

Zaterdag flitsactie in de Vogelbuurt



3. Ganzenleng 39. Vraagprijs €400.000. Complex van 7 woningen, 0 verkocht;
4. Zwanenplein 27. Vraagprijs €500.000. Complex van 21 woningen, 4 verkocht;
5. Fazantenweg 27-hs Vraagprijs €485.000. Complex van 15 woningen, 2 verkocht;
6. Zwanenplein 23. Vraagprijs €350.000. Complex van 21 woningen, 4 verkocht;
7. Sijjesstraat 28. Vraagprijs €525.000. Zie 2.;
8. Putterstraat 7. Vraagprijs 385.000. Complex van 11 woningen, 3 verkocht;
9. Zwanenplein 107. Vraagprijs €425.000. Complex 50 woningen, 18 verkocht.

De 62ste actie van actiegroep Niet Te Koop was Zwanenplein 107 (nr 9) op 20 november vorig

jaar, maar alle aandacht is daar om ook de **beste** huisechte in de veldbaan te
verkoop gezien de vele sociale huurwoningen die Rochdake hier te koop zet. *A*

- verkoop gezien de vele sociale huurwoningen die Rijnwaak niet te koop zet. Actie 2 van nr 3, **Gaszenweg 39**, te koop gezet voor €460.000. Maar gedacht wordt aan langs alle bovenvermelde woningen. De voorspelling is dat het een frisse, maar droge wordt. Twee actiegroepen ondersteunen de actie: **Noordas** en **Verdedig Noord**. Heleens een massale actie worden!
- Makelaarsstekst**
- De makelaar prijst Gaszenweg 39 aan als een '.....sfeervolle benedenwoning met gr.....berging'. Actiegroep Niet Te Koop weet wat dat betekent: ruime tuin = uitbouwmo..... Ook: '.....Amsterdam-Noord ontwikkelt zich tot een nieuw bruisend centrum. Met veel voorop, culturele voorzieningen en winkelcentrum Boven 't O'. Dat winkelcentrum..... Dichtbij is winkelcentrum Meeruwenlaan. Daar is ook het Huis van de Wi.....

Meeteuwenaard. Dit zijn voorzieningen uit een andere tijd, voor de oorspronkelijke bewoners van de Vogelbuurt. Het blok aan de Ganzenstraat dat in 2019 werd gekocht, was nog 100% van Rochdale. Dit is de eerste verkoop.

Waarom nog verkoop?

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie [het artikel in Het Parool](#).

