

Van Hoog Naar Laag bestaat voor De Key niet



FDR, de 32e president van de VS, werd getroffen door poliomyelitis wat zijn hele onderlichaam verlamde. Daarbij leed hij aan het syndroom van Guillain-Barré, hypertensie, een hartkwaal en melanoom. Hij blies op 63-jarige leeftijd zijn laatste adem uit op het adres 401 Little White House Road in Warm Springs, door een beroerte. Wat staat de huidige huurders in de voormalige Zuider Amstellaan eigenlijk allemaal te wachten?

Affiche Kimbel Bouwman

Onverminderd gaat vastgoedonderneming De Key door met haar eigen transitie: de verkoop van traditionele sociale huurwoningen: ruime woningen van vóór de Tweede Wereldoorlog die worden verhuurd met een huurcontract voor onbepaalde tijd en in de plaats daarvan nieuwbouw van krap bemeten appartementjes voor starters van een 'wooncarrière' die er in hun eentje kunnen wonen met een huurcontract voor vijf jaar. Je vraagt je af wat hier nog sociaal aan is. Aan de ene kant verhuur je dan aan mensen die veelal later tot de vermogende klasse gaan behoren (studenten met name) , aan de andere kant aan statushouders die na vijf jaar de grootste moeite blijken te hebben om een alternatief te vinden.

Rolstoelwoning

Alles gaat in de uitverkoop, ook woningen die uitstekend geschikt zijn voor de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**, bedoeld voor mensen die slecht ter been zijn of ouder worden, tweehoog of hoger wonen en dolgraag naar beneden willen. Laat staan de mensen die aangewezen zijn op een rolstoel. Met een beetje goede wil zijn veel benedenwoningen om te bouwen tot **rolstoelwoningen** waar in Amsterdam een schreeuwend tekort aan is. Ook de begane grond woning **Rooseveltlaan 132** zou gelabeld kunnen worden voor Van Hoog Naar Laag of zelfs een rolstoelwoning. Maar daar heeft vastgoedcorporatie De Key maling aan. Liever zet zij de woning nu te koop voor het lieve sommetje van €850.000.

Wie profiteert?

Corporatiewoningen zijn maatschappelijk bezit. Zij dienen een waarborg te zijn dat er voor de mensen betaalbare woningen voorhanden zijn. We zien echter een omgekeerd proces: woningen worden steeds duurder, de woonlasten worden voor de huurder elk jaar hoger. Wie profiteren hiervan? Degenen die verhuren en degenen die woningen bezitten. Over de rug van de huurder wordt de bezitter slapend rijk.

Waarom nog verkoop? Stop daarmee!

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad, helemaal niet in Oud West, Oud Zuid, Centrum en ga maar door.



In bruin twee geschakelde complexen van De Key. Merendeel nog in haar handen: 35 van de 42 woningen. Rode stip geeft het gewraakte object aan. Naast en achter is er maar heel schaars corporatiebezit. De vermogende klasse kan feest vieren.



