

Zaterdag actie tegen verkoop in de Jordaan.



Affiche Kimbel Bouwman

Ymere gaat door met het verkopen van sociale huurwoningen in het Centrum, ondanks dat het percentage van de sociale voorraad in dit stadsdeel ver onder de 45% is gezakt en er in principe een verkoopstop is afgesproken met de gemeente voor Centrum-West. Een stop, uitgezonderd.... En ja, er zij vele uitzonderingen. Actiegroep Niet Te Koop richt haar **86ste** flitsactie op de verkoop van **Nieuwe Leliestraat 112A** door Ymere voor €350.000.

Gentrificatie pluspunt

Uit de makelaarstekst valt op te maken dat gentrificatie zoals hippe horeca en een dure biologische supermarkt gezien wordt als een pluspunt: *'De Jordaan is een zeer geliefde woonomgeving met prachtige en statige panden, gelegen aan de Amsterdamse grachten, met gezellige terrassen, restaurants en cafés. Op loopafstand van het Leidseplein en de Negen Straatjes, nabij supermarkt Albert Heijn, biologische winkel Marqt en openbaar vervoervoorzieningen.'* Geen enkel woord over de sociale cohesie, voorheen zo kenmerkend voor deze buurt.

Waarom nog verkoop? Stop daarmee!

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad.

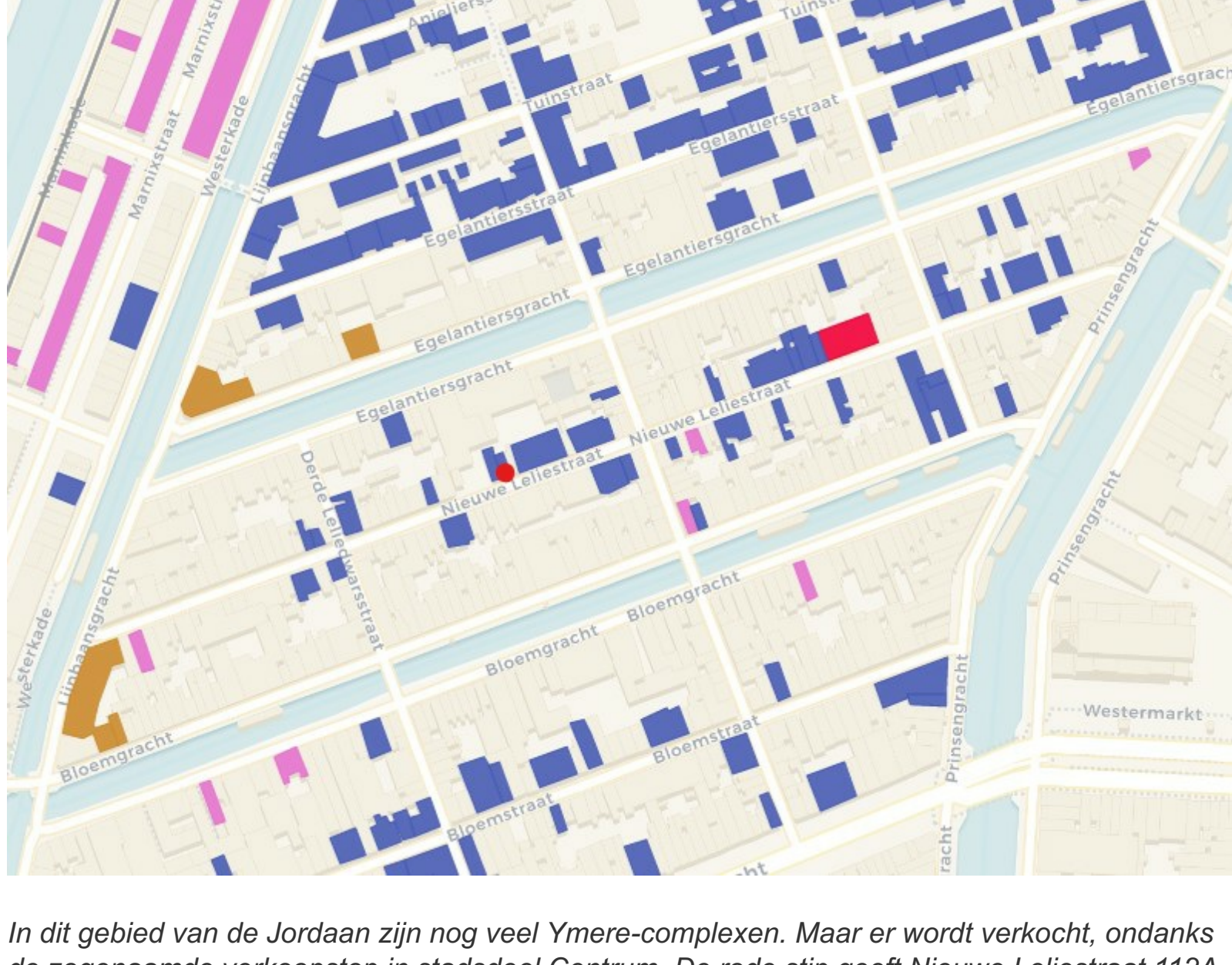
Het is zeer de vraag of de planvoorraad sociale nieuwbouw daadwerkelijk zal leiden tot bouwen. Bouwmaterialen zijn tot 50% duurder dan vorig jaar. De opbrengst van verkoop, al is die nog zo hoog is niet voldoende om de stijgende prijzen te compenseren. Wij zeggen kortom: behoud wat je hebt, vooral nu, met een ongewisse financiële toekomst. Stop die verkoop!

