

Zaterdag flitsactie in Noord



Het trauma van de dood van haar vader en de zelfmoord van haar beste vriendin, Lucy, zorgden ervoor dat Vanessa Kapatelis zichzelf de schuld begon te geven van alle slechte dingen die gebeurden met mensen om wie ze gaf. Ondertussen begon haar huisbaas haar nachtmerries te bezorgen. Door bionische implantaten kon zij gaan vliegen en muteerde Vanessa tot een Zilveren Zwaan, waardoor ze een ongelooflijke schoonheid en enorme hypersonische krachten kreeg. Haar getormenteerde brein had de jonge vrouw ook veranderd in een moordmachine met vlijmscherpe klauwen. Ze werd losgelaten op alle vastgoedvillains, die ze beschouwde als een usurpator van haar "rechtmatige" rol. Vanessa is als superheldin Silver Swan inmiddels lichamelijk en geestelijk volledig hersteld en onlangs afgestudeerd aan de universiteit (Egyptologie en Geologie). Haar moeder Julia, oom Stavros, leden van Niet Te Koop en Justice League waren allemaal aanwezig toen zij haar bul ontving.

Affiche Kimbel Bouwman

De 62ste flitsactie van actiegroep Niet Te Koop voert ons naar Noord, waar vastgoedcorporatie Rochdale, **Zwanenplein 107** in Vogelbuurt Zuid te koop heeft aangeboden voor €425.000. De makelaarstekst is discriminerend: 'Amsterdam-Noord ontwikkelt zich tot een nieuw bruisend centrum. Met veel ruimte voor sport, culturele voorzieningen en winkelcentrum Boven 't Y.' Woonden er vroeger geen mensen, werd er niet gesport?

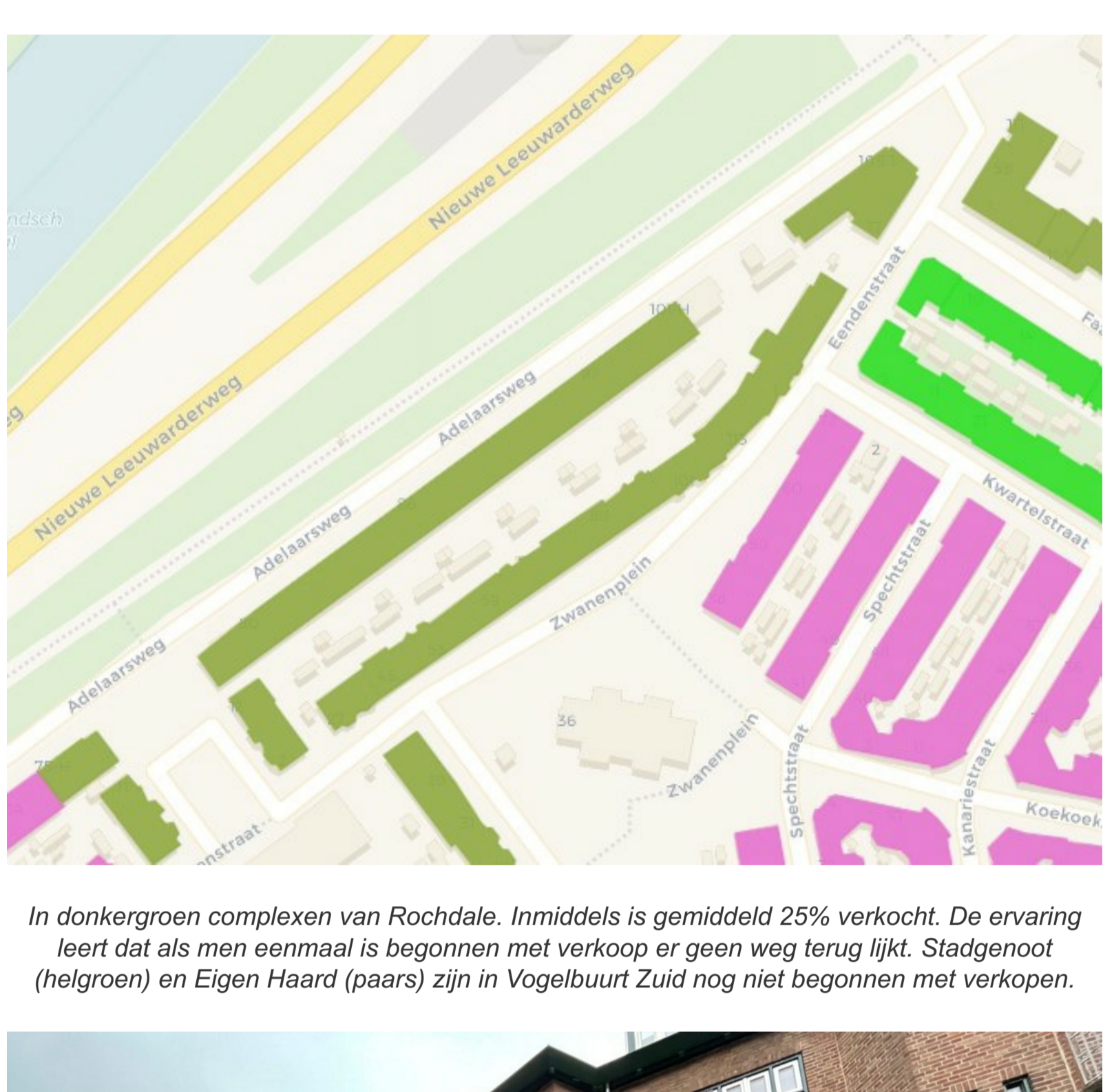
Waarom nog verkoop?
De corporaties zijn wel enige uitleg schuldig waarom zij nog verkopen. Hun redenering is dat zij geld nodig hebben voor nieuwbouw. Maar die nieuwbouw stagneert. Nog niet de helft van wat is gepland komt van de grond. Zo wordt het niks met het behoud van de sociale voorraad. Zie [het artikel in Het Parool](#).

