

Verslag actie Van Oldenbarneveldtstraat



De beul van Van Oldenbarneveldt komt even buurten in de Frederik Hendrikkbuurt, niet om een lintje uit te delen, maar om een stokje te steken voor de verkoop en Ymerde een kopje kleiner te maken. Affiche Kimbel Bouwman

Zaterdag 22 mei was de 36ste flits- en plakactie van actiegroep Niet Te Koop tegen de verkoop door corporaties van sociale huurwoningen in Amsterdam. Doelwit was [Van Oldenbarneveldtstraat 71-huis](#) welke door vastgoedcorporatie Ymere voor 4 ton in de verkoop is gezet.

Verkopten gaan hard

De woning die we zaterdag op de korrel hebben genomen is de zoveelste die door corporaties te koop is aangeboden. Woningen die gewoon in de sociale voorraad hadden moeten blijven voor menging met de onbetaalbare andere woningen, onbereikbaar voor mensen met een normale beurs.

Tweedeling

De ervaring leert dat dit soort woningen wordt gekocht door tweeverdieners, expats of door ouders voor de kinderen. Wordt er verhuurd, wat vaak al snel het geval is (gezinsuitbreiding, ander werk) dan wordt de woning of in de vrije sector verhuurd voor rond de €1500, €2.000 p.m., of met tonnen winst verkocht. Mensen met een gewoon inkomen hebben het nakijken. Een nieuwe tweedeling in de maatschappij: Woningbezitters wier woning steeds meer waard wordt tegenover huurders die elke maand een godsvormogen aan huur moeten opbrengen, zodat zij zelf geen vermogen kunnen opbouwen: een steeds wijder wordende kloof.

Van Hoog Naar Laag bestaat voor de corporaties niet

Van Oldenbarneveldt 71-huis komt in aanmerking voor [de regeling Van Hoog Naar Laag](#), immers, het is een begane grond woning. Maar met die regeling bedoeld voor de ouderwordende mens die vaak vast zit op twee of driehoog. Daar het die regeling lopen de corporaties niet te koop gezien de rompslomp die het geeft: intensieve begeleiding van de persoon die verhuurd zonder dat het pecunia opbrengt, de huur mag immers niet worden verhoogd. Vanwege het achterstallige onderhoud is de woning totaal uitgewoond. Door het te verkopen is Ymere hier mooi van af.



In donkerblauw Ymere-complexen. Slechts vlekjes in een zee van particulier bezit. Doodzonde dat deze sociale posities worden opgegeven. Het hele pand is nu nog in bezit van Ymere.

De locatie

De actie was dit keer niet in Stadsdeel Zuid, maar in West. Ymere heeft [de woning](#) eerst vanaf 17 december 2020 aangeboden aan haar eigen huurders. Opvallend: we zijn vijf maanden verder, de woning is niet verkocht. Vanaf 11 mei kon iedereen meedingen. Wat zien we nu op [de fundasite](#): *VANWEGE DE ENORME BELANGSTELLING ZIJN ALLE BEZICHTIGINGSMOGELIJKHEDEN VOL, EXCUSES VOOR HET ONGEMAK*. Conclusie: voor huurders is 4 ton een brug te ver, maar anderen vechten er om.



Eens was het pand van de stichting 'Zomers Buiten' getuige dit logo op de pui. Door een fusie kwam het begin deze eeuw in handen van Ymere. Het sociale bezit wordt nu uitgepand.

Lokale pers

Journalisten van MUG en van de Westkrant waren aanwezig voor een reportage. De online Westkrant schreef: '...Meestal voert Niet te Koop actie tegen de verkoop van sociale woningen in Zuid. Maar zaterdag hebben de leden van de groep een huis aan de Van Oldenbarneveldtstraat in de Frederik Hendrikkbuurt beplakt. Ze vinden de verkoop van de woning door Ymere niet te rijmen met de woningcrisis. Daarnaast was de woning op nummer 71 een van de weinige overgebleven sociale huurwoningen in de buurt.' [Lees meer.](#) Verslag van MUG volgt later. De actiegroep wordt bekend!

Steun buurt

Opvallend was weer het grote aantal steunbetuigingen van buurtbewoners, als kopers. Niemand wil dat het een steun wordt met alleen maar huurders en expats. Opmerkingen als 'goeie actie!' en 'ga zo door!' waren niet van de lucht.

Opnames

Er was een prima opkomst van met veel mensen die bijna altijd komen wat het heel gezellig maakt. Ik telde wel 30 personen. Van de actie zijn opnames gemaakt door [Allard Lanson](#), [Flavio Del Pomo](#) en Herman Melkman. Hieronder een impressie.



De spandoeken



De pers in actie.



Het plakwerk



Belangstellende burens

Protesteer mee

De verkopen nemen in 2021 weer een hoge vlucht. Actiegroep Niet Te Koop wil af van de boterzachte afspraken tussen gemeente, corporaties en huurkoopels. Weg met die termen als 'terughoudendheid' en 'inspanningverplichting'. De actiegroep eist een totale stop op de verkoop. Voor de verkoop krijgt Amsterdam niets terug, behalve dan kleine woningen buiten de Ring voor alleenstaanden, die alleen kunnen huren met een tijdelijk contract.

Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' beginnen onze acties effect te sorteren. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uitloopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

Flitsacties in de landelijke pers

[De Volkskrant](#) en [Het Parool](#) hebben beide een groot artikel gewijd aan onze flitsacties. Ook [de Woonbond](#) maakt er op zijn website melding van. Het [NRC](#) refereert in een paginagroot artikel aan onze acties. [Pointer](#), het platform voor onderzoeksjournalistiek van KRO-NCRV, heeft te kennen gegeven iemand van de actiegroep te willen interviewen. Daar zijn we heel trots op. Maar doel is een stop op de verkoop. We gaan door tot het zover is.

Hou zaterdagmiddag 29 mei vrij

Actiegroep Niet Te Koop organiseert op zaterdag 29 mei, 15.00, de **zevenendertigste** opeenvolgende actie tegen de verkoop van sociale huurwoningen door corporaties. Plaats van actie wordt in de loop van de week bekend gemaakt.

Ondanks de beperkende coronaregels roept actiegroep Niet Te Koop iedereen op te komen. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Elke week wordt een verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties. Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Stop de gentrificatie van Zuid Voor betaalbare woningen

Websites en facebook

Op twee websites vindt u een schat aan informatie over onze acties. De een is de site van [actiegroep Niet Te Koop](#), de andere van [huurdersvereniging HuurdersBelangZuid](#).

HuurdersBelangZuid heeft een [actief facebookaccount](#). Zoek deze op en beveel hem aan aan uw vrienden!




Facebook Twitter

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateragf@hotmail.com](#) toe aan uw adresboek.

