

Zaterdag 74ste flitsactie: Pissuisehof 10, Osdorp



"Help eerst mijn vrouw, niet de moordenaar!", waren de laatste woorden van zanger-cabaretier Jean Louis Pissuise nadat hij en zijn vrouw Jenny waren neergeknald op het Rembrandtplein door de wanhopige Tjakko Kuiper om 20.10 uur op zaterdagavond 26 november 1927. Vastgoedkiller Stadgenoot helpt 100 jaar later helemaal niemand meer. Hun Stadgekloot zorgt er alleen nog maar voor dat er niets meer overblijft om van het leven te genieten. Zij zijn op hun vierkante meters een vorst, en wat een huurder zoekt zullen zij hen nooit geven... Mensch, durf te leven! Affiche Kimbel Bouwman

Voor haar **74ste** flitsactie heeft actiegroep Niet Te Koop **Pissuisehof 10**, Osdorp, uitgekozen in haar strijd voor stopzetting van de verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties. In de vierhoek Pieter Calandlaan-Buziastraat-Funke Kupperstraat-Fred.Thomasstraat heeft Stadgenoot al een ware uitverkoop van eengezinswoningen gehouden. Naar schatting eenderde van de 90 is nog in corpo-bezit. Er wordt geschreeuwd om eengezinswoningen, waarom worden die te koop gezet zodat ze alleen bereikbaar worden voor grootverdieners?

Kat in de zak

Ondanks dat je voor deze woning €399.000 moet neertellen (dus géén €400.000) wordt door Stadgenoot meteen met nadruk door middel van vette letters meegedeeld dat het om een 'kluswoning' gaat. Meteen een disclaimer voor verborgen gebreken: ".....*Deze 4-kamer eengezinswoning van circa 84 m2 met flinke achtertuin is een 'kluswoning'.* ' Je kunt ervan uitgaan dat 1. je moet overbieden om de woning in bezit te krijgen en 2. je aan opknapkosten nog een ton moet besteden.

Waarom nog verkoop?

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die sociale nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie [het artikel in Het Parool](#).

Prestatieafspraken openbreken

Volgend jaar is de verhuurdersheffing afgeschaft. In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop. Het Netwerk Huurdersorganisaties Amsterdam moet daar een rol in opeisen.

Standpunt politieke partijen kantelt

SP, BIJ1, Partij voor de Ouderen en de **PvdA** willen nu een stop op de verkoop. Volgens Marjolein Moorman, lijsttrekker voor de gemeenteraadsverkiezingen: ".....*moeten bestaande sociale huurwoningen behouden blijven en het middensegment gereguleerd. Zo blijven woningen betaalbaar en blijft Amsterdam een plek met een grote diversiteit aan bewoners.* ' Onze voortdurende acties beginnen effect te sorteren, ga je bijna denken.

