

Niet Te Koop niet blij met De Key, actie, Dokoproer!



'Hoor ze huilen! Of lachen ze? De kinderen van de nacht! Gelooft jij in het lot? Dat zelfs de machten van de tijd kunnen worden veranderd voor een enkel doel? Dat de gelukkigste mens die op deze aarde rondloopt, degene is die... een sociale huurwoning vindt?'

Affiche Kimbel Bouwman

Actie 108

De corporaties zijn hardleers, ze gaan maar door met de verkoop van sociale huurwoningen ondanks dat een hele rits argumenten er tegen is op te sommen. In Zuid zijn de Alliantie en de Key de boosdoeners. Actiegroep Niet Te Koop voert zaterdag haar **108ste** flitsactie tegen de verkoop door de Key van **Woestduinstraat 72-huis**. Hoofddorpleinbuurt. Staat te koop voor het lieve sommetje van €475.000. Daarnaast wordt een grote actie voorbereid tegen de uitverkoop van het Entrepotdok. Zie verderop in deze Nieuwsbrief.

Verkoop is een schande

- Een woning wordt te grabbel gegooid die zeer geschikt was geweest voor de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**: om ouderen en mindervaliden te verhuizen van tweehoog of hoger naar beneden. Minimaal had de woning kunnen worden gelabeld als bestemd voor senioren.
- Het betreft hier een complex van 48 woningen, in 2012 nog volledig in bezit van De Key. Tot op heden zijn er daarna 14 verkocht. Wil zeggen: De Key heeft er nog 34. Waarom verkoopt de corporatie hier? Zij bezit nog de overgrote meerderheid in de VVE. Gezien deze positie kan zij hier de verduurzaming doorzetten, sociaal en vanuit klimaat oogpunt uitermate belangrijk. Nee, zij kiest voor versnippering en gentrificatie van het bezit. Maatschappelijk bezit wordt verkanseld en tegelijk de energietransitie bemoeilijkt.
- Hoe zit het met de door De Key onderschreven uitgangspunten: betrachten van terughoudendheid, behoud van menging van de buurt, tegen gentrificatie, inspanningsverplichting tot groei sociale voorraad? Als De Key en ook De Alliantie zo doorgaan wordt de Hoofddorpleinbuurt totaal onbereikbaar voor het grootste deel van de bevolking.

Brand Riekerhaven

De Key verkoopt reguliere, goed gebouwde woningen waardoor die onbereikbaar worden voor het grootste deel van de bevolking. Van het geld bouwt zij onder andere flexwoningen voor statushouders en studenten, woningen die aan veel minder eisen moeten voldoen. Waar dat toe kan leiden hebben we afgelopen zondag gezien. Een felle brand op het Riekerhaven legde van een complex 75 containerwoningen in de as, de andere 75 zijn voorlopig onbewoonbaar. Gevolg: minimaal 150 mensen dakloos.

Vragen kunnen worden gesteld. Er zijn nu geen gewonden of zelfs doden gevallen (alleen 6 katten hebben het niet overleefd), maar had het niet veel erger kunnen aflopen? Kunnen de andere, identiek gebouwde complexen, gewoon bewoond blijven? Mag De Key eigenlijk wel doorgaan met deze praktijk? **Lees hier** wat een expert er over zegt die branden uit het verleden heeft onderzocht.

Weg met die flutflexcontainerhokken

Actiegroep Niet Te Koop heeft altijd geageerd tegen het opzadelen van mensen met container-woningen met daarbij ook nog tijdelijke huurcontracten. Naast woononzekerheid en windgevoeligheid (april dit jaar vloog van hetzelfde complex het dak er af) is daar nu een heel sterk argument bijgekomen: het gebrek aan brandveiligheid. Vandaar: stop de verkoop van goed gebouwde, brandveilige woningen, hou die beschikbaar voor het grootste deel van de bevolking die zich geen uitgave van vier, vijf ton kan permitteren.



Woestduinstraat 72-huis

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop. Zij roept iedereen op te komen naar de flitsactie tegen de verkoop van Woestduinstraat 72-huis en tegen de voortdurende afname van de sociale voorraad. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Woestduinstraat 72-huis, zaterdag 19 november, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag van de 107ste flitsactie

Zaterdag 12 november was de **107ste**, zonovergoten actie. Deze was gericht tegen de verkoop van **Gaaspstraat 5-huis** dat voor €400,00 door de Alliantie te koop wordt aangeboden. De zoveelste benedenwoning, prima geschikt voor de regeling Van Hoog Naar Laag. Tegen de 20 personen deden aan de actie mee.

Opnamen gemaakt door **Allard Lanson**.



Actie!





Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Dokoproer zaterdag 10 december

onder sociale voorwaarden gerealiseerd door
buro van stigt, afgelost door de huurders
en nu voor grof geld te koop aangeboden
door de verhuurder en daarmee
onttrokken aan het sociale woningbestand



zie website bcentrepotdok.nl

ASOCIALE

van sociale huurwoningen in het entrepotdok

VERKOOP





De Alliantie, een woningcorporatie met ruim 200 sociale huurwoningen in het Entrepotdok-complex, centrum Amsterdam, wil 140 (!) van deze sociale huurwoningen verkopen. Het **negatieve advies van de bewonerscommissie** heeft de Alliantie naast zich neergelegd. Inmiddels zijn al twee woningen op Funda gezet.

Petitie

Wij

Allen die tegen de verkoop van deze sociale huurwoningen zijn.

constateren

De Alliantie heeft besloten om 140 sociale huurwoningen in het Entrepotdok-complex te koop aan te bieden aan de zittende huurders. De bewonerscommissie heeft hier in 2021 negatief over geadviseerd:

- het is slecht voor gemeenschapsoverbouwing,
- de diversiteit van bewoners neemt af,
- het is onbetaalbaar voor de meeste huurders.

Hiermee verdwijnen voorgoed mooie woningen in een monumentaal pand, waarvoor hooguit kleinere woningen op mindere locaties terugkomen.

en verzoeken

De Alliantie af te zien van de verkoop van sociale huurwoningen in het Entrepotdok-complex.

Petitie en actie

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op de **petitie** te ondertekenen en bereidt samen met de Bewoners Commissie Entrepotdok een grote actie voor.



Niet Te Koop

Niet Te Koop

Website HuurdersBelangZuid?

Website Niet Te Koop

Website Entrepotdok

Deze e-mail is verstuurd aan {email}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich **hier afmelden**. • U kunt ook uw **gegevens inzien en wijzigen**. • Voor een goede ontvangst voegt u **janleewatergraaf@hotmail.com** toe aan uw adresboek.

