

# Zaterdag grote actie Stop Uitverkoop Valkhof



Rechtsreeks uit het hoofdkwartier Stark Tower komt valkenier The Falcon naar de Valkhof om de Key een lesje te leren. Affiche Kimbel Bouwman.

Zaterdag viert actiegroep Niet Te Koop haar jubileum: zij organiseert de **30ste** achtereenvolgende actie tegen verkoop door een vastgoedcorporatie van een sociale huurwoning. Niet Te Koop roept iedereen op massaal te komen. Leden van de huurdersverenigingen HuurdersBelangZuid, van De Pijp, van West, van Centrum, van Noord en leden van andere huurdersverenigingen, gemeenteraadsleden, pers, FNV-leden, belangstellenden: iedereen die van mening is dat er betaalbare woningen in Amsterdam moeten blijven. De jubileumactie is toegespitst op het behoud van woningen die zeer geschikt zijn voor ouderen en mensen die slecht tot geen trappen kunnen lopen.

## Locatie

Geen woning maar een groot complex wordt op de korrel genomen. Valkhof 1&2, een complex aan de AJ Ernststraat Buitenveldert, gebouwd in 1963. Het telt 160 wooneenheden. Begin jaren negentig zijn met subsidie liften aangebracht met speciaal als doel dat de mensen er langer kunnen blijven wonen.

ge-  
chokt  
ijk on-  
gaven-  
rijk na-  
gen op  
en dan  
  
ing kon-  
o meen-  
Een  
gbouw-  
nen  
onaf-  
e kon-  
de OESO,  
r Econo-  
keling,  
stings-  
r waren  
pese Ge-  
  
eteken-  
faillis-  
n zelfs  
o) waar-  
niet  
i.

**Bejaarden wonen langer zelfstandig**

Het begon als een ordinaire bezuiniging, maar tegenwoordig liggen er ook ideële motieven aan ten grondslag: de trend om ouderen zo lang mogelijk zelfstandig te laten wonen. Als gevolg van het straffe bezuinigingsbeleid van het kabinet-Lubbers moesten acht van de 49 Amsterdamse verzorgingshuizen voor bejaarden worden gesloten, ook al waren er in het voorgaande decennium veel tehuizen nieuw gebouwd. "Dat is Brinkmans zorgzame samenleving", merkte een cynische wethouder Sociale Zaken Ada Wildekamp op. Ze refereerde hiermee aan de bedenker van de term zorgzame samenleving, CDA-minister van Welzijn en Volksgezondheid Elco Brinkman.

Ouderen moesten langer zelfstandig wonen, een vandaag de dag volledig geaccepteerd beleid. Door deze trendbreuk werd het accent in de bouwproductie verschoven naar voor ouderen geschikte, aanpasbare woningen. Volgens een raming moesten er tot het jaar 2000 jaarlijks 1400 bejaardenwoningen worden gerealiseerd, terwijl er slechts zo'n 850 in de bouwprogramma's zaten.

Met steun van de Stuurgroep Experimenten Volkshuisvesting werd eind jaren tachtig begon-

nen met het bijplaatsen van liften in complexen galerijwoningen in de Westelijke Tuinsteden en in Buitenveldert, zodat meer woningen voor zelfstandige ouderen toegankelijk werden. Vanaf 1992 kon een derde van de productie als voor bejaarden geschikte woningen worden gekarakteriseerd.

Het Tweede plan verzorgingstehuizen 1993-1996, dat het college in 1992 liet verschijnen, voorzag opnieuw een daling van het beddenaantal, nu met 1.500 over de genoemde periode. Deels uit bezuinigings-, deels uit beleidsmatige overwegingen: thuis wonen moest worden gestimuleerd, omdat de druk op de woningmarkt was verminderd. Twee jaar later werd op basis van nieuwe bevolkingsprognoses besloten om nog een keer, nu 1.800, eenheden in verzorgingstehuizen af te stoten. Daarmee werd het beddenaantal teruggebracht tot 4.500. In 2005, zo schatten de rekenmeesters, zal het aantal 65+ schatters in Amsterdam 84.000 bedragen. Hun prognose zat er slechts 75 naast, bleek in 2005! Enkele bestaande verzorgingshuizen werden verbouwd tot aanleunwoningen, waarvoor de gemeenteraad extra middelen beschikbaar stelde.