Een huur van €1900, is dat sociaal?
Hoe het nou precies zit met die voorraad is ook in nevelen gehuld. Als je het hebt over corporatiewoningen zijn het nog geen sociale woningen. 5 tot 10 procent wordt verhuurd in de vrije sector. Over Zuid is bijgehouden hoeveel woningen er tot nu toe in 2021 zijn verkocht en in de vrije sector verhuurd. Verkocht: 61, verhuurd: 141. Het aantal verkochte woningen is iets minder dan vorig jaar, maar de verhuringen liegen er niet om. Vorige week wordt door de Alliantie te huur aangeboden: **Eerste Van der Helststraat 11-B** voor liefst €1900 per maand! Hypothese: Er wordt wat minder verkocht, maar meer geliberaliseerd. Dat liberaliseren geschiedt onder de radar, daar zijn geen afspraken over gemaakt. Voordelen voor de corpo's: meer huuropbrengst, geen verhuurdersheffing.



Hoezo geen sport in Noord? In het voetbalseizoen 1943-44 werd de Noordse voetbalclub De Volewijckers kampioen van Nederland.

Van Hoog Naar Laag bestaat voor Rochdale niet
Weer gaat een benedenwoning, uitstekend geschikt voor de verhuisregeling [Van Hoog Naar Laag](#), verloren. Deze gemeentelijke regeling is bedoeld voor ouderen of mensen die minder valide zijn. Maar daar heeft Rochdale geen boodschap aan. Geld gaat voor.



In donkergroen complexen van Rochdale. Inmiddels is gemiddeld 25% verkocht. De ervaring leert dat als men eenmaal is begonnen met verkoop er geen weg terug lijkt. Stagenoot (helgroen) en Eigen Haard (paars) zijn in Vogelbuurt Zuid nog niet begonnen met verkopen.



Zwanenplein 107



Flitsacties sorteren effect
Mede door onze acties begint het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. In 2020 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen, ook 2021 lijkt uit te lopen op een debakel. Niet Te Koop eist een stop totdat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen
Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt het verloop van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsliden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie dus Amsterdam-Noord, Zwanenplein 107, zaterdag 20 november, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

