

Zaterdag actie tegen verkoopdrift De Key in De Pijp



Hier is De Keys hoogmoed door NietTeKoop de nek omgedraaid
en der Mokums edele woonvrijheid van alle kanten lof toegezwaaid.
Hoe lang zal de vrijheid van betaalbaar wonen blijven bestaan?
Wij weten het thans zeker! Zo lang zij de oude weg blijven gaan!

Affiche Kimbel Bouwman

De 103de Flitsactie

Voerden we vorige week actie tegen de verkoopdrift van de Alliantie, deze zaterdag heeft actiegroep Niet Te Koop met de 103de flitsactie haar pijlen gericht op die andere driftig verkopende corporatie: De Key: **Lutmastraat 134 B-huis**. Deze benedenwoning 'met heerlijke, diepe tuin' (er kan dus worden uitgebouwd!) wordt aangeboden voor het lieve sommetje van €550.000. Alsof je een emmer leeg gooit. Een arbeiderspaleis werd het ooit genoemd. Wie had ooit gedacht dat de markt er bezit van zou gaan nemen?

Zita Pels, wethouder volkshuisvesting

Twee leden van Niet Te Koop hebben afgelopen dinsdag ingesproken in de **Raadscommissie Woningbouw en Volkshuisvesting** (minuut 33 tot minuut 48) waar zij de gang van zaken rond verkoop en liberalisatie zoals u wel kunt raden fel bekritiseren. Hoopvol is dat Nienke van Renssen, raadslid van Groen Links, ook zeer kritisch bleek. En Zita Pels, van Groen Links, is de wethouder Volkshuisvesting.... Maar laten we ons niet rijk rekenen. Immers, Laurens Ivens van de SP is jarenlang wethouder Bouwen en Wonen geweest, hij was tegen de verkoop, toch is de verkoop doorgegaan. De actiegroep heeft een gesprek met de wethouder aangevraagd.

Gezellig en bruisend

Makelaar Ramón Mossel trekt alle registers open:

'De woning is ideaal gelegen in de bruisende De Pijp, vlak bij het Cornelis Troostplein en de Ceintuurbaan. Het Marie Heinekenplein, de Ferdinand Bolstraat en de Albert Cuyp zorgen op loopafstand voor een grote diversiteit aan restaurants, diverse speciaalzaakjes, cafés en winkeltjes. De gezelligheid is absoluut typerend voor deze fijne buurt.

Binnen een paar minuten loop je naar het gezellige Sarphatipark of naar de Van Woustraat. Tevens is het maar een klein stukje fietsen naar het hartje centrum Amsterdam.'

Terughoudend

Corporatie de Key en de Alliantie hebben zich gebonden aan de zogeheten 'Prestatieafspraken 2020-2023'. Gemeente, huurderskoepels en woningcorporaties zijn daar onder andere in overeengekomen dat omdat in Stadsdeel Zuid er al zo weinig sociale huur is, men **terughoudend** zal zijn in het verkopen van sociale huurwoningen. Niets is minder waar. Het verkooptempo is minimaal gelijk aan het tempo in de vorige periode 2016-2019, de laatste maanden is er door deze vastgoed-bedrijven zelfs een versnelling ingezet. Ga naar de **website van HuurdersBelangZuid** voor een overzicht.

Afspraken per corporatie

Gezien hun slechte prestaties pleit actiegroep Niet Te Koop voor spijkerharde afspraken met elke corporatie afzonderlijk zodat Alliantie en Key erop aangesproken kunnen worden en zich niet verschuilen in een groter geheel van alle corporaties bij elkaar.

Kapitaal in plaats van sociaal

Weer wordt een woning te grabbel gegooid die geschikt was geweest voor de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**: om ouderen en mindervaliden te verhuizen van tweehoog of hoger naar beneden. Minimaal had de woning kunnen worden gelabeld als bestemd voor senioren.

Wie profiteert?

