

Zaterdag flitsactie in het Oostelijk Havengebied Zeeburg



Amsterdammers met een dak boven hun hoofd moeten flink inschikken. Als de stakkers nog in een huurwoning bivakkeren zullen ze de komende jaren tienduizenden vierkante meters woonoppervlakte moeten gaan inleveren om plaats te maken voor nieuwe vestigers. Zullen zij zich als makke schapen laten leiden naar de vastgoedslachtbank? Of is de wolf nu eindelijk in het land, die zijn tanden gaat zetten in een behapbaar woonbeleid!? Want met soepele zwaaien zoekt de corporatiezeis al door de weke nekken om hen af te maken. De Maaier verhit reeds de boter op hoog vuur in een koekenpan met dikke bodem waar de koteletten net in passen. Vlak voor het bakken bestrooit hij ze met versgemalen zwarte peper en zout. Affiche Kimbel Bouwman

De 66ste en laatste flitsactie van het jaar van actiegroep Niet Te Koop voert ons naar het Oostelijk Havengebied Zeeburg, waar vastgoedcorporatie De Key de voormalige sociale huurwoning **Veelaan 34** te koop heeft aangeboden voor €320.000. Zoals altijd wordt de gentrificatie van de buurt als een pré gezien: 'In de buurt vind je ook veel leuke restaurants en kroegen, waaronder uitgaanscentrum Panama, de Coffee Company, Studio K (arthouse bioscoop met café en restaurant), The Harbour Club, restaurant Garde du l'Est en restaurant Pompstation.'

Waarom nog verkoop?

De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie [het artikel in Het Parool](#).

Prestatieafspraken openbreken

De contouren van het regeerakkoord zijn voor een groot deel bekend. Een van de zaken die daar aan de orde komen is de stapsgewijze afschaffing van de verhuurderheffing. Per 2025 zou deze in totaal afgeschaft moeten zijn in ruil voor prestatieafspraken met het Rijk. Voor 2022 gaat het om een bedrag van zo'n 500 miljoen euro (ongeveer een kwart van wat eerder was begroot).

In de Samenwerkingsafspraken staat o.a. dat wanneer er wijzigingen komen in onder andere de afdracht van de verhuurderheffing men opnieuw in overleg gaat. Het betekent dat er opnieuw kan worden onderhandeld, bijvoorbeeld over een stop op de verkoop. Het Netwerk Huurdersorganisaties Amsterdam moet daar een rol in opeisen.

Protesteer mee

Elke zaterdag kan je meedoen. Meedoen met de acties tegen de verkoop van sociale woningen door de Amsterdamse corporaties, verzorgd door actiegroep Niet Te Koop. Het verkopen van sociale woningen is in tijden van enorme woningnood zeer laakbaar, ook als woningcorporaties fatsoenlijk hun maatschappelijke opdracht vervullen. We willen jou graag vragen bij onze flitsacties aanwezig te zijn. Hoe meer mensen aandacht genereren, hoe meer publiciteit en hoe eerder het stadsbestuur en gemeenteraad haar verantwoordelijkheid eindelijk serieus gaat nemen en een eind maken aan de verkooppraktijken van de corporaties.



In bruin complexen van De Key. De uitverkoop is al ver gevorderd. Ongeveer de helft is inmiddels verkocht.



Veelaan 34. De woning bevindt zich niet direct aan de straat, maar aan de achterzijde en is te bereiken middels een doorgang.

Flitsacties sorteren effect

Mede door onze acties heeft het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. In 2020 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen, ook 2021 lijkt uit te lopen op een debakel. En nu wordt ook nog deels de verhuurdersheffing afgeschaft! Niet Te Koop eist een stop totdat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld.. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