Een artikel over de reden om liften aan te brengen



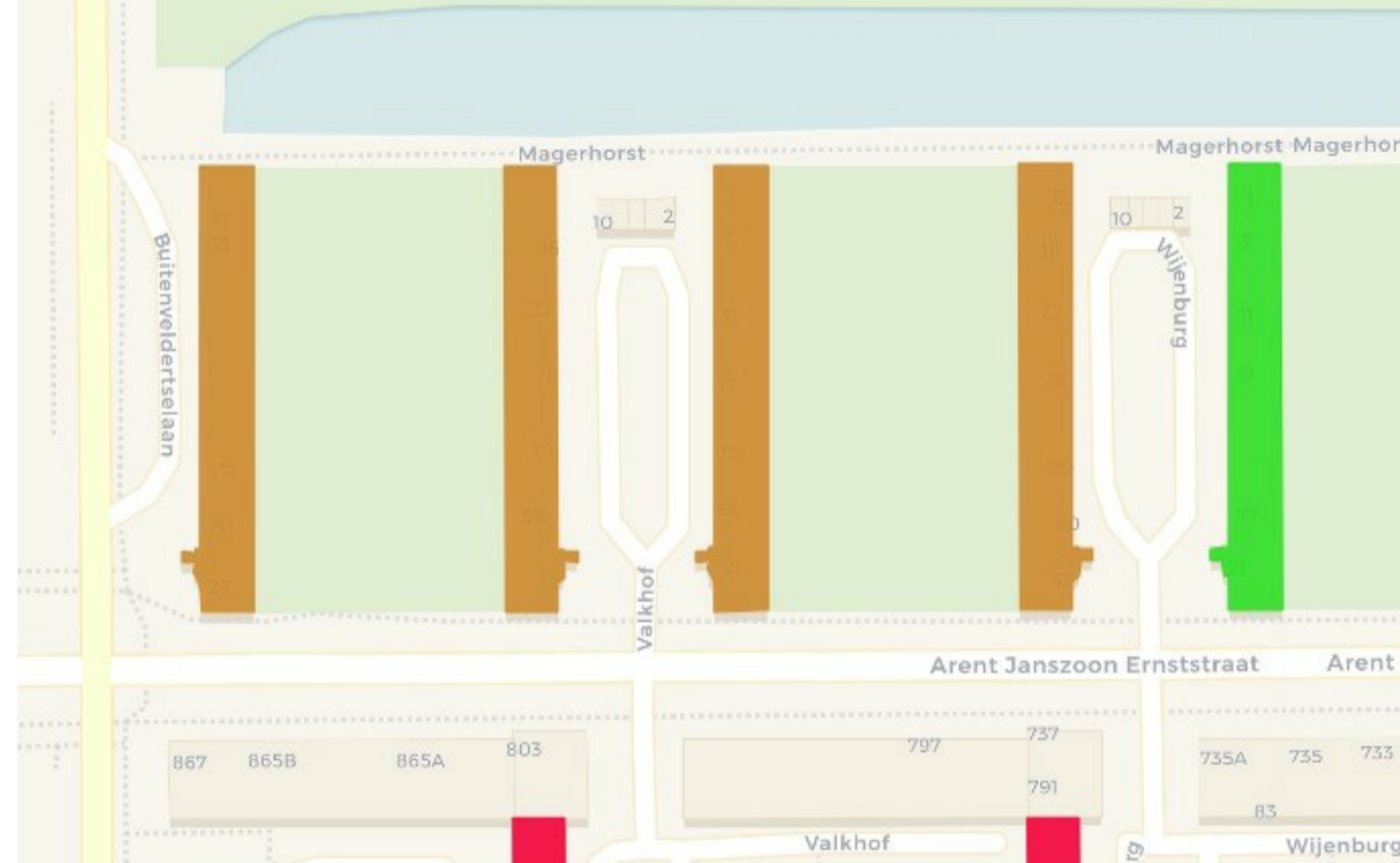
Een van de vier Valkhofblokken. De lift is uitwendig aangebracht.



Valkhof jaren zestig vorige eeuw. Foto Beeldbank Amsterdam



Valkhof 37 (in het midden van de foto, pal naast de lift) is twee weken geleden door de Key te koop gezet voor €325.000 en is nu al onder voorbehoud verkocht. Vorig jaar zijn vijf woningen verkocht, de nummers 3, 9, 12, 21 en 58.



In bruin de vier Valkhofblokken

## Acties sorteren effect

Getuige uitspraak van Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' hebben onze acties effect. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uitloopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

Op 5 maart besteedde *De Volkskrant* [heel pagina drie](#) aan onze actie in de Heinzestraat! Op 8 maart [een redactioneel commentaar](#) waarin gerefereerd wordt aan onze acties.

## Oproep

Ondanks de beperkende coronaregels roept actiegroep Niet Te Koop iedereen op te komen naar deze actie. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Ik roep u op om weer present te zijn. Neem vrienden en kennissen mee. Pers, politici en wethouder Ivens zijn uitgenodigd. We willen hen laten zien dat het ons menens is.

## KOMT ALLEN!

Iedereen zal zich stipt aan de regels moeten houden. Om dat te bereiken is er een ordedienst en komen er stippen op de grond opdat anderhalve meter afstand van elkaar gehouden kan worden. Neem een mondneuskapje mee en volg de aanwijzingen van de ordedienst op.

Plaats van actie Valkhof 37, zaterdag 10 april, aanvang 15.00.

De actie zal ruim een uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van Valkhof 37, de liften en de omgeving; 3. het maken van een tocht rond de vier Valkhofblokken en 4. het houden van enige toespraakjes.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, borden en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

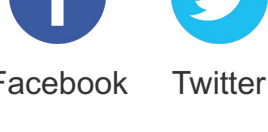
NIET TE KOOP

## Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

**Stop de gentrificatie van Zuid**  
**Stop de uitverkoop van Valkhof**  
**Voor betaalbare woningen voor ouderen**

## Websites

Op twee websites vindt u een schat aan informatie over onze acties. De een is de site van actiegroep [Niet Te Koop](#), de andere van huurdersvereniging [HuurdersBelangZuid](#).



Facebook Twitter

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden. • U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen. • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwatera@hotmail.com](mailto:janleegwatera@hotmail.com) toe aan uw adresboek.

