

Zaterdag actie in de Jan Lievensstraat



Seks voor het huwelijk was in het Mokum van 1628 volstrekt normaal en veel bruiden waren zwanger ten tijde van de huwelijksvoltrekking. Ongehuwd samenwonen was echter strafbaar, dat stond gelijk aan hoerij. Er bestonden nog geen aparte slaapkamers. Geboren Amsterdammers vormden een minderheid. Het besef dat er een verband bestond tussen woningschaarste, armoede en immigratie was er ook in de 17e eeuw, maar dat beschouwde men meer als een natuurverschijnsel dan als een problematiek waarvoor energiek beleid een oplossing kon bieden. Ook toen bleef het pappen en nathouden. Affiche Kimbel Bouwman

De wekelijkse flitsactie voert ons zaterdag naar de Jan Lievensstraat in de Pijp. Daar biedt corporatie de Key twee woningen te koop aan: **nummer 28-1** en **nummer 30-2** en is bezig nummer 28-huis op te knappen om ook die in de verkoop te kunnen gooien. Het is duidelijk dat de Key af wil van dit twee panden omvattende complex. Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de **59ste** flitsactie om de protesteren tegen specifiek deze verkoop en in het algemeen de uitverkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties.

De straat was eens een sloot
Daar gaan we weer! Als de Key niet verhuurt aan jongeren, worden er complete complexen uitgepand. In dit blok is makelaar Smit en Heinen voor de Key het geld aan het binnenharken.

De benedenwoningen in de Jan Lievensstraat hebben allemaal last van vocht. Het is moeilijk te zien, maar er schijnt iets mis te zijn met de waterhuishouding in de Jan Lievensstraat omdat een sloot iets is gedempt. Nader onderzoek is nodig. Feit is dat Berlage, die verantwoordelijk was voor de bebouwing van de Amsterdamse School verderop, gezorgd heeft dat het gebied goed werd ontwikkeld. Heel anders dan met de revolutiebouw in de Diamantbuurt, toen het slotenpatroon werd gevolgd voor nieuwbouw. Mogelijk hebben de boeren in de omgeving de grond te duur willen verkopen, waardoor corporaties niet konden bouwen. De particuliere investeerders leverden minder goed werk af dan de woningbouwverenigingen. Bij de Carillonstraat werd in 1991 een heel blok gesloopt. Dat is pal om de hoek bij Jan Lievensstraat 30.

Het beleid van de Key
Altijd is van de verdiging om te verkopen de redenering dat door verkoop geld vrijkomt voor nieuwbouw. Punt bij de Key is dat die nieuwbouw niet in de buurt is, maar elders en dat de nieuwbouw niet bestemd is voor reguliere woningzoekenden die niet de middelen bezitten om een huis te kopen of een huur van boven de duizend euro per maand op te hoesten, maar voor zogeheten starters: alleenstaanden die nog niet zelfstandig wonen. Zij krijgen dan een vijfjaar-huurcontract. Waar ze na dat termijn naar toe moeten, moeten ze zelf uitzoeken. Tegen dit beleid heeft Arcade, de huurdersvereniging van de Key, al **verscheidene rechtszaken** gevoerd én **gewonnen**, maar de Key gaat gewoon door.

Van Hoog Naar Laag bestaat voor de Key niet
En weer is een van de drie woningen een benedenwoning, uitstekend geschikt voor een ouder iemand of een persoon die slecht ter been is. Maar de Key heeft hier in het geheel geen boodschap aan. Zij heeft verklaard dat ze eigenlijk van al het oude bezit af wil en zich voor 100% wil richten op starters met tijdelijke contracten.

Beleid van De Key ongehoord
De verkooprijver van de Key bevat liefst 7.410 woningen, **bijna een derde** van haar totale bezit! De Key hanteert in principe geen maxima wat betreft aantal verkopen per jaar. De redenering is: wij zorgen voor de starters, laten andere corporaties maar voor de andere groepen huurders zorgen als ze dat zo nodig vinden.



*Temidden van complexen die nog grotendeels van corporatie Eigen Haard zijn (paars gekleurd) heeft de Key een twee panden tellend complex, nu nog 100%, in bezit (bruin gekleurd). De **splittingsakte** dateert al van 2013.*



Jan Lievensstraat 28-hs en 30. Te zien zijn de twee makelaarsborden van Smit en Heinen een- en tweekoog.