Prestatieafspraken openbreken

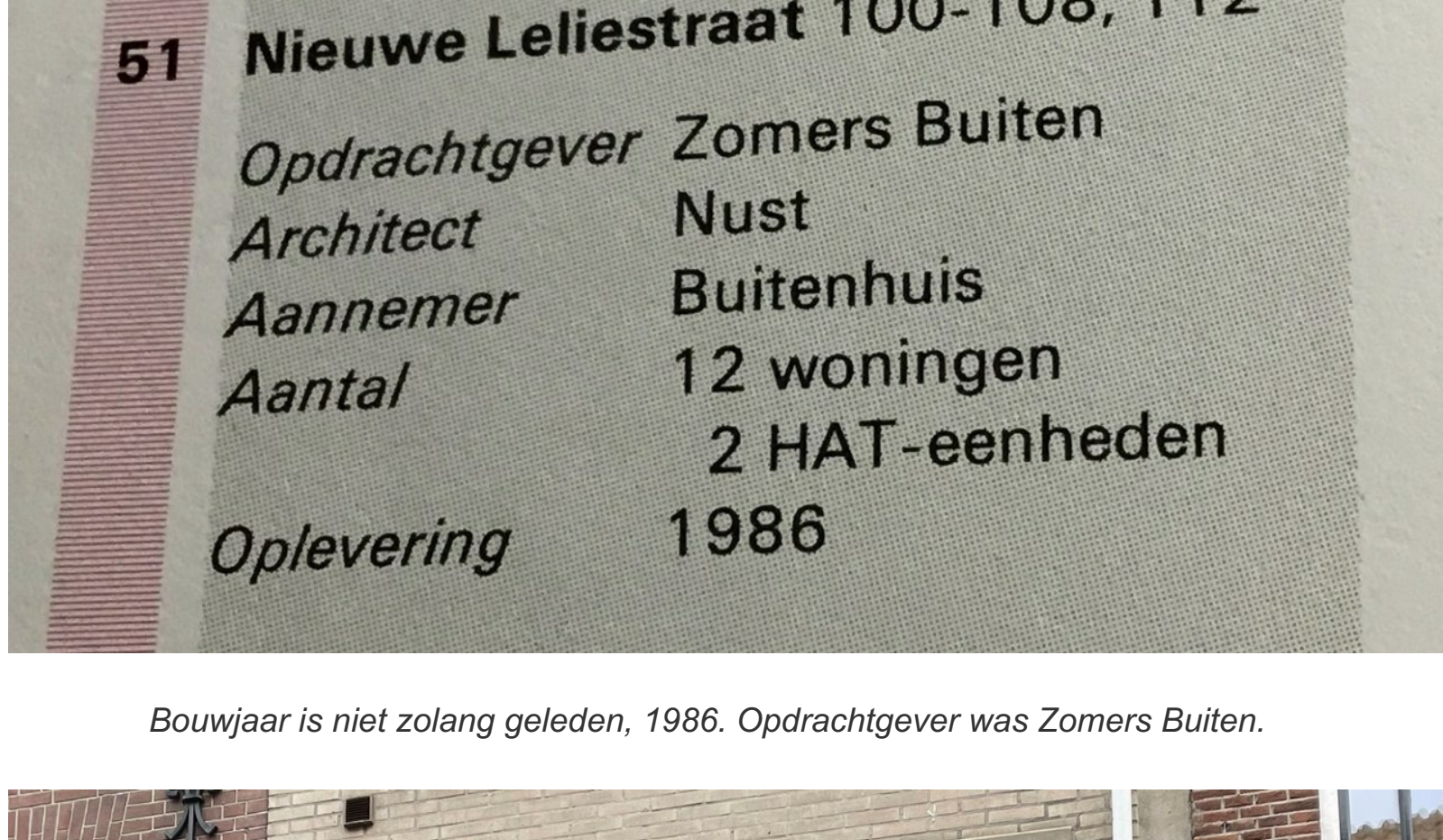
Volgend jaar is de verhuurdersheffing afgeschaft. In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop.

