

Zaterdag weer actie in de Waalstraat



Het verhaal gaat dat de rivier de Waal is ontstaan doordat twee reuzen, de broers Vahalis en Rhenus, lang geleden in Zwitserland zijn begonnen met het graven van de Rijn. 100 jaar later kwamen ze aan bij Lobith, waar ze ruzie kregen. De broers gingen ieder hun eigen weg. De jongere Rhenus groef door aan de Rijn, Vahalis schiep de Waal. Deze voorstelling is in 1954 geschilderd op het plafond van de trouwzaal in het middeleeuwse kasteel De Kinkelenburg te Bemmel door de Nijmeegse schilder, tekenaar en glazenier Hubert Philippe Marie Estourgie (1924-1982).

Vahalis de Kromme kon geen rechte koers houden, vandaar dat de Waal over de 95 kilometer lengte zoveel meandert, maar hij zal ervoor zorgdragen dat de dagen van De Dageraad weer zullen gloren en dat de Alliantie zal verzuipen in hun vastgoedpiraterij, want het water staat aan onze lippen! Affiche Kimbel Bouwman

Actiegroep Niet Te Koop gaat ondanks het vertrek van wethouder Laurens Ivens onverdroten door met haar zaterdagse flitsacties! Elke zaterdag wordt een flits- en plakactie uitgevoerd bij een door een woningcorporatie te koop gezette sociale huurwoning.

Actiegroep Niet Te koop roept iedereen op te komen naar de **43ste** flitsactie. Leden van de huurdersverenigingen HuurdersBelangZuid, van De Pijp, van West, van Centrum en leden van andere huurdersverenigingen, gemeenteraadsleden, pers, FNV-leden, belangstellenden: iedereen die van mening is dat er betaalbare woningen in Amsterdam moeten blijven. De actie vindt als vanouds plaats op de zaterdag, aanvang 15.00, dit keer dus zaterdag 10 juli.

Locatie

We gaan weer eens naar de Pijp. Vastgoedcorporatie de Alliantie heeft daar [Waalstraat 160 begane grond](#) te koop aangeboden voor €375.000, de 27ste woning van deze corpo in Zuid dit jaar, in totaal de 54ste alleen al in dit stadsdeel. We zien vooral bij de Alliantie geen enkele terughoudendheid in haar verkoopbeleid in Zuid, ondanks gemaakte afspraken met de gemeente.

Totale uitverkoop groot complex

Het is de tweede keer dat Niet Te Koop actie voert tegen de verkoop van woningen van dit complex van de Alliantie. Zaterdag 10 april waren we op nummer 154-huis. Naast Waalstraat154-hs zijn sinds 1 januari 2020 verkocht Waalstraat160-hs, Moerdijkstraat 37-2, Moerdijkstraat 11-2, Waalstraat164-2 en Moerdijkstraat 1-2. Ook Waalstraat 160-1 staat nu leeg en wordt zo te zien verkoopklaar gemaakt.

Van Hoog Naar Laag bestaat voor De Alliantie niet

Deze begane grond woning had in aanmerking moeten komen voor de [regeling Van Hoog Naar Laag](#). De regeling is bedoeld voor de ouderwordende mens die vaak vast zit op twee of driehoog. Maar met die regeling lopen de corporaties niet te koop gezien de rompslomp die het geeft: intensieve begeleiding van de persoon die verhuist zonder dat het pecunia opbrengt, de huur mag immers niet worden verhoogd. Nee, de woning wordt te gelde gemaakt op de vrije markt. Je vraagt je af waar het geld naar toe gaat. Niet naar nieuwbouw in Zuid. De Alliantie bouwt momenteel niets in Zuid.



In rood het complex van de Alliantie. Het telt 191 woningen waar er nu 44 van zijn verkocht. De Alliantie en de Key zijn de enige twee corpo's die rücksichtslos dit soort grote complexen tot de laatste steen uitverkopen. In paars Eigen Haard-complexen.



Waalstraat 160-huis



Ook 160-1 staat leeg. De Alliantie werkt er '...aan uw huis'. Echter niet aan een huis voor een sociale huurder. De vastgoedonderneming werkt er voor yuppen of voor kinderen van rijke ouders.

Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van voormalig wethouder Laurens Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' beginnen onze acties effect te sorteren. Vakbond FNV verklaart steeds haar steun. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uitloopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

Flitsactie in lokale en landelijke pers

[De Volkskrant](#) en [Het Parool](#) hebben beide een groot artikel gewijd aan onze flitsacties. [Het NRC](#) publiceerde een paginagroot artikel dat opende met het vermelden van onze acties. Ook [de Woonbond](#) maakt er op zijn website melding van. [De Westkrant](#), het online-nieuwsblad van West, publiceerde een uitgebreid artikel aan de actie. Amsterdam magazine de Mug wijdde [een volledige editie](#) aan het thema 'Iedereen een woning', met Niet Te Koop op de voorpagina. We zijn heel trots op al deze publiciteit. Maar doel is een stop op de verkoop. We gaan door met acties tot het zover is.

Oproep

Actiegroep Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de flits- en plakacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder, wie dat ook moge zijn. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie dus Waalstraat 160-huis zaterdag 10 juli, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en materiaal. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Stop de gentrificatie van Zuid
Voor betaalbare woningen

Websites en Facebook

Op twee websites vindt u een schat aan informatie over onze acties. De een is [de site van actiegroep Niet Te Koop](#), de andere van [huurdersvereniging HuurdersBelangZuid](#). HuurdersBelangZuid heeft een [actief facebookaccount](#). Zoek deze op, ga hem volgen en beveel hem aan aan uw vrienden!



Facebook



Twitter

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwatera@f@hotmail.com toe aan uw adresboek.

