

Zaterdag actie in de Govert Flinkck



In de filosofie is 'object' een veelvuldig gebruikt concept, waarmee informeel, afhankelijk van de context, een voorwerp, ding, zaak, of entiteit wordt aangeduid, dat zowel van materiële als van onstoffelijke aard kan zijn. Een woning is een ruimte waar men woont, meestal een huis of deel van een huis. Etymologisch is 'wonen' gerelateerd aan: Wonne (vreugdevolle aandoening), het Latijnse venus (liefde) en het oud-Ierse fohn (genot). 'Wonen' is dus veel meer dan het verblijven in een aangename schuilplaats. Het is ook het identificeren met de omgeving. Ieder die woont, voelt zich vertrouwd met de genius loci (de ziel van de plaats). Een huis zit vol verwijzingen die betekenis geven aan het leven. Het (ver)kopen van een huis is ook pure emotie. Dat zal de Alliantie worst wezen, want die vindt wonen bijzaak. Dit vastgoedboefje, met het motto 'Prettig wonen is thuiskomen', prijst een krot nog aan als ware het een uitzonderlijk optrekje met ceremoniële functie, en laat de loser er bijkans zes nullen voor aftikken. Affiche Kimbel Bouwman

Na het twee weken geleden aanbieden van een woning aan de Van Ostadestraat voor €1.250.000 doet vastgoedcorporatie de Alliantie het nu nog eens dunnetjes over door een voormalig sociale huurwoning aan de Govert Flinkckstraat aan te bieden voor €750.000 waarbij sociale huurders weer voorrang bij het bieden hebben, mits zij niet met een bod komen onder de vraagprijs.

Pas onlangs gesplitst

Het gaat hier om **Govert Flinkckstraat 182-huis**, een souterrain met een etage erboven. Eind vorig jaar is tweehoog verkocht, vraagprijs €425.000. Net als het geval bij het pand aan de Van Ostadestraat is dit kleine complex van drie woningen in de jaren tachtig vorige eeuw via een opkoopprogramma in handen gekomen van het gemeentelijk woningbedrijf en later toegevoegd aan de Alliantie. Pas onlangs, medio 2020, is het pand gesplitst om dit maatschappelijk kapitaal etage-gewijs te kunnen verkopen. Actiegroep Niet Te Koop voert zaterdag haar **71ste** flitsactie tegen deze verkoop en voor een totale stop op alle verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties.

Makelaargestikt stikt van de eufemismen

'Gelegen in de hippe en uiterst geliefde buurt de *Pijp* mogen wij u dit charmante dubbele benedenhuis (woonoppervlakte van ca. 92 m²) met haar zonnige tuin te koop aanbieden.' De versteende tuin, meer een binnenplaats, bevindt zich in een hoek met aan drie van de vier zijden hoge muren. Na drie 's middags kan je er niet in de zon zitten. 'Een fantastisch object voor diegenen die op zoek is naar exclusiviteit met een bijzonder karakter in het hartje van Amsterdam.'

Mag iedereen voor zichzelf beoordelen. De Govert Flinkck is een morsige, smalle, bijna boomloze straat. Nummer 182 is naast een café-restaurant met buitenterras. Avondvertier dus gegarandeerd. Schuin voor het pand zitten ondergrondse afvalcontainers: troep en ratten gegarandeerd.

'Uniek is zacht uitgesproken. Dit authentieke twee laagse appartement in een statige pand uit 1881 is een absolute buitenkans. Een huis wat nog helemaal naar eigen inzicht ingedeeld en ingericht kan worden geeft de fantasie de vrije loop voor perfectie.'

Er dient nog flink te worden geïnvesteerd om het bewoonbaar te maken. 'De Govert Flinkckstraat is een prachtig plekje om van het stadsleven te genieten. Super centraal en omringd door leuke winkelstraatjes en vele gezellige cafés en restaurants.'

Rust is ver te zoeken.

Waarom nog verkoop?

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie [het artikel in Het Parool](#).

Prestatieafspraken openbreken

Volgend jaar is de verhuurdersheffing afgeschaft. In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurdersheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop. Het Netwerk Huurdersorganisaties Amsterdam moet daar een rol in opeisen.

Standpunt politieke partijen kantelt

Naast de SP, BIJ1 en Partij voor de Ouderen wil nu ook de **PvdA** een stop op de verkoop. Volgens Marjolijn Moorman, lijsttrekker voor de gemeenteraadsverkiezingen: '.....moeten bestaande sociale huurwoningen behouden blijven en het middensegment gereguleerd. Zo blijven woningen betaalbaar en blijft Amsterdam een plek met een grote diversiteit aan bewoners.'

Ook de nieuwe partij **Democratisch Socialisten Amsterdam** eist een stop.

Protesteer mee

Het verkopen van sociale woningen is in tijden van enorme woningnood zeer laakbaar, ook als woningcorporaties fatsoenlijk hun maatschappelijke opdracht vervullen. We willen jou graag vragen bij onze flitsacties aanwezig te zijn. Hoe meer mensen aandacht genereren, hoe meer publiciteit en hoe eerder het stadsbestuur en gemeenteraad haar verantwoordelijkheid eindelijk serieus gaat nemen en een eind maken aan de verkooppraktijken van de corporaties.



In rood Alliantie-complexen, veelal bestaand uit slechts één pand. Het heeft er alle schijn van gezien de recente splitsingen dat de corporatie hiervan af wil.



Links Govert Flinkckstraat 182, rechts het belendende caférestaurant met daarvoor onder- en bovengrondse afvalcontainers en op de hoek een terras.

Flitsacties sorteren effect

Mede door onze acties begint het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. In 2020 en 2021 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen. En nu wordt ook nog de verhuurderheffing afgeschaft! Niet Te Koop eist een stop tot dat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsactie. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld.. Elke week wordt het verslag van de actie versuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie deze keer Govert Flinkckstraat 182-huis, zaterdag 5 februari, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Verslag 70ste actie Burgemeester Tellegenstraat 29-huis

De **70ste** flitsactie van actiegroep Niet Te Koop kende weer veel aanloop. We telden 30 personen. Geen wonder, het is een schande dat het arbeidspaleis Coöperatiehof en omgeving in de verkoop gaat, verloren voor de mensen door en voor wie het een eeuw geleden gebouwd is. Het gewone volk mag niet meer wonen in de stad, moet maar forenzen vanbuiten de stad.

Selectie opnamen

Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson**, Vicky Forster en Herman Melkman. Hieronder een selectie.



Actie!



Naast actie ook plezier



Het krijtwerk is vandaalbestendig



Raam weer beplakt. Top!



Het nogal verwaarloosde monument ter ere van Jan Willem Tellegen. Wie knapt mij op?

Facebook

Twitter

Website

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}. Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). U kunt ook uw gegevens [inzien](#) en [wijzigen](#). Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateraai@hotmail.com](#) toe aan uw adresboek.