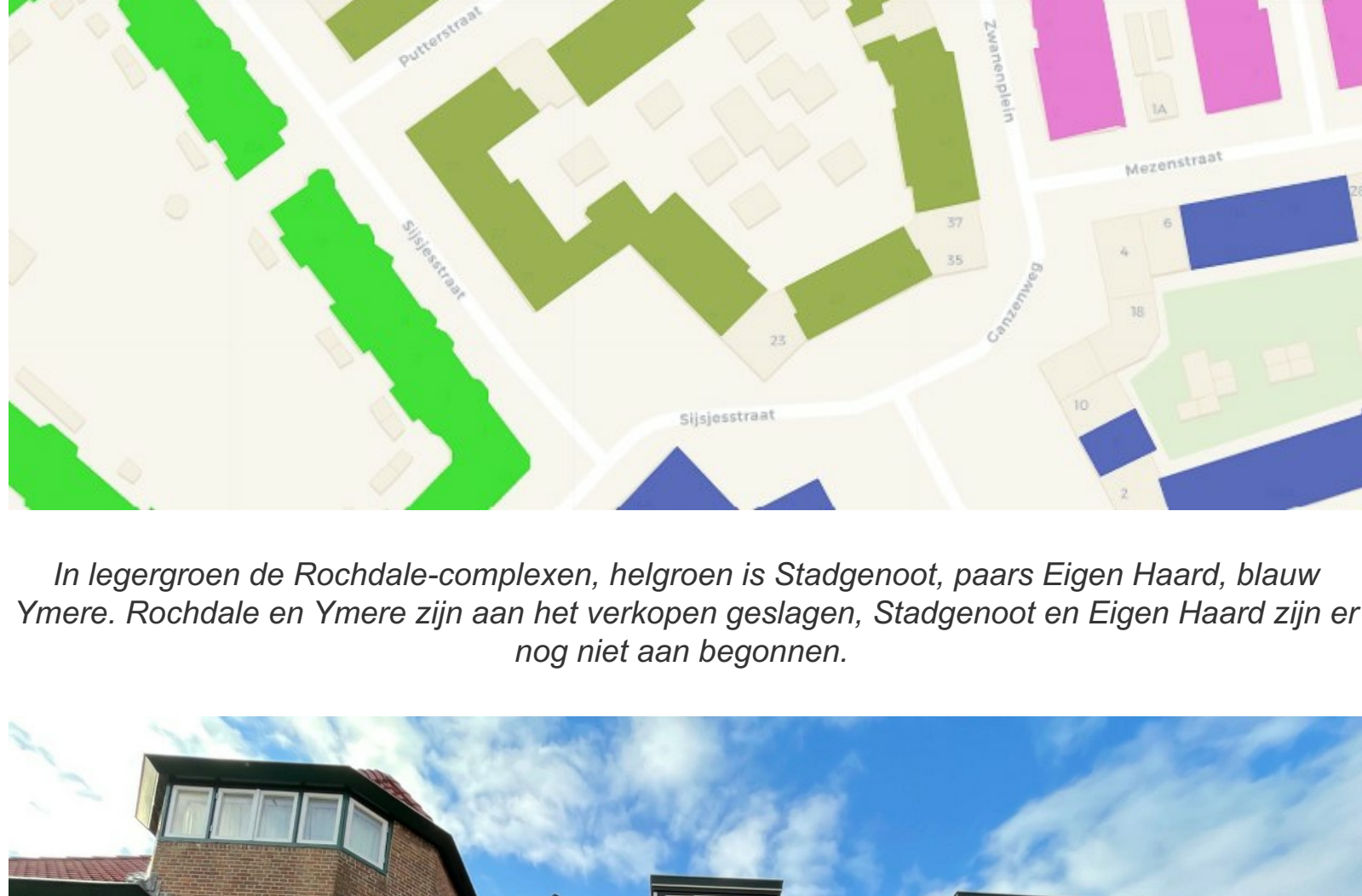
Discussion

Prestatieafspraken openbreken

In het regeerakkoord staat dat de verhuurderheffing in 2022 deels en in 2023 in zijn geheel afgeschald zal worden. Betekent dat de corporaties veel meer financiële speelruimte zullen hebben. In de Samenwerkingsafspraken staat dat wanneer er wijzigingen komen in de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop. Het Netwerk Huurdersorganisaties Amsterdam moet daar een rol in opeisen.

Elke zaterdag kan je meedoen. M

Elke zaterdag kan je meedoen. Meedoen met de acties tegen de verkoop van sociale woningen door de Amsterdamse corporaties, verzorgd door actiegroep Niet Te Koop. Het verkopen van sociale woningen is in tijden van enorme woningnood zeer laakbaar, ook als woningcorporaties fatsoenlijk hun maatschappelijke opdracht vervullen. We willen jou graag vragen bij onze filacties aanwezig te zijn. Hoe meer mensen aandacht genereren, hoe meer publiciteit en hoe eerder het stadsbestuur en gemeenteraad haar verantwoordelijkheid eindelijk serieus gaat nemen en een eind maken aan de verkooppraktijken van de corporaties.



eld aan de weth

Plaats van actie dus Ganzenweg 37, Vogelbuurt, Noord, zaterdag 15 januari, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