Reinier Dantzig wethouder Wonen

Er is een coalitieakkoord GroenLinks, PvdA en D'66. Daarin wordt verkoop van sociale huurwoningen toegestaan, mits **er evident meer worden teruggebouwd** (staat letterlijk zo in het akkoord). Op dit moment ontbreekt die evidentie ten enenmale. Maar of de Raad zijn tanden laat zien met Dantzig als wethouder, de kampioen van de middenhuur...??? Het antwoord laat zich raden. De sociale voorraad zal er even bekaaid van afkomen als voorheen als we niet uitkijken. We moeten er bovenop zitten!.



In dit gebied van de Jordaan zijn nog veel Ymere-complexen. Maar er wordt verkocht, ondanks de zogenaamde verkoopstop in stadsdeel Centrum. De rode stip geeft Nieuwe Leliestraat 112A aan. Wat verkocht is komt nooit terug en sociale nieuwbouw ontbreekt hier.



Bouwjaar is niet zolang geleden, 1986. Opdrachtgever was Zomers Buiten.



Nieuwe Leliestraat 112A

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsactie! In de loop der tijd heeft zich een zeer grote groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Nieuwe Leliestraat 112A, zaterdag 4 juni, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Verslag flitsactie Rombout Hogerbeetsstraat 24-huis

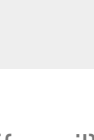
Vorige week voerden we de actie **Huur Te Duur** tegen de laatste tien jaar waanzinnig gestegen huren, vandaar die dag geen flitsactie. Hier een indruk van de **85ste** flitsactie, gehouden op zaterdag 21 mei. Ze was gericht tegen de verkoop van **Rombout Hogerbeetsstraat 24-huis** door Ymere. Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson**. Hier een selectie.



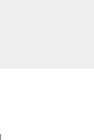
Actie!



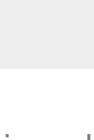
Het bekende plak- en krijtwerk!



Facebook

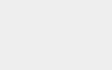


Twitter



Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens](#) inzien en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.



Laposta