

Aanval op sociale voorraad, flitsactie Indische Buurt



Het ruimteschip USS Enterprise NCC-1701A, geladen met kwantumtorpedo's en met op de brug kapitein James T.Kirk, koerst naar de Indische Buurt om de brute aanval op de sociale voorraad door de Alliantie van Molukkenstraat 82A af te slaan.

Affiche Kimbel Bouwman

Welke woningen verkopen corporaties?

Standpunt gemeente (zie Amsterdamse Aanpak Volkshuisvesting): als van een complex slechts nog enkele in bezit zijn van de corporatie is verkoop te billijken. Momenteel is de praktijk totaal anders. Kijken we naar enkele verkopen in 2023 door de Alliantie in Zuid. De woning die verkocht wordt, de grootte van het complex en de stand van de uitverkoop per 1-1-2022 (bron: [Coöperatiekaart 2022](#))

- Oude-IJselstraat 24-3, complex 50, verkocht 18;
- Amstelkade 49-3, complex 50, verkocht 18;
- Waalstraat 2+4, complex 8, verkocht 0;
- Van Ostadestraat 209-A, complex 15, verkocht 7;
- Van Ostadestraat 216-3, complex 10, verkocht 4;
- Uiterwaardenstraat 262-2, complex 57, verkocht 17.

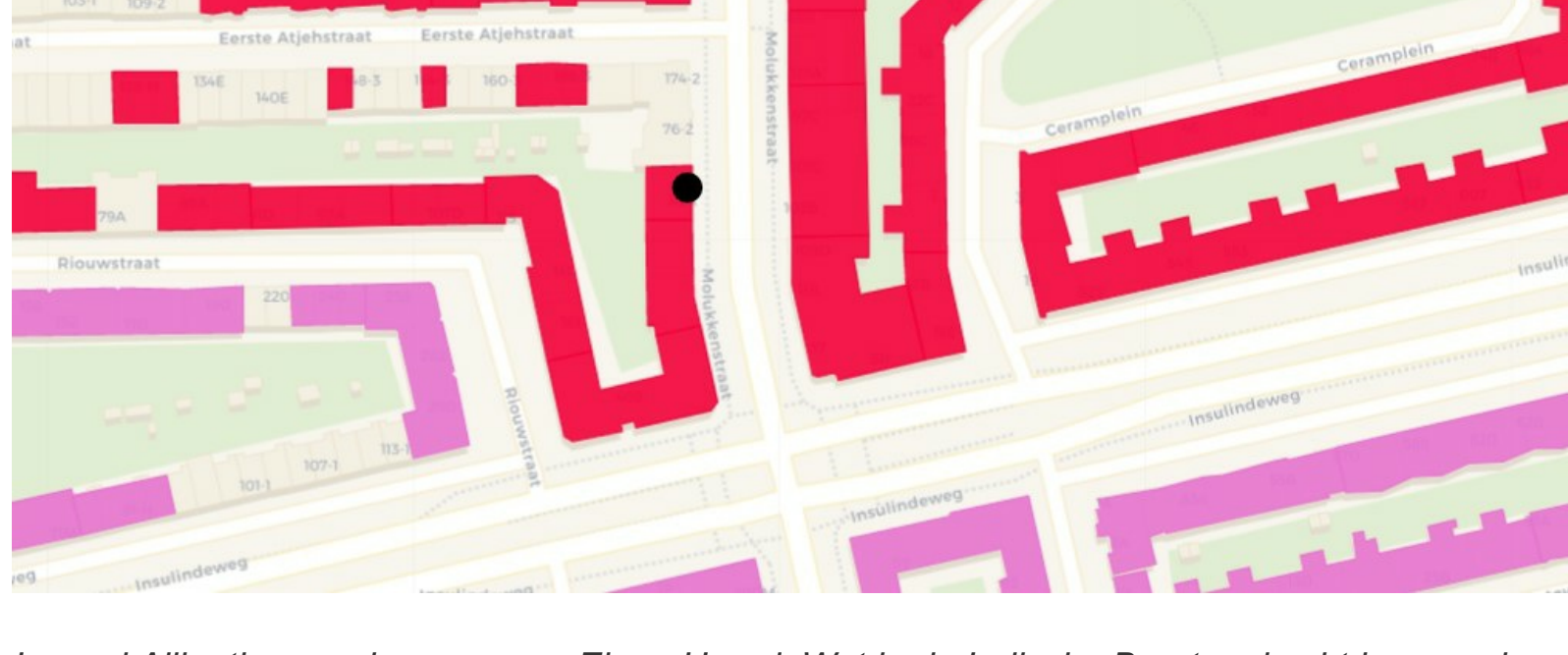
Van Zuid is het systematisch bijgehouden, zie [de website van HuurdersBelangZuid](#), niet van de Indische Buurt, waar actiegroep Niet Te Koop haar 131ste flitsactie komende zaterdag houdt voor een stop op de verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties. Maar ook daar zien we hetzelfde patroon. Te koop wordt door de Alliantie aangeboden de benedenwoning [Molukkenstraat 82-A](#) voor €425.000. Uit een complex van 10 woningen waar er pas 3 van zijn verkocht.