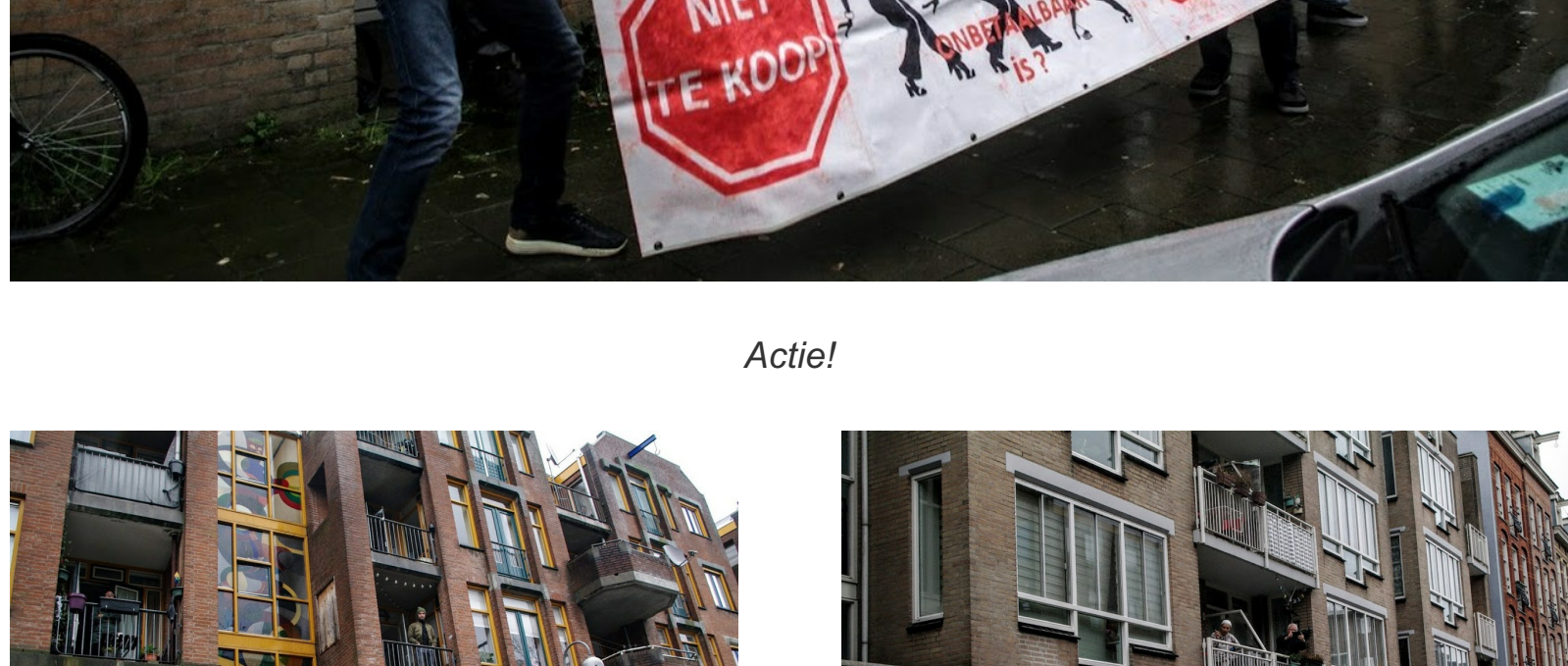
Verslag : Oosterp

In het nieuwe jaar heeft actiegroep Niet Te Koop haar acties onverdroten voortgezet. Net zolang tot de verkoop van sociale huurwoningen door wooncorporaties is gestopt. Nummer 67 voerde ons zaterdag 8 januari naar de Oosterparkbuurt waar vastgoedcorporatie Ymere de benedenflat **Derde Oosterparkstraat 102-A** te koop heeft aangeboden voor het lieve sommetje van €525.000.

Verenigd Koninkrijk
Vorige week verscheen in het nieuws **dat gebrekkige doorstroming van ouderen** de grootste oorzaak is van de woningnood. Alle reden om in ieder geval de verkoop van voor deze doelgroep geschikte woningen te staken. En er bestaat ook een regeling voor: **Van Hoog Naar Laag**. Maar de corporaties zijn hier niet zo happig op: financiële overwegingen gaan voor.

Selectie opnamen
Het was maar een natte en kille bedoening. Lof voor hen die toch aan de actie hebben