Flitsacties sorteren effect
Mede door onze acties begint het besef door te dringen dat de corporaties niet zomaar door kunnen gaan met verkopen terwijl de nieuwbouw stagneert. Centrale doelstelling van de gemeente is immers minimaal stabilisatie van het aantal sociale woningen. Ook in 2020 is dit niet gelukt, ondanks alle mooie plannen. Niet Te Koop eist een stop totdat behoud van betaalbare woningen overal in Amsterdam is gegarandeerd

Komt Allen
Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Ik roep ze op om weer present te zijn. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie dus Jan Lievensstraat 28-30, zaterdag 30 oktober, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

Verslag actie Coöperatiehof 8-huis

Voor de tweede keer toog actiegroep Niet Te Koop naar de Coöperatiehof voor haar **58ste** flitsactie. De twee toparchitecten van de Amsterdamse School, De Klerk en Kramer, hebben het woningbouwcomplex Coöperatiehof vorm gegeven. Het is een ensemble van drie woonblokken met arbeiderswoningen, een vergaderzaal en een leeszaal ter emancipatie en verlichting van de arbeidersbevolking. Huurders betaalden per week een dubbelte en werden op deze manier aandeelhouder. De Key heeft dit befaamde hofje toegespeeld gekregen en in plaats van het Rijksmonument dan maar door een andere woningbouwclub te laten exploiteren, verkoopt ze het op de vrije markt.

Te koop wordt nu aangeboden **Coöperatiehof 8-huis** voor €385.000. Naar verwachting zal dit ver overboden worden. Vraagprijs nummer 18-huis was €310.000. Het is verkocht voor €380.000. De corporatie heeft er ook zijn best op gedaan. Maanden is zij bezig geweest met opknappen. Schimmelbestrijding, vloerisolatie, etc..

Opkomst

Rond de twintig personen namen aan de actie deel. Heel veel bekende gezichten. We gaan een hechte groep vormen! Van de actie zijn opnamen gemaakt door Herman Melkman en Vicky Forster.



Actie!



Het krijtwerk, zeer effectief.



Red de sociale stad!



Herman Melkman spreekt de betogers toe over de touringbus die hij heeft georganiseerd voor de landelijk woondemonstratie in Den Haag (zie onder).

WOON VERZET

14 NOVEMBER 14:00
KOEKAMP, DEN HAAG

©WOONVERZET #WOONVERZET

**Vecht mee
voor
betaalbare
huurwoningen!**

Facebook Twitter Website

Een brede beweging van actiegroepen en organisaties uit het hele land voert op verschillende plekken in het land actie voor een beter woonbeleid. Na Woonprotest en Woonopstand is het tijd voor WOONVERZET! Op zondag 14 november vindt er een demonstratie plaats aan de Koekamp in Den Haag. Iedereen wordt opgeroepen te komen. Een grote beweging is absoluut noodzakelijk om het wonen betaalbaar te houden.

HuurdersBelangZuid heeft bij dezelfde busmaatschappij als naar Rotterdam een bus geregeld.

Datum: Zondag, 14 november 2021
Tijd: Vertrek om 12:00 uur exact
Verzamelen: Tussen 11:30- en 12:00 uur op het parkeerterrein van het Station Duivendrecht.
Kosten: €12,50 per persoon. Aanmelden: Bij de heer H.P. Melkman, per E-mail: h.melkman@upcmail.nl .

Na ontvangst van de betaling wordt deze definitief. Graag voor 10 november 2021 in verband met het reserveren van de bus. Bij betaling opgave van:
- je voor- en achternaam;
- (mobiele) telefoonnummer zodat wij tijdens de demonstratie contact met elkaar kunnen houden;
- lidmaatschap van de vereniging, b.v. HBZ;
- Den Haag.

Betaling: IBAN-nummer: NL66 ABNA 0467 9535 62 ten name van de heer H.P. Melkman.

Station Duivendrecht is bereikbaar met het openbaar vervoer, o.a. metro 50 richting Gein.

**NIET TE
KOOP**

**Vecht mee
voor
betaalbare
huurwoningen!**

Facebook Twitter Website

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwatera@hdm.com toe aan uw adresboek.

Laposta