

Zaterdag flitsactie in Oosterparkbuurt



Een tijger heeft een sterke behoefte aan vrijheid en lijkt voor het geluk geboren. Het zijn krachtige wezens en natuurlijke leiders. Dit maakt het Tijger-jaar 2022 volgens de Chinese horoscoop dan ook de perfecte timing om te kiezen voor je eigen woning. Vastgoedtijger Ymerde heeft echter haar klauwen gezet in zakken vol goud voor wat Amsterdam Real Estate in Oost. Hoog tijd voor een bundeling van de wel gezonde tijgerkracht. Benjamin Turner alias Bronze Tiger zet zijn meta-menselijke esoterische meditatietechnieken in waarmee hij zijn Ki kanaliseert, en Gavin Shaw alias Midnight Tiger patrouilleert 's nacht om de stad te redden door met zijn bovenmenselijk scherpe zintuigen bedreigde woningen op te sporen. Affiche Kimbel Bouwman

In het nieuwe jaar zet actiegroep Niet Te Koop zijn acties onverdroten voort. Net zolang tot de verkoop van sociale huurwoningen door wooncorporaties is gestopt. Nummer 67 voert ons naar de Oosterparkbuurt waar vastgoedcorporatie Ymere de benedenwoning **Derde Oosterparkstraat 102-A** te koop heeft aangeboden voor het lieve sommetje van €525.000.

Weer een benedenwoning

Vorige week verscheen **in het nieuws** dat **gebrekkige doorstroming van ouderen** de grootste oorzaak is van de woningnood. Alle reden om in ieder geval de verkoop van voor deze doelgroep geschikte woningen te staken. En er bestaat ook een regeling voor: **Van Hoog Naar Laag**. Maar de corporaties zijn hier niet zo happig op: financiële overwegingen gaan voor.

Waarom nog verkoop?

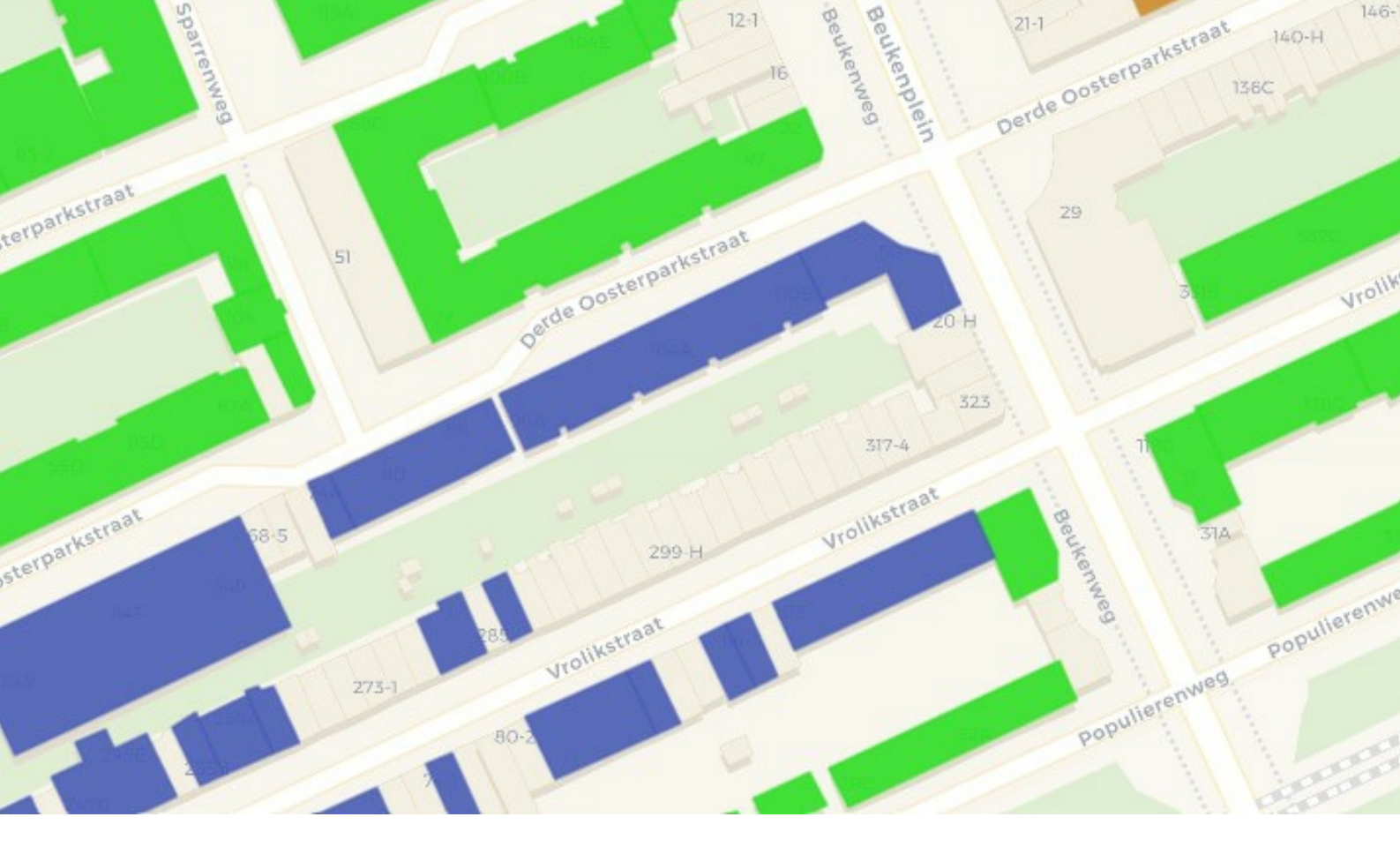
De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie **het artikel in Het Parool**.