Dwingende afspraken per corporatie

Weer wordt voorbijgegaan aan allerlei beloften gedaan in de prestatieafspraken met de gemeente en huurdersorganisaties. Ik noem:

- * de gemeentelijke regeling [Van Hoog Naar Laag](#), het betreft hier immers een benedenwoning, uitstekend geschikt voor iemand die ouder of leek ter been is;
- * behoud van menging van betaalbare en dure woningen;
- * behoud, nee: uitbreiding van de sociale voorraad.

Er blijken corporaties te zijn die niet sociaal kunnen omgaan met de speelruimte die zij hebben, met name De Alliantie en De Key. Zij verkopen dat het een lieve lust is. Hun speeltijd moet over zijn! In de komende prestatieafspraken die gaan gelden van 2024 tot 2027 dienen er dwingende afspraken per corporatie te komen. Duidelijke regels dienen er te komen wanneer uit een complex mag worden verkocht. Dan zal de vraag moeten worden beantwoord; is in deze buurt de sociale voorraad op peil? (Minimaal 40% corporatiebezit, bijvoorbeeld). Is het complex nog grotendeels corporatiebezit? Is het een benedenwoning, geschikt voor een ouder of invalide iemand?



In rood Alliantie-complexen, paars Eigen Haard. Wat in de Indische Buurt verkocht kan worden wordt door de Alliantie te koop aangeboden. Alliantie is hier groot, toch is er al een hoop verkocht. Einddoel onbekend, we horen louter financiële argumenten.



Molukkenstraat 82A. Vanwaar de voorgevel zo'n diepe insprong heeft? Om de fietsen aan een reling te kunnen ketenen? Voor een ongezellig zitje? Voor minder lichtinval in de voorkamer? God zal het weten.

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop. Zij roept iedereen op te komen naar de flitsactie tegen de verkoop van Molukkenstraat 82A en tegen de voortdurende afname van de sociale voorraad. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Molukkenstraat 82A in de Indische Buurt, zaterdag 20 mei, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. aanspreken voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag van de 130ste flitsactie

Zaterdag 13 mei was de 131-ste flitsactie. Deze was gericht tegen de verkoop door De Key van een benedenwoning in de Bos en Lommer: [Gibraltarastraat 32-huis](#) voor €375.000. Weer een benedenwoning, prima geschikt voor een ouder of invalide persoon. Quiz-vraag (gewonnen door Marga): wat hebben Gibraltarastraat en de aanpalende straten Kijkduinstraat en Livornostraat gemeen? Antwoord: bij Gibraltar, Kijkduin en Livorno hebben de Engelse en de Hollandse vloot in de 17de eeuw slag met elkaar geleverd. Opnamen gemaakt door Eddy Fostler



Zonovergoten actie



Links een persfotograaf van dagblad Trouw voor een reportage

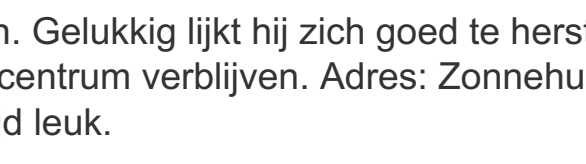
Herman



Als gevolg van een herseninfarct kan onze trouwe bezoeker van de flitsacties, Herman Melkman, voorlopig niet komen. Gelukkig lijkt hij zich goed te herstellen maar moet hij toch enige weken in een revalidatiecentrum verblijven. Adres: Zonnehuis, Groenelaan 9, 1186 AA Amstelveen. Een kaartje is altijd leuk.

Pinksterreces

De organisatoren houden een Pinksterreces van twee weken. Eerstvolgende flitsactie, nummer 132, is gepland op zaterdag 10 juni.



Facebook Twitter Website Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.

