

Dubbelactie zaterdag in De Pijp



De gezusters Aliki en Margot Marceau, respectievelijk 16 en 20 jaar oud, treden op in het Franse Cirque Sensationnel, een van de weinige overgebleven succesvolle reizende circussen. Ondanks hun faam als levensgevaarlijke trapeze-luchtvaarders hebben de Marceau-zusjes ervoor gekozen om hun topinkomen aan te vullen met hun vastgoedbeveiligingsfirma Double Dare Twins, die zich al hoogvliegend bezighoudt met het reguleren van de verkoopgekte. Door hun onvoorspelbare acrobatische prestaties halen ze nogal eens de woede op de hals van de vastgoedbazen in de stad, en trekken ze de aandacht van mededakspringer Dick Grayson, ook bekend als Nightwing, op wie de roodharige tweeling nogal een oogje heeft.

Affiche Kimbel Bouwman

De 104de Flitsactie is een dubbelactie

Weer voeren we komende zaterdag actie tegen de verkoopdrift van de Alliantie. Liefst twee benedenwoningen in de Govert Flinckstraat zijn te koop gezet: 1. **nummer 262-huis** voor €325.000 en 2. **nummer 265-huis** voor €350.000.

Niet terughoudend maar voortvarend

Corporatie de Alliantie heeft zich gebonden aan de zogeheten 'Prestatieafspraken 2020-2023'. Gemeente, huurderscoöperaties en woningcorporaties zijn daar onder andere in overeengekomen dat omdat in Stadsdeel Zuid er al zo weinig sociale huur is, men **terughoudend** zal zijn in het verkopen van sociale huurwoningen. Niets is minder waar. Het verkooptempo is minimaal gelijk aan het tempo in de vorige periode 2016-2019, de laatste twee maanden is door dit vastgoedbedrijf zelfs een versnelling ingezet. Ga naar **de verkoopsite van de Alliantie** voor een overzicht: Daar staan 52 woningen op uit Amsterdam waarvan 20 uit stadsdeel Zuid, is bijna 40%. Wat nou terughoudend, dit is **voortvarend**!

Afspraken per corporatie

Gezien hun slechte prestaties pleit actiegroep Niet Te Koop voor spijkerbare afspraken met **elke corporatie afzonderlijk** zodat Alliantie en ook de Key erop aangesproken kunnen worden en zich niet verschuilen in een groter geheel van alle corporaties bij elkaar.

Wie profiteert?

Corporatiewoningen zijn maatschappelijk bezit. Zij dienen een waarborg te zijn dat er voor de mensen betaalbare woningen voorhanden zijn. We zien echter een omgekeerd proces: woningen worden steeds duurder, de woonlasten worden voor de huurder elk jaar hoger. Wie profiteren hiervan? Degenen die verhuren en degenen die woningen bezitten. Over de rug van de huurder wordt de bezitter slapend rijk.

Waarom nog verkoop? Stop daarmee!

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad, helemaal niet in Oud West, Oud Zuid, Centrum en ga maar door.

Een gesprek met de wethouder volkshuisvesting

Twee leden van Niet Te Koop hebben dinsdag 11 oktober ingesproken in de Raadscommissie Woningbouw en Volkshuisvesting. Knooppunt TV heeft **de opname op YouTube** gezet. Zoals u wel kunt raden hebben zij de verkoop en liberalisatie van sociale huurwoningen door woningcorporaties fel bekritiseerd. Hoopvol is dat Nienke van Renssen, raadslid van Groen Links, ook zeer kritisch bleek. En Zita Pels, van Groen Links, is de wethouder Volkshuisvesting.... Maar laten we ons niet rijk rekenen. Immers, Laurens Ivens van de SP is jarenlang wethouder Bouwen en Wonen geweest, hij was tegen de verkoop, toch is de verkoop doorgegaan. Een gesprek van de actiegroep met de wethouder is toegezegd. We zijn benieuwd.



Govert Flinckstraat 262-huis, volgens de makelaar gelegen in de 'geliefde Pijp', maar er is een al jaren niet functionerende VVE, die moet heropgericht worden.



We kunnen hier met recht spreken van een spikkelwijk. Daar wil de Alliantie vanaf: veels te bewerkelijk. Maar laat ze dat dan opnemen in de prestatie-afspraken: alle mini-complexen in De Pijp worden **voortvarend** verkocht.



Govert Flinckstraat 265-huis. Er zit een souterrain onder, nog in bezit van De Alliantie. Je begrijpt niet hoe het kan, maar over 10 jaar dient er funderingsherstel plaats te vinden. De splitsingsacte dateert van 2008.



In de stoep vóór nummer 265 liggen struikelstenen: LEENDERT LOPES DIAS, vermoord op 09-12-1942 in Beuthen. ALIDA LOPES DIAS, vermoord op 11-06-1943 in Sobibor. ESTHER LOPES DIAS-VAN BEEZEM, vermoord op 11-06-1943 in Sobibor. Deze Stolpersteine liggen hier voor joodse oorlogsslachtoffers, gedeporteerd en vermoord in de Tweede Wereldoorlog.

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties tot het doel is bereikt: een stop van de verkoop. Zij roept iedereen op te komen naar deze 104de flitsactie tegen de voortdurende afname van de sociale voorraad. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Verzamelpunt: Govert Flinckstraat 265, zaterdag 22 oktober, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag van de 103de flitsactie

Zaterdag 15 oktober was de **103de** actie. Deze was gericht tegen de verkoop van **Lutmastraat 134 B H (benedenhuis)** dat voor het lieve sommetje van €550.00 door De Key te koop wordt aangeboden. Opnamen gemaakt door **Allard Lanson**. De actie was weer geanimeerd, we telden rond de 20 deelnemers.

Corporatiehof en omgeving 'uitpondcomplexen'.

De Key lijkt de Corporatiehof met alles eromheen: honderden woningen rücksichtslos te gaan verkopen. Is een paar maanden geleden Lutmastraat 134 A (driehoek) verkocht, nu is de benedenwoning aan de beurt. Actiegroep Niet Te Koop heeft nu al een handvol actie hier gevoerd. Hoeveel gaan er nog volgen?



Actie!



AMSTERDAM

Solidariteitsverklaring met actiegroep

Niet Te Koop

FNV lokaal Amsterdam staat volledig achter de actie van de actiegroep "Niet te Koop"

De 103ste flitsactie

Lutmastraat 134



NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!



Deze e-mail is verzonden aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich **hier afmelden**. • U kunt ook uw **gegevens inzien en wijzigen**. • Voor een goede ontvangst voegt u **janleegwatera@hotlmail.com** toe aan uw adresboek.