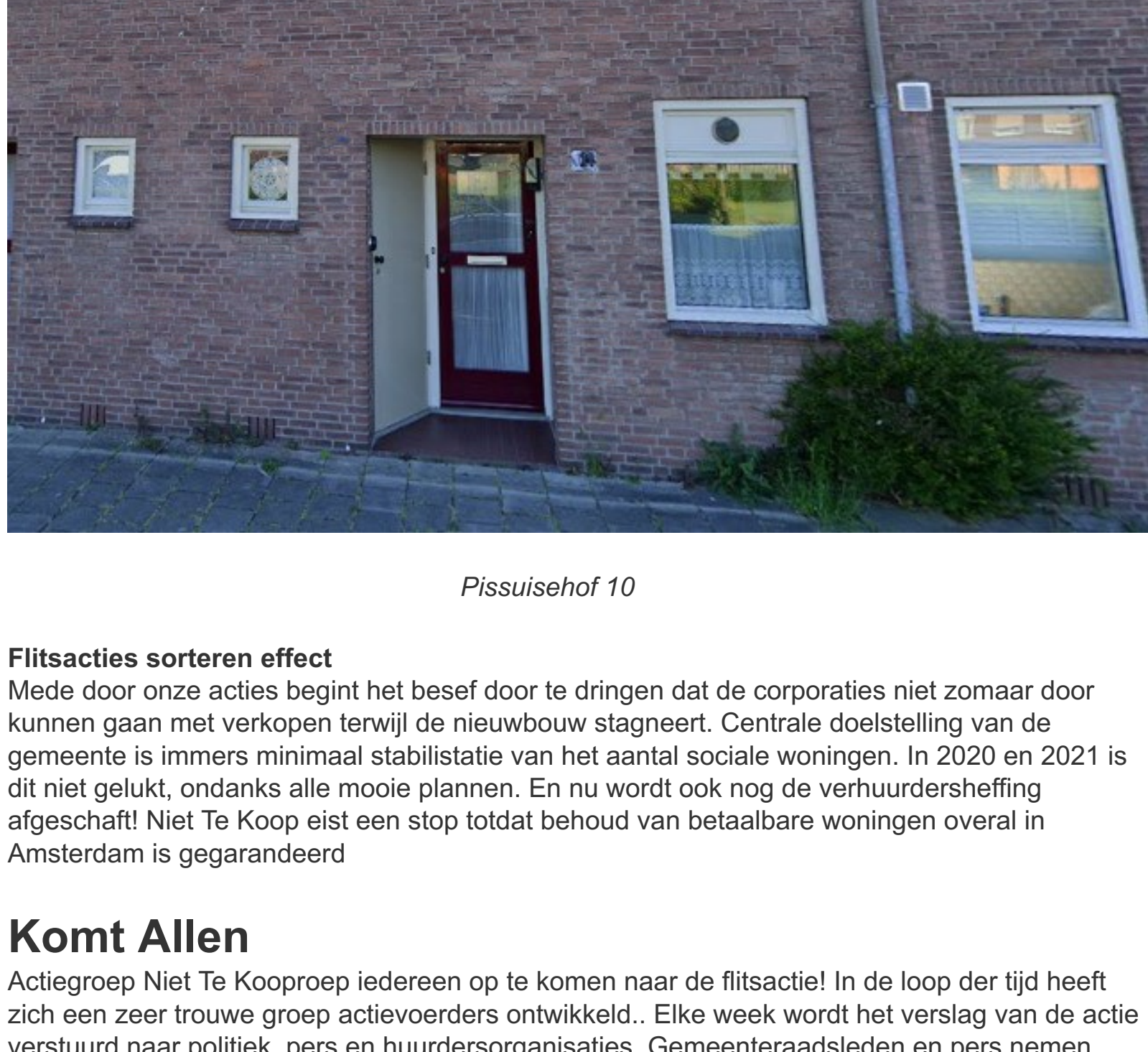
Ook de nieuwe partij **Democratisch Socialisten Amsterdam** eist een stop.

Protesteer mee

Het verkopen van sociale woningen is in tijden van enorme woningnood zeer laakbaar, ook als woningcorporaties fatsoenlijk hun maatschappelijke opdracht vervullen. We willen jou graag vragen bij onze flitsacties aanwezig te zijn. Hoe meer mensen aandacht genereren, hoe meer publiciteit en hoe eerder het stadsbestuur en gemeenteraad haar verantwoordelijkheid eindelijk serieus gaat nemen en een eind maken aan de verkooppraktijken van de corporaties.



In lichtgroen de eengezinswoningen van Stadgenoot. Alliantie (rood) heeft ook al wat verkocht, Eigen Haard (paars) niets. Ook in Osdorp is de gentrificatie gestart.



