

# Zaterdag flitsactie op het Henrick de Keijserplein



Toen de twee belangrijkste bouwmeesters van de Hollandse Renaissance, Lieven de Key (1560-1627) en Hendrick de Keyser (1565-1621), in 1600 in herberg Het Disseltje aan het bier zaten, duurde het niet lang voordat de heren met elkaar op de vuist gingen. De Key kon het niet verkroppen dat De Keyser zijn gotische Tudor-bogen en trapgevels afdeed als "Vlaamse suikertaartjes in Engelse landschapsstijl". Molenaar Harmen Gerritsz van Rijn (1567/68-1630), de vader van Rembrandt, probeerde nog tussenbeiden te komen. De huidige woonstichting, die in september weer overgaat naar haar oorspronkelijke naam om naar eigen zeggen zodoende weer persoonlijker te kunnen gaan communiceren met haar huurders, pakt De Keyser nu 400 jaar later even flink terug met het voor de hoofdprijs in de etalage zetten van een aantal voormalige winkelpanden in De Pijp. Affiche Kimbel Bouwman

Ondanks de zeer onplezierige ervaring afgelopen zaterdag, een zestal nabijliefers van de flitsactie werd geïntimideerd door liefst 18 uitgerukte politieagenten, gaat Actiegroep Niet Te Koop onverdroten door met haar zaterdagse flits- en plakacties! Iedereen wordt opgeroepen te komen naar de 44ste. Leden van de huurdersverenigingen HuurdersBelangZuid, van De Pijp, van Westerpark, van Centrum, van West en leden van andere huurdersverenigingen, gemeenteraadsleden, pers, FNV-leden, belangstellenden: iedereen die van mening is dat er betaalbare woningen in Amsterdam moeten blijven. De actie vindt als vanouds plaats op de zaterdag, aanvang 15.00, dit keer dus zaterdag 17 juli.

## Locatie

De actie is voor de tweede keer op het Henrick de Keijserplein. Vastgoedcorporatie de Key heeft nummer 38 te koop gezet voor het lieve sommetje van €550.000. De Key lijkt hier alles te gaan verkopen. Na 1-1-2020 is verkocht Burg.Tellegenstraat 7-2, Coöperatiehof 18-hs en Henrick de Keijserplein 34-2. Burg.Tellegenstraat 29-hs staat leeg, zal ook wel in de verkoop gaan.

## Van Hoog Naar Laag

Deze begane grond woning had in aanmerking moeten komen voor de [regeling Van Hoog Naar Laag](#). De stoep is er al voor verhoogd om drempelloos het huis in te komen. De regeling is bedoeld voor de ouderwordende mens die vaak vast zit op twee of driehoog. Maar met die regeling lopen de corporaties niet te koop gezien de rompslomp die het geeft: intensieve begeleiding van de persoon die verhuist zonder dat het pecunia opbrengt, de huur mag immers niet worden verhoogd. Nee, de woning wordt te gelde gemaakt op de vrije markt. Je vraagt je af waar het geld naar toe gaat.

## Woningen beleggersprooi

Verkoopmakelaar is Smit en Heinen die laatst niet zo'n goede beurt heeft gemaakt. Om de hoek heeft deze vastgoedmakelaar Van de Helstplein 10-3 [de volgende tekst aangeboden](#): 'De woning is uniek omdat er een woningdelersvergunning op rust waardoor er vier personen zich mogen inschrijven die elk hun eigen kamer hebben....'. En verder: 'Voor beleggers: geprognostiseerde huuropbrengst is ca. 38.000,-/ jaar op basis van een maandhuur van €700,-/kamer op 3 hoog en €1.100,- voor de studio op 4 hoog.' De *Telegraaf* besteedde er een [reportage](#) aan met reacties van buurtbewoners. Let wel: Van der Helstplein 10-3 was drie jaar geleden nog een sociale huurwoning!



In bruin complexen van de Key. Totaal zo'n 170 woningen, driekwart is nog corpobezit, maar de Key is op hoog tempo alles aan het verkopen. De twee beroemdste architecten van de Amsterdamse School hebben het ontworpen. Eerst Piet Kramer, na zijn voortijdig overlijden heeft Michel de Klerk het afgemaakt.



Henrick de Keijserplein 38-huis.



De woning is een voormalig winkelpand, maar al tientallen jaren een sociale huurwoning. Hier een foto van begin dit jaar.



Een foto uit de oude doos. Vroeger was het een winkelrij. Beeldbank Amsterdam



Ook in 2007 werd er actie gevoerd op het plein.

## Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van voormalig wethouder die ontwerpen te bouwen te Kaups aanbieden' de gemeente moet gesprekken met woningaanbieder gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' sorteren onze acties effect. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uitloopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

## Flitsactie in de landelijke en lokale pers

[De Volkskrant](#) en [Het Parool](#) hebben beide een groot artikel gewijd aan de flitsacties. Ook [de Woonbond](#) maakt er op zijn website melding van. Het [NRC](#) refereert in een paginagroot artikel aan onze acties. Amsterdams [magazine de Mug](#) wijdde een volledige editie aan het thema 'Iedereen een woning', met Niet Te Koop op de voorpagina. We zijn heel trots op al deze publiciteit. Maar doel is een stop op de verkoop. We gaan door met acties tot het zover is.

## Oproep

Ondanks de beperkende coronaregels roept actiegroep Niet Te Koop iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Ik roep, ze op om weerdersert te zijn. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van actie dus Henrick de Keijserplein 38, zaterdag 17 juli, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

NIET TE KOOP

## Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

### Stop de gentrificatie van Zuid Voor betaalbare woningen

## Websites en Facebook

Op twee websites vindt u een schat aan informatie over onze acties. De een is [de site van actiegroep Niet Te Koop](#), de andere van [huurdersvereniging HuurdersBelangZuid](#). HuurdersBelangZuid heeft een [actief facebookaccount](#). Zoek deze op, ga hem volgen en beveel hem aan aan uw vrienden!

