

Zaterdag actie tegen verkoop in de Spaarndammerbuurt



Affiche Kimbel Bouwman

Verzetsheld en strijder voor de Spaarndammerbuurt Henk Curière, ligt te tolln in zijn graf. Zijn geliefde buurt wordt uitverkocht. Op de plek van de CSM Suikerfabriek bouwde woningbouwvereniging Het Westen begin jaren 80 sociale woningen. Rond 1985 werden die opgeleverd. Corporatie de Key is ze nu aan uitponden. Dat betekent: alle vrijkomende woningen verkopen. **Henk Curièrekade 42** staat voor €475.000 in de etalage. Daar zal wel flink bovenop worden geboden, want na een uitbouw in de tuin is zo een paar ton te pakken.

Bewoner door, woning te koop

Een bewoonster van de 1e verdieping vertelde dat de laatste bewoner van 42 is overleden. Ze zei: "als ik het loodje leg, ik ben nu 85, dan wordt mijn woning ook verkocht. Alles wordt verkocht. Valt niets aan te doen. De helft is al weg." Dat klopt, nog maar 53% is van de Key.

Gentrificatie wordt bejubeld

De makelaarstekst spreekt boekdelen: 'In de Spaarndammerstraat kun je terecht voor je dagelijkse boodschappen maar ook voor specialzaakjes, leuke barretjes en restaurantjes (o.a. Bar Mick, Café de Walvis en Baut). Het nabijgelegen Westergasterrein en het Westerpark zijn de plekken voor recreatie, leuke evenementen en leuke tentjes voor een hapje of drankje. Daarnaast zit je met het pontje heel snel op de hippe NDSM-werf in Noord, fiets je zo de Jordaan in of sta je op de Haarlemmerdijk!'

Van Hoog Naar Laag een farce-regeling

Weer een benedenwoning die verloren gaat voor de gemeentelijke regeling **Van Hoog Naar Laag**. Voor een corporatie is het natuurlijk veel voordeliger om een woning te verkopen dan om deze regeling toe te passen die geld kost: verhuiskosten, begeleiding, lagere huur. Feitelijk is deze regeling een farce: de corporaties bewijzen er slechts lippendienst aan

Waarom nog verkoop? Stop daarmee!

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad.