Prestatieafspraken openbreken

In het regeerakkoord staat expliciet dat de verhuurdersheffing **in 2023 wordt afgeschaft**. Deze heffing is steeds als voorwendsel gebruikt om sociale huurwoningen te verkopen In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop. Het **Netwerk Huurdersorganisaties Amsterdam** moet daar een rol in opeisen. Helaas lijkt het activismegehalte van het HNA ver te zoeken.

Protesteer mee

Elke zaterdag kan je meedoen. Meedoen met de acties tegen de verkoop van sociale woningen door de Amsterdamse corporaties, verzorgd door actiegroep Niet Te Koop. Het verkopen van sociale woningen is in tijden van enorme woningnood zeer laakbaar, ook als woningcorporaties fatsoenlijk hun maatschappelijke opdracht vervullen. We willen jou graag vragen bij onze flitsacties aanwezig te zijn. Hoe meer mensen aandacht genereren, hoe meer publiciteit en hoe eerder het stadsbestuur en gemeenteraad haar verantwoordelijkheid eindelijk serieus gaat nemen en een eind maken aan de verkooppraktijken van de corporaties.



In blauw Ymere-complexen, in groen zijn van Stadgenoot. Veel is er nog niet verkocht. Stadgenoot heeft hier alles nog in bezit. Maar Ymere is hier, net als in de Transvaalbuurt aan de andere kant van het spoor, op stoom aan het komen met verkopen.



Derde Oosterparkstraat 102-A

Flitsacties sorteren effect

Mede door onze acties begint het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. In 2020 en 2021 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen. En nu wordt ook nog de verhuurdersheffing afgeschaft! Niet Te Koop eist een stop totdat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie dus Derde Oosterparkstraat 102-A, zaterdag 8 januari, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Verslag flitsactie Veelaan 34, Zeeburg

Voor haar **66ste** flitsactie toog actiegroep Niet Te Koop vorig jaar, op 18 december naar het Oostelijk Havengebied, Zeeburg, waar vastgoedcorporatie De Key de sociale huurwoning **Veelaan 34**, een benedenwoning, te koop aanbood voor €320.000.