Pissuisehof 10

Flitsacties sorteren effect

Mede door onze acties begint het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. In 2020 en 2021 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen. En nu wordt ook nog de verhuurdersheffing afgeschaft! Niet Te Koop eist een stop totdat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsactie! In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld.. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie Pissuisehof 10, zaterdag 26 februari, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Verslag 73ste actie Reinwardtstraat 34, Dapperbuurt

De **73ste** flitsactie van actiegroep Niet Te Koop, afgelopen zaterdag 19 februari, was in de Dapperbuurt: **Reinwardtstraat 33-A**. Deze sociale huurwoning op de begane grond is door corporatie Ymere te koop aangeboden voor liefst €500.000. Gaat nu ook deze buurt naar de Filistijnen? Ymere en de Key verdelen hier de complexen, inmiddels is geschat eenderde verkocht. Bekend is dat corporaties geen gemengde complexen willen, dus als eruit verkocht wordt houdt dat in dat ze uiteindelijk alles willen verkopen. De corporaties hebben blijkbaar een heel ander beeld van wat een inclusieve stad is dan de actiegroep.

Ondanks de Krokusvakantie en een SP-actie langs Blackstone-panden was er een alleszins behoorlijke opkomst van 20 personen.

Selectie opnamen

Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson**, Flavio del Pomo en Herman Melkman Hieronder een selectie. Van Knooppunt TV is **een reportage** te zien op you tube.