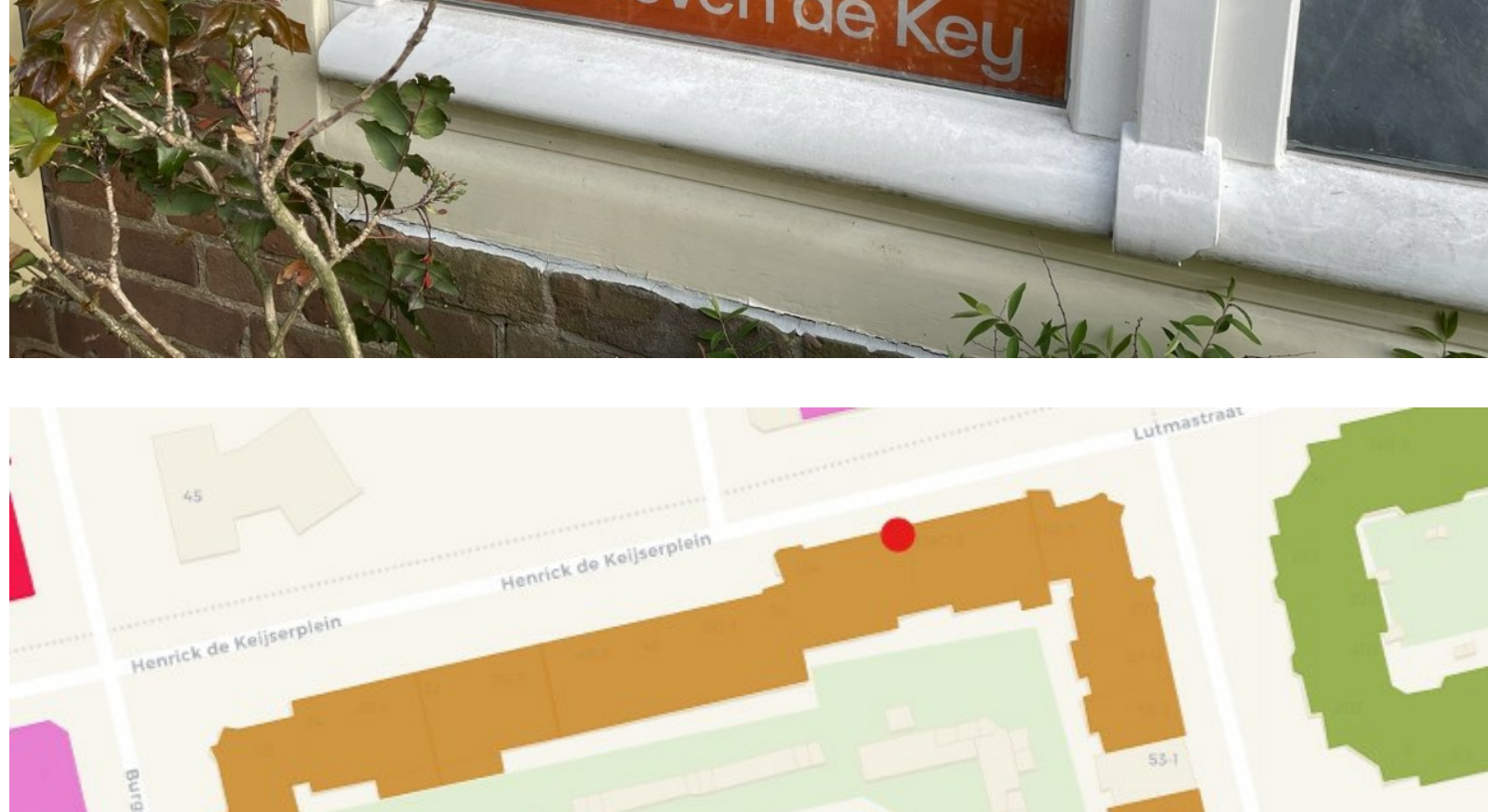
Corporatiewoningen zijn maatschappelijk bezit. Zij dienen een waarborg te zijn dat er voor de mensen betaalbare woningen voorhanden zijn. We zien echter een omgekeerd proces: woningen worden steeds duurder, de woonlasten worden voor de huurder elk jaar hoger. Wie profiteren hiervan? Degenen die verhuren en degenen die woningen bezitten. Over de rug van de huurder wordt de bezitter slapend rijk.

Waarom nog verkoop? Stop daarmee!

Gezien hun slechte prestaties pleit actiegroep Niet Te Koop voor spijkerharde afspraken met elke corporatie afzonderlijk zodat Alliantie en Key erop aangesproken kunnen worden en zich niet verschuilen in een groter geheel van alle corporaties bij elkaar.



Lutmastraat 134 B H. Weer met verhoogde stoep.



In bruin honderden woningen, in de jaren twintig vorige eeuw gebouwd in Amsterdamse Schoolstijl door de beroemde architecten Kramer en de Klerk. Eens arbeiderspaleizen, nu een prooi voor de meest betalende. Inmiddels zijn er tientallen verkocht. De Key wil overal van af ('wij zijn er niet voor de zittende huurder'), en is op de goede weg.