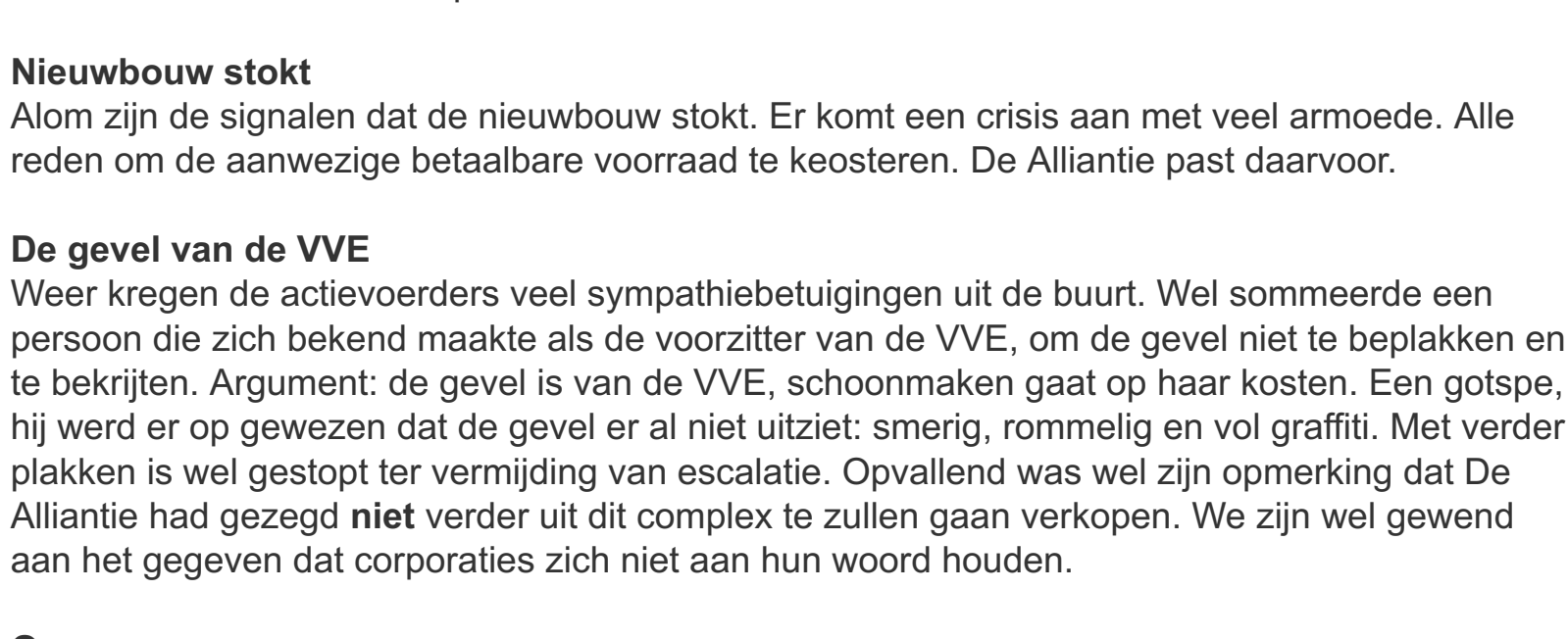
Rooseveltlaan 132

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar deze **94ste flitsactie** tegen de verkoop en tegen de voortdurende afname van de sociale voorraad. In de loop der tijd heeft zich een grote trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Rooseveltlaan 132, zaterdag 13 augustus, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag flitsactie Jacob van Lennepkade 282-A en 284-A

Zaterdag 6 augustus werd de **93ste** flitsactie gehouden. Ze was gericht tegen de verkoop van **Jacob van Lennepkade 282-A en 284-A** door de Alliantie. Ondanks de vakantietijd waren er toch 15 mensen, dank voor jullie komst! Zoals altijd stuurde **FNV-Lokaal** een steunbetuiging.

Alliantie houdt uitverkoop

Dit jaar, 2022, leek de Alliantie wat terughoudender in haar verkoopbeleid in Zuid, een van de afspraken met de gemeente en huurkoopers. Maar dat is slechts schijn gebleken. Afgelopen weken te koop gezet:

- Herculesstraat 122-3;
- Jozef Israëlskade 51-3;
- Moerdijkstraat 17-1;
- Waalstraat 170-huis;
- Amstelkade 49-2;
- Piet Gijzenbrugstraat 45-1;
- Henrick de Keijserplein 12-3;
- Daniël Stalpertstraat 105-3;
- Tweede Jacob van Kampenstraat 90-3V;
- Tweede Jacob van Kampenstraat 90-2A.

Nieuwbouw stokt

Alom zijn de signalen dat de nieuwbouw stokt. Er komt een crisis aan met veel armoede. Alle reden om de aanwezige betaalbare voorraad te keosten. De Alliantie past daarvoor.

De gevel van de VVE

Weer kregen de actievoerders veel sympathiebetuigingen uit de buurt. Wel sommeerde een persoon die zich bekend maakte als de voorzitter van de VVE, om de gevel niet te beplakken en te bekrijten. Argument: de gevel is van de VVE, schoonmaken gaat op haar kosten. Een gotspe, hij werd er op gewezen dat de gevel er al niet uitziet: smerig, rommelig en vol graffiti. Met verder plakken is wel gestopt ter vermijding van escalatie. Opvallend was wel zijn opmerking dat De Alliantie had gezegd niet verder uit dit complex te zullen gaan verkopen. We zijn wel gewend aan het gegeven dat corporaties zich niet aan hun woord houden.

Opnamen

Opnamen zijn gemaakt door Herman Melkman, Boudewijn Rückert en Vicky Forster.



Actie!



In discussie met de VVE-voorzitter



Verrassing: oudgediende Loes was weer in ons midden!

NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Facebook

Twitter

Website

Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier [afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.