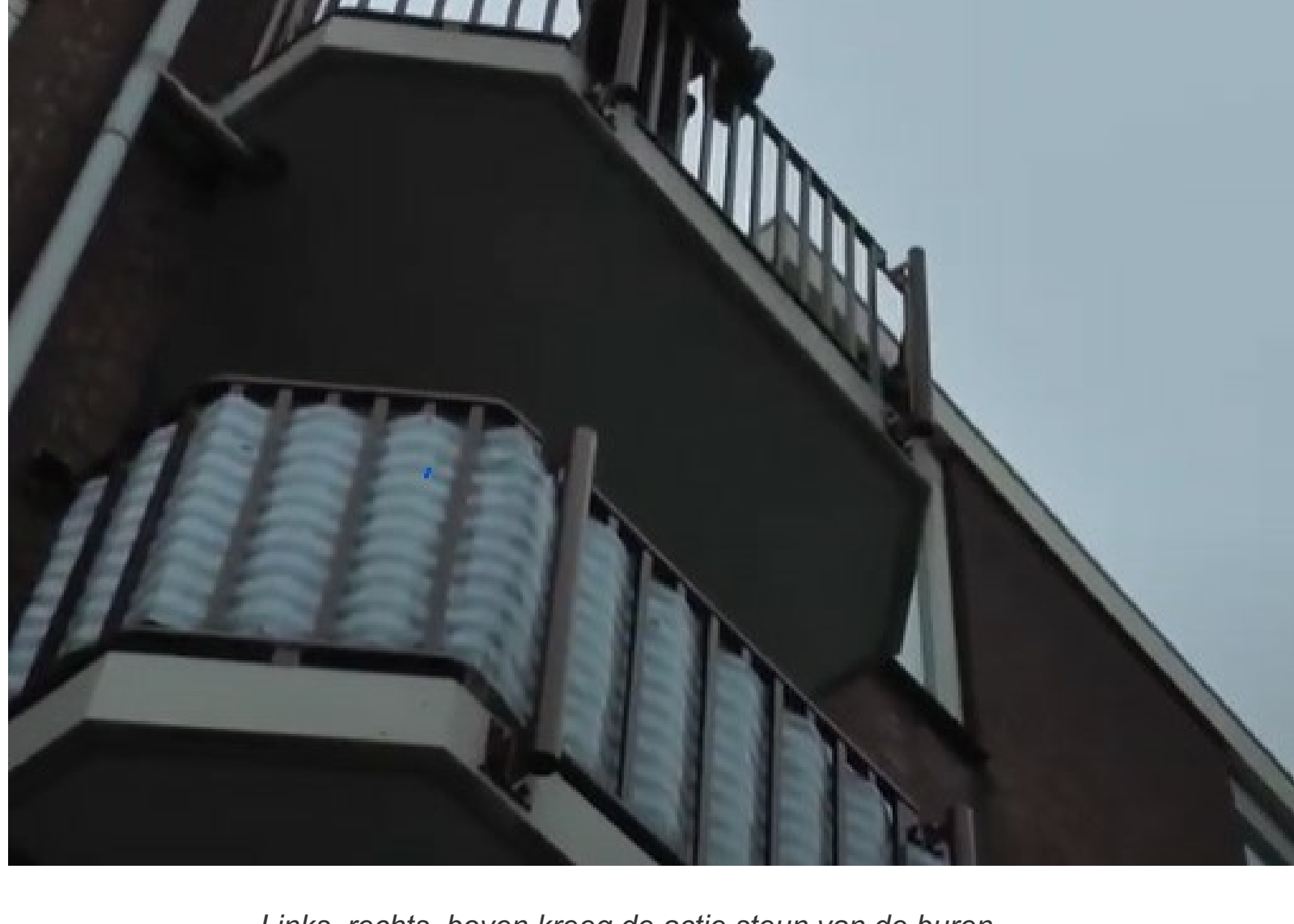
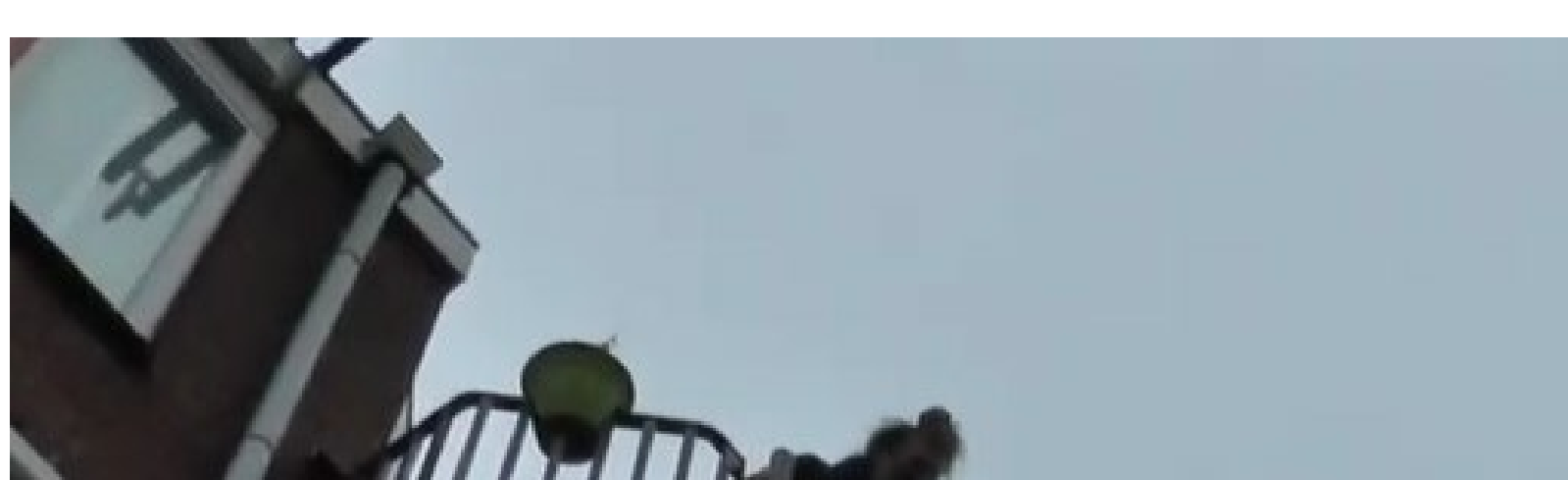
Compilaties Knooppunt TV 2021

In 2021 heeft actiegroep Niet Te Koop elke zaterdag actie gevoerd. Regelmatig was Knooppunt TV aanwezig om opnamen te maken. Van deze opnamen is op een viertal onderwerpen een compilatie gemaakt. Het geeft een uitstekend beeld van wat er leeft.

- [Jongeren en ouderen;](#)
- [Buurt en tweedeling;](#)
- [Geld;](#)
- [De corporaties.](#)



Actie!



Links, rechts, boven kreeg de actie steun van de bure



Facebook Twitter Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateragf@hotmail.com](#) toe aan uw adresboek.