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop. Zij roept iedereen op te komen naar de flitsactie tegen de verkoop van Lutmastraat 134 B-huis. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Lutmastraat 134 B-huis, zaterdag 15 oktober, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. belfieren van de buurt en voorbijgangers; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag van de 102de flitsactie

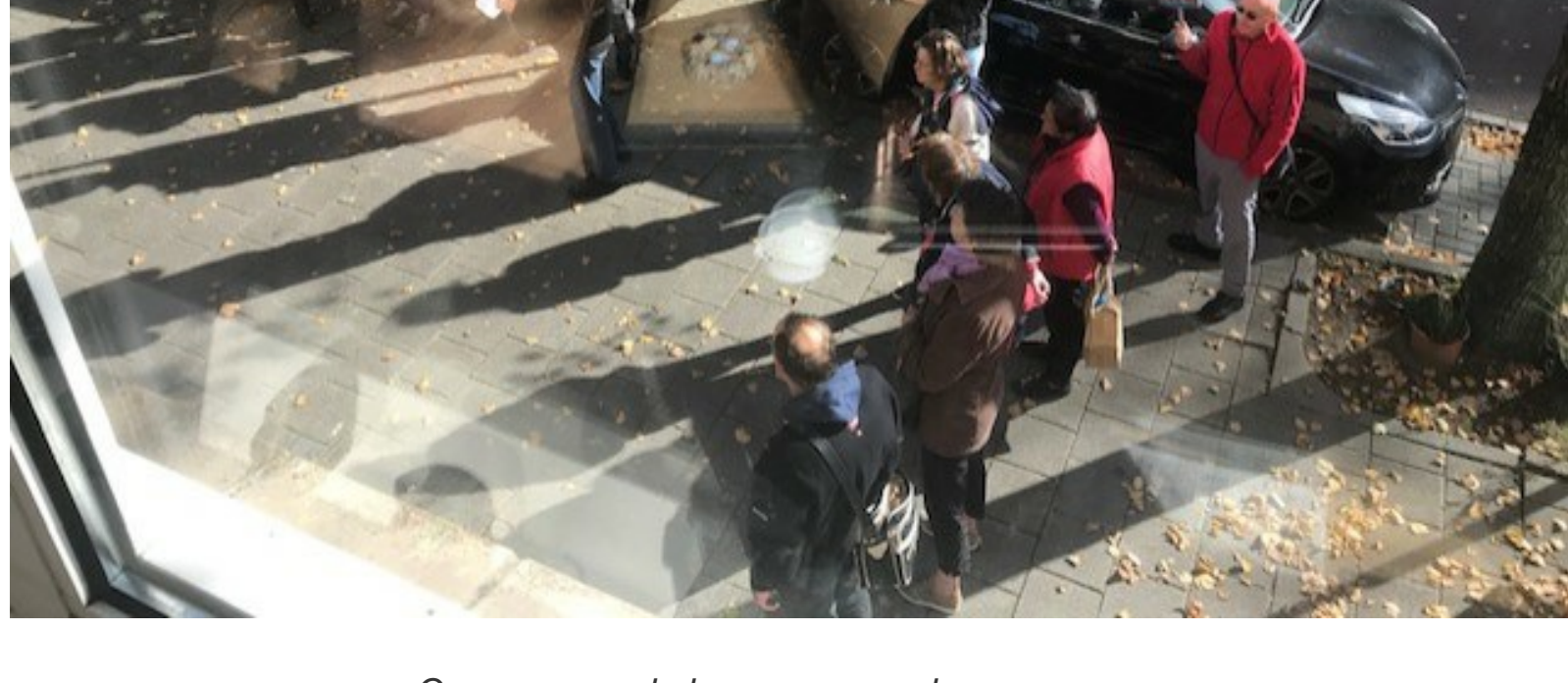
Zaterdag 8 oktober was de **102de** actie. Deze was gericht tegen de verkoop van **Stadionweg 300-huis** dat voor €375.00 door de Alliantie te koop wordt aangeboden. Opnamen gemaakt door **Allard Lanson**. De actie was geanimeerd, we telden rond de 25 deelnemers.

Buurvrouw van tweehoog heeft het nakijken

De actiegroep Niet Te Koop schermt bij benedenwoningen altijd met het feit dat de woning uitstekend geschikt is voor de regeling Van Hoog Naar Laag. Een buurvrouw vertelde tijdens de actie dat een andere buurvrouw, invalide en op leeftijd, dolgraag van tweehoog naar Stadionweg 300-huis wilde. De Alliantie heeft haar weken aan het lijntje gehouden om uiteindelijk te beslissen de woning in de verkoop te zetten.



Actie!



Opname van de buurvrouw eenhoog



Marianne Ziekemeyer van OK Bloomers, Seniorenhuisvesting Stadionbuurt



Op dinsdag, drie dagen na de flitsactie, waren de affiches nog altijd niet verwijderd. Stadionweg is een drukke straat. Heel veel mensen moeten de nasleep van de actie hebben gezien. Hoera!

NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Facebook
 Twitter
 Website
 Website

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateraaf@hotmail.com](#) toe aan uw adresboek.