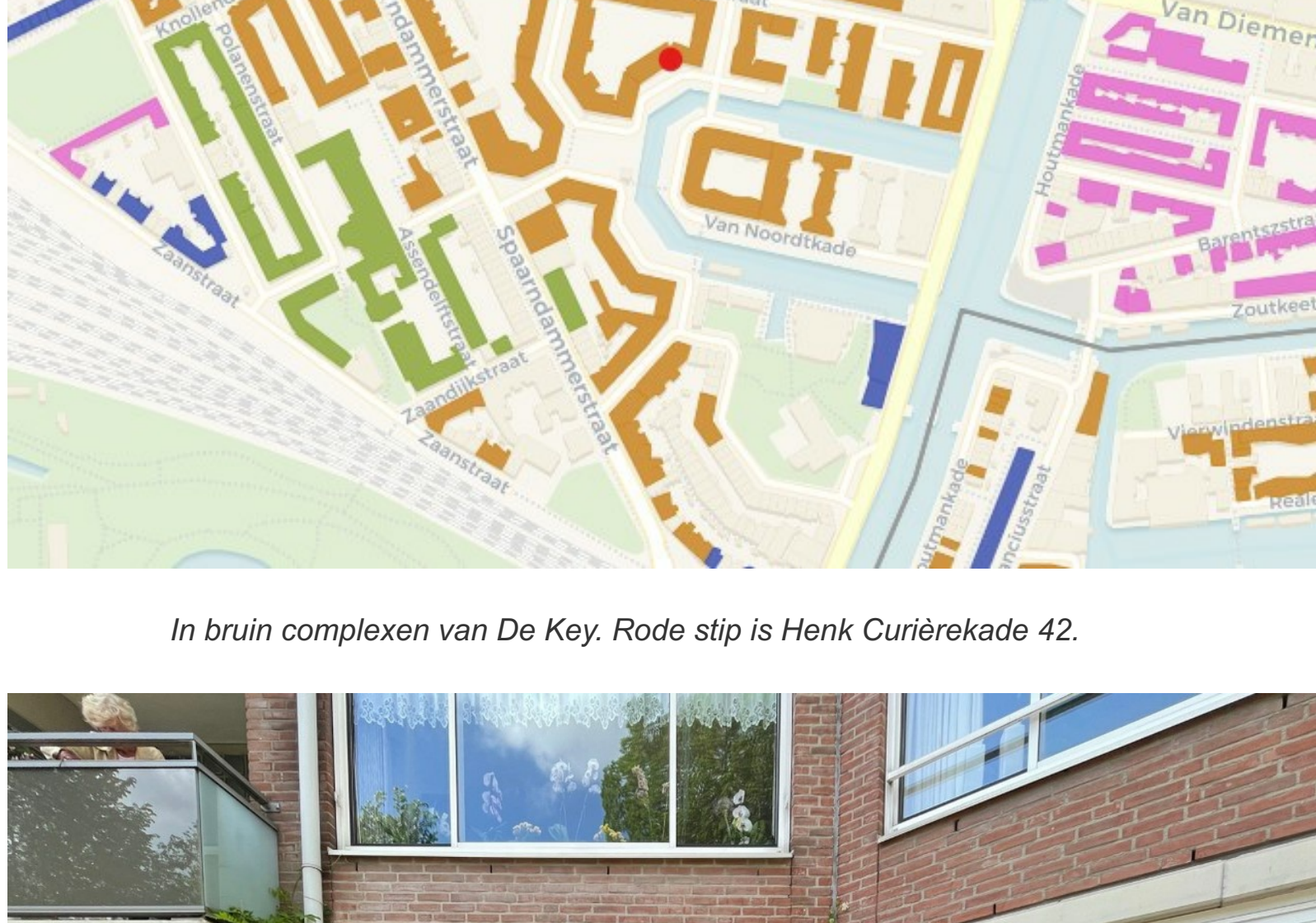
Het is zeer de vraag of de planvoorraad sociale nieuwbouw daadwerkelijk zal leiden tot bouwen. Bouwmaterialen zijn tot 50% duurder dan vorig jaar. De opbrengst van verkoop, al is die nog zo hoog is niet voldoende om de stijgende prijzen te compenseren. Wij zeggen kortom: behoud wat je hebt, vooral nu, met een ongewisse financiële toekomst. Stop die verkoop!

Prestatieafspraken openbreken

Volgend jaar is de verhuurdersheffing afgeschaft. In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop.

Reinier Dantzig wethouder Wonen

Er is een coalitieakkoord GroenLinks, PvdA en D'66. Daarin wordt verkoop van sociale huurwoningen toegestaan, mits er evident meer worden teruggebouwd. Op dit moment ontbreekt die toezegging ten enenmale. Maar of de Raad zijn tanden laat zien met Dantzig als wethouder, de kampioen van de middenhuur...??? Het antwoord laat zich raden. De sociale voorraad zal er even bekaaid van afkomen als voorheen als we niet uitkijken. We moeten er bovenop zitten!



In bruin complexen van De Key. Rode stip is Henk Curièrekade 42.



Henk Curièrekade 42.

Illustratie van de gentrificatie is de Biro links op de foto.

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de **88ste** flitsactie tegen de verkoop van deze sociale huurwoning en tegen de voortdurende afname van de sociale voorraad. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Henk Curièrekade 42, zaterdag 18 juni, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Verslag flitsactie Amstelveenseweg

Zaterdag 11 juni was de 87ste actie tegen de verkoop. **Amstelveenseweg 669** was het doelwit, dat door Ymere voor liefst €900.000 te koop is aangeboden. Er waren tegen de 20 deelnemers. Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson** en Marlon Lemaire.



AMSTERDAM

Solidariteitsverklaring

Actie van actiegroep Niet Te Koop op

zaterdag 11 juni 15.00 uur

Amstelveense Weg 669



Facebook



Twitter



Website NietTeKoop



Website HuurdersBelangZuid

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen. • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwaterag@hotmail.com toe aan uw adresboek.



Laposta