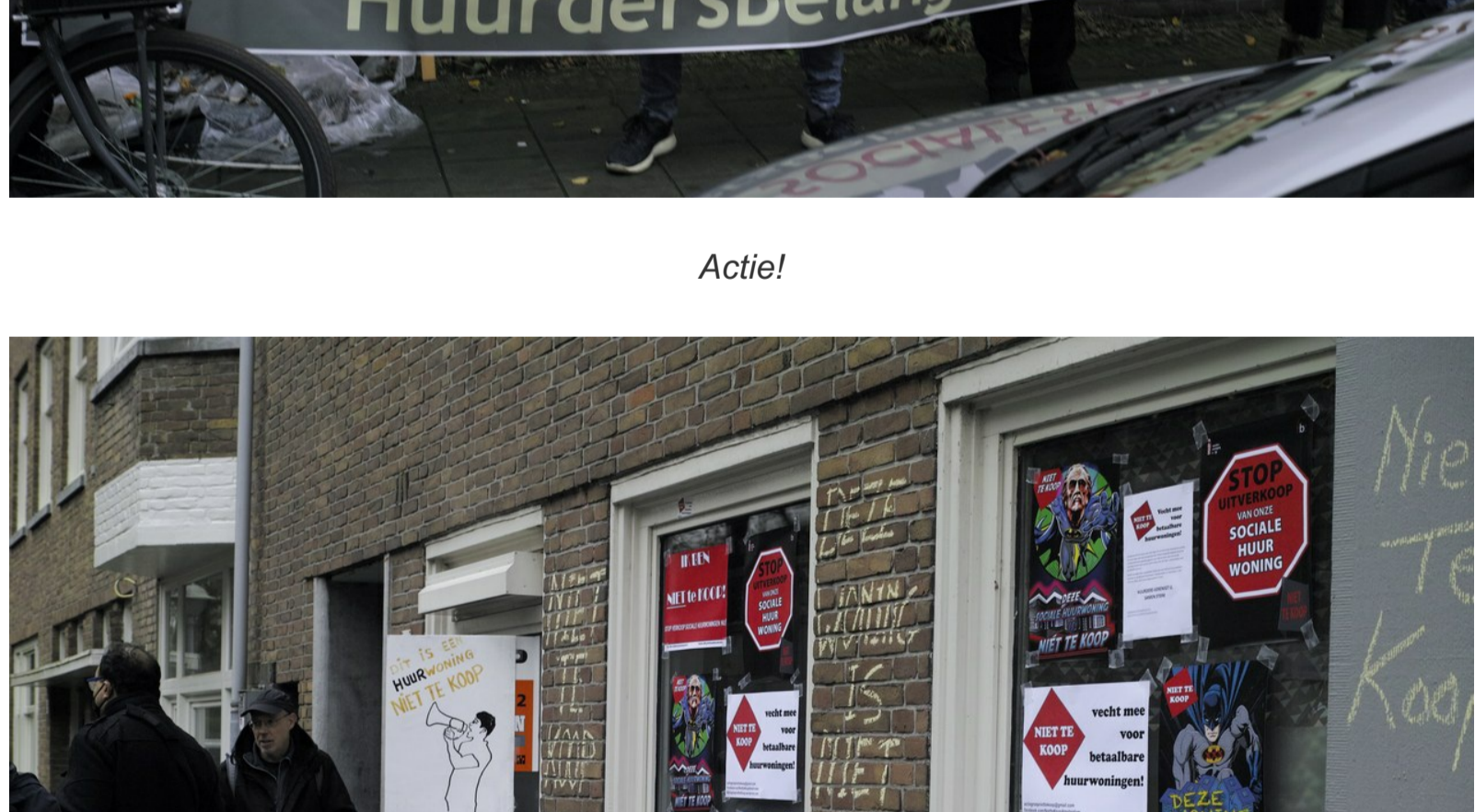
Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Verslag actie Hondiusstraat 9-huis

Voor de 61ste flitsactie toog actiegroep Niet Te Koop naar de Bos en Lommer, waar Rochdale **Hondiusstraat 9-huis** te koop heeft aangeboden. Opnamen zijn gemaakt door Herman Melkman, Vicky Forster en [Knooppunt TV](#). Hieronder een impressie.



Actie!



De troep tegen de gevel is afval van het opknappenwerk van Rochdale. Je begrijpt niet dat dat kan.



Als vaak bij onze acties moet de publieke ruimte worden gedeeld met geparkeerde fietsen en auto's.



AMSTERDAM

Solidatiteisverklaring met actie van "Niet Te Koop" in de Hondiusstraat

FNV lokaal Amsterdam staat volledig achter de intenties van de actiegroep "Niet te Koop"

Als altijd een steunbetuiging van FNV-lokaal




Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!





 Facebook Twitter Website

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateraaf@hotmail.com toe aan uw adresboek.


Laposta