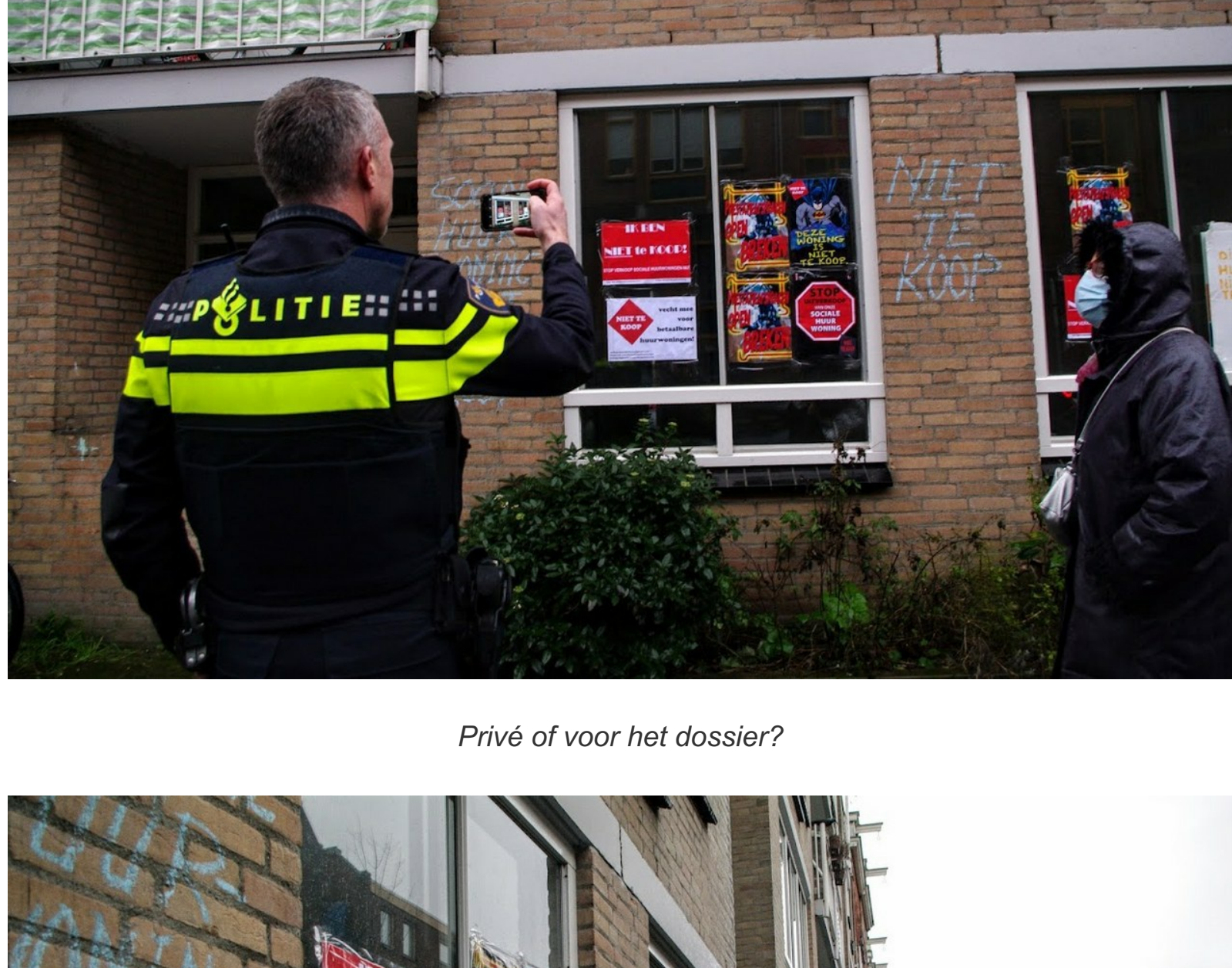
Forster en Herman Melkman. Hieronder een selectie.



10



10



AMSTERDAM

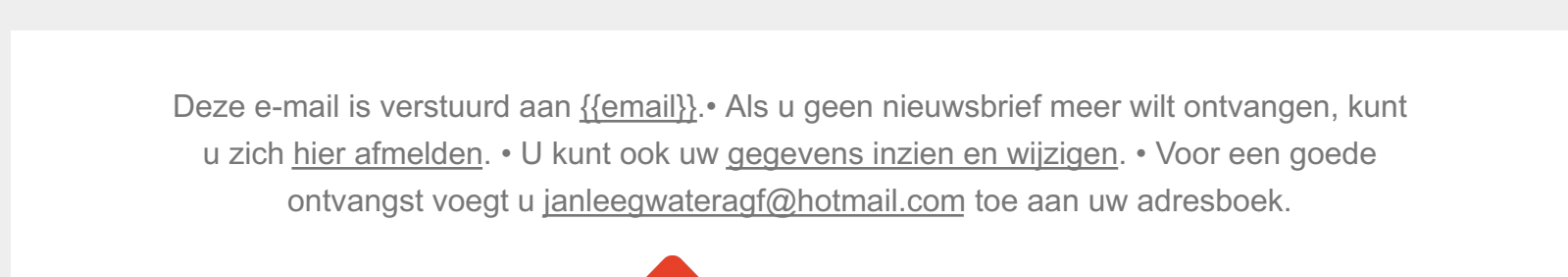


**NIET TE
KOOP**

betaalba huurwoningen




 Facebook Twitter Website



 Laposte