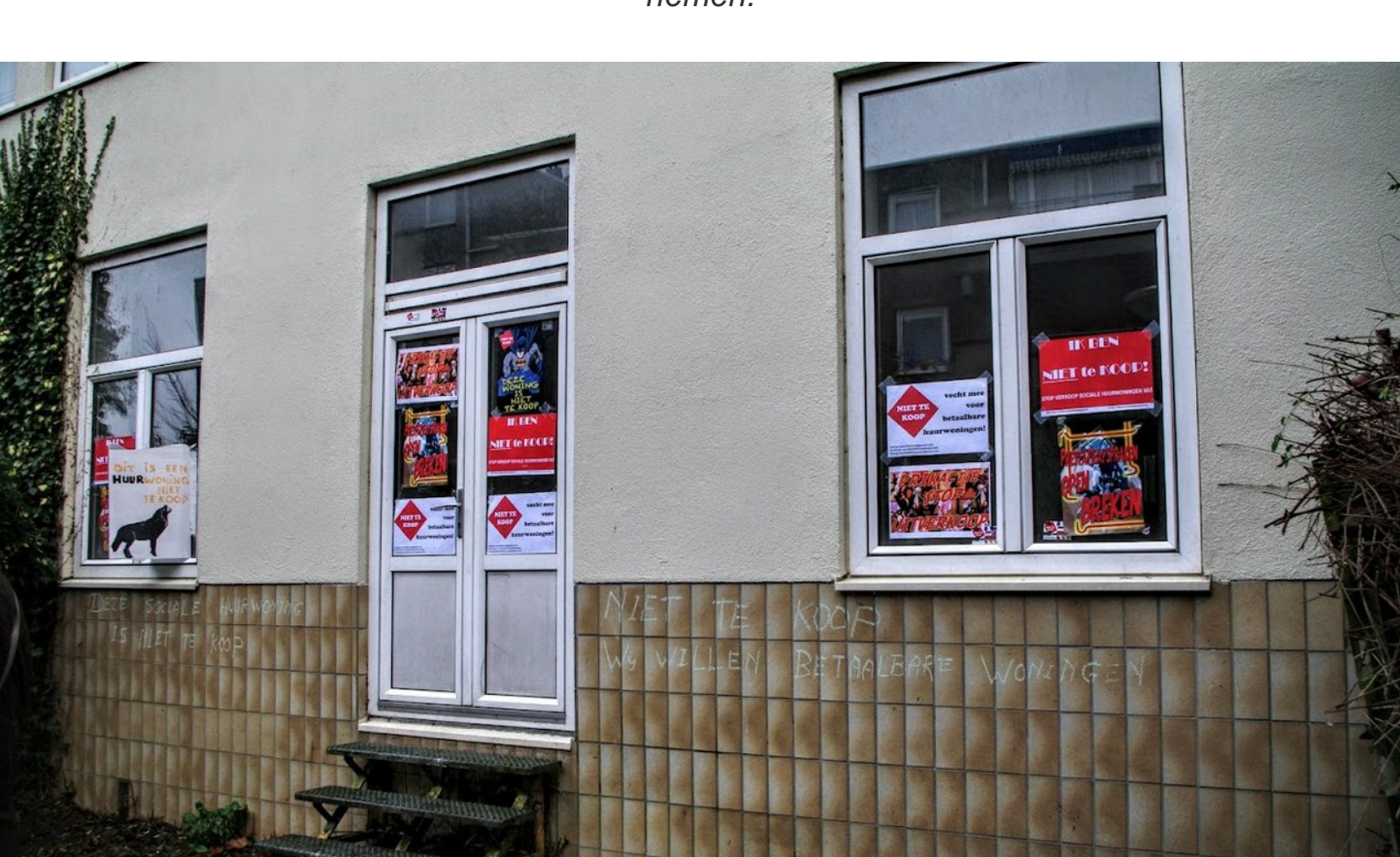
Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson**, Vicky Forster en Herman Melkman.



Actie op de 'fraaie' voortuin van volgens de makelaarkstekt liefst 40m².



Een buurvrouw wil het hare ervan weten. Heel wat sympathiserende bureen kwamen een kijkje nemen.



Het plak- en krijtwerk

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Facebook

Twitter

Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen. • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.

