zijn van Vicky en Bodewijn.



Vier dagen later hingen de affiches er nog steeds! Stoepkrijt wordt nu echt voor de stoep gebruikt.

**NIET TE KOOP**

**Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!**



Facebook Twitter Website Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateragf@hotmail.com](mailto:janleegwateragf@hotmail.com) toe aan uw adresboek.

Laposta