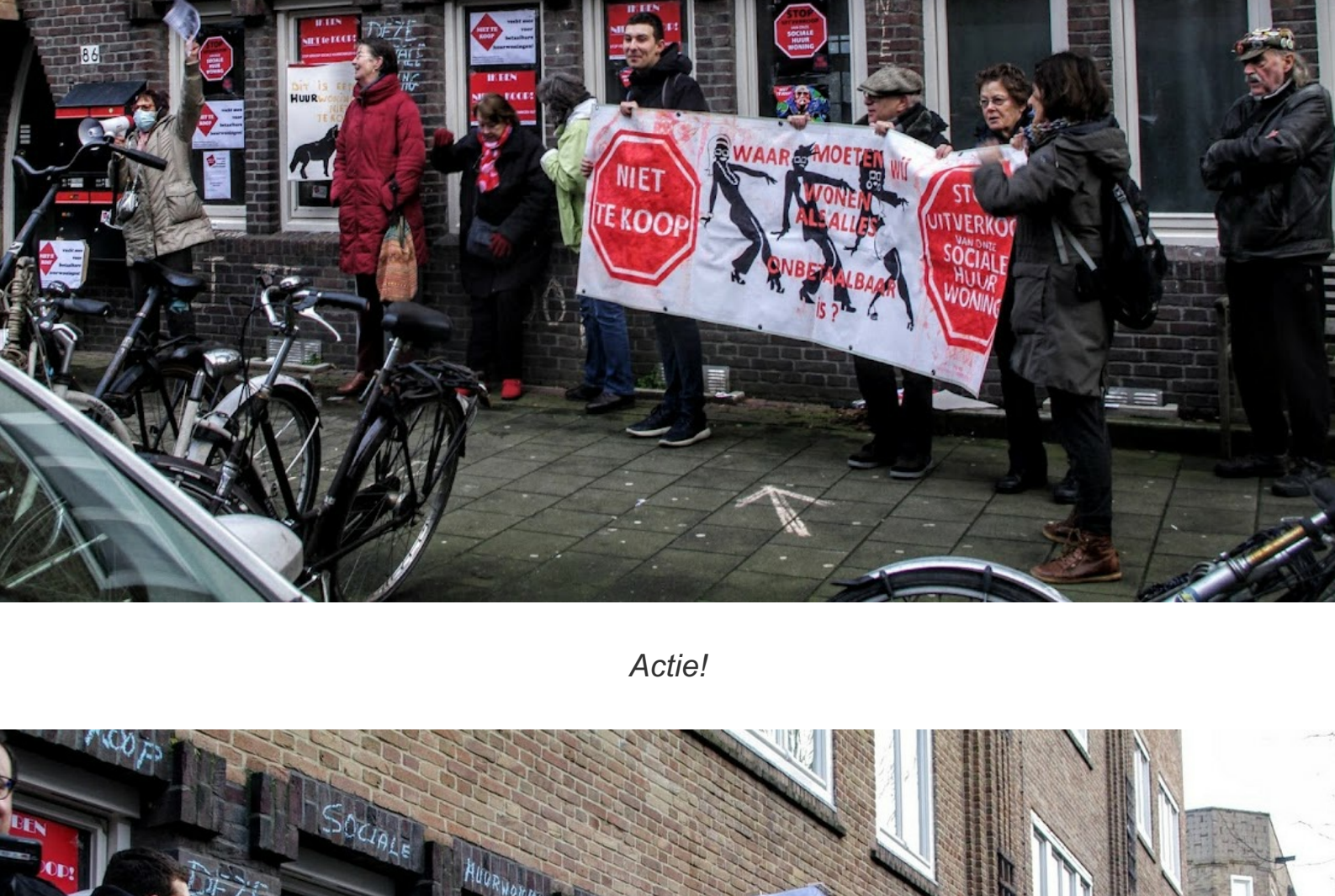
Plaats van actie dus Veelaan 34, Zeeburg, zaterdag 18 december, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Verslag flitsactie Bestevâerstraat 86-huis, Bos en Lommer

Voor de 65ste flitsactie toog actiegroep Niet Te Koop 11 december naar Bos en Lommer waar Ymere de begane grondwoning **Bestevâerstraat 86-huis** voor €375.000 te koop heeft aangeboden. De harde kern was weer trouw aanwezig. Opnamen zijn gemaakt door **Allard Lanson**.



Actie!



Harde kern weer aanwezig



Interieur inferieur



Plak- en krijtwerk

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Facebook

Twitter

Website

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwaterag@hotmail.com toe aan uw adresboek.