

Zaterdag actie in de Jekerstraat



Zeegod Poseidon komt persoonlijk in actie tegen de verkoop. Affiche Kimbel Bouwman

Deze zaterdag flitsactie in de Jekerstraat, Rivierenbuurt, gericht tegen een verkoop door nu vastgoedcorporatie Stadgenoot. Niet Te Koop roept iedereen op te komen naar de **28ste** flitsactie tegen de verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties. Leden van de huurdersverenigingen HuurdersBelangZuid, van De Pijp, van West, van Centrum en leden van andere huurdersverenigingen, gemeenteraadsleden, pers, FNV-leden, belangstellenden: iedereen die van mening is dat er betaalbare woningen in Amsterdam moeten blijven. De actie vindt als vanouds plaats op de zaterdag, aanvang 15.00, dit keer dus zaterdag 27 maart. Lokatie: [Jekerstraat 69-1](#).

Locatie

De woning die we zaterdag op de korrel nemen is 24 maart te koop gezet voor liefst €595.000 door Stadgenoot en meet 102 m². Uitstekend geschikt voor mensen met een normaal inkomen, maar met zo'n vraagprijs voor hen compleet onbereikbaar. De woningmarkt is zo overspannen dat al na één dag de site meldt dat '.....wegens de grote belangstelling het NIET meer mogelijk is voor deze woning afspraken in te plannen.'

Stadgenoot schendt belofte

Jaren geleden zei toenmalig bestuurder van Stadgenoot, Gerard Anderiesen, dat de corporatie niet verkoopt in de Rivierenbuurt omdat daar al veel particulier eigendom is. Dat was ergens in 2009-2010. Stadgenoot had toen nog een ledenraad. In november 2011 werd deze opgeheven en werd Stadgenoot een stichting. Sinds die tijd is er geen enkele controle meer op de verkoop. De corporatie bepaalt. Voor de Bühne staat in de advertentie dat Stadgenoot een voorrangregeling voor huurders heeft. Alsof die ergens 6 ton vandaan willen toveren voor een verwaarloosde woning in een gentrificerende buurt.

Achterstallig onderhoud

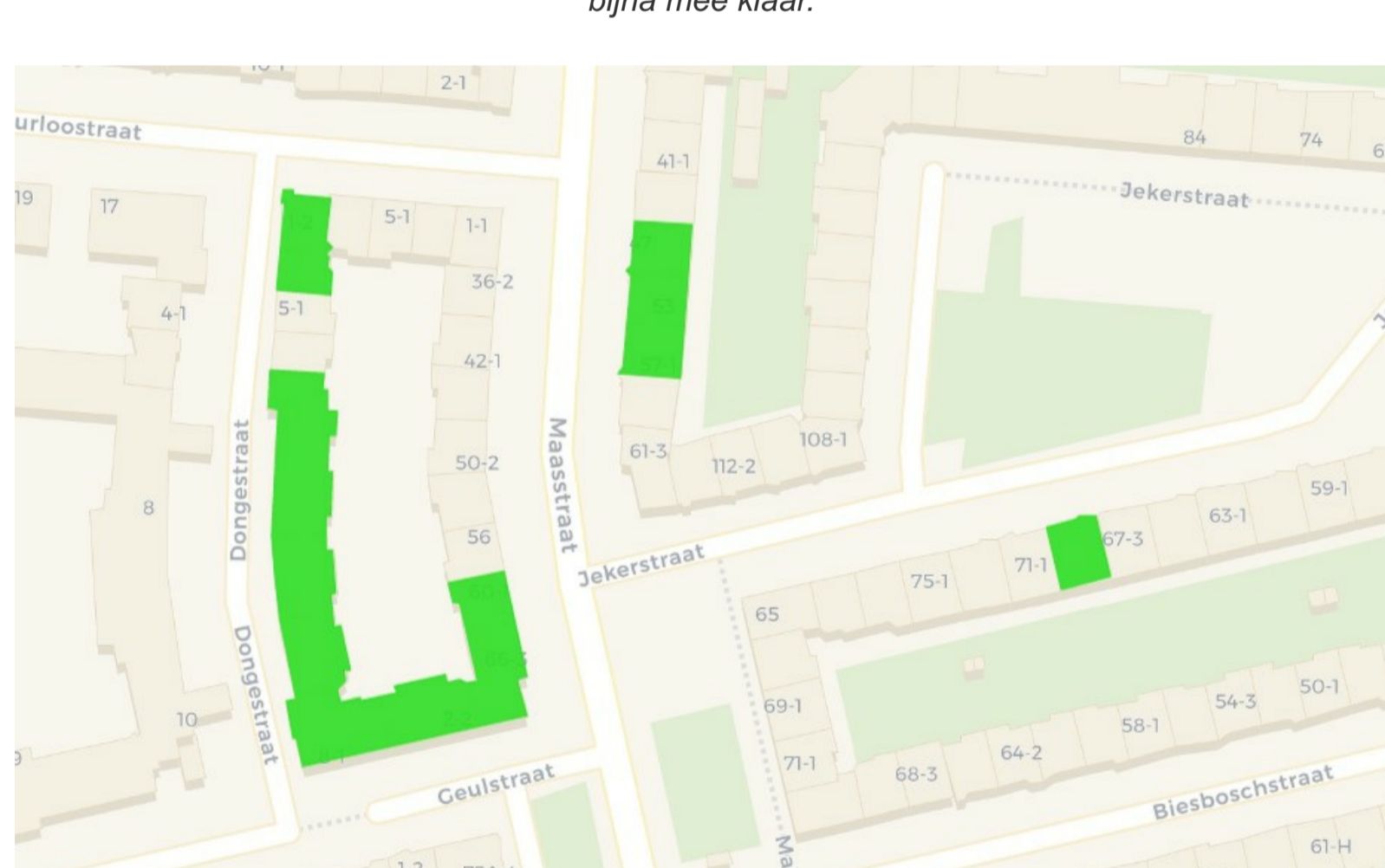
De makelaarsteksten liegen er niet om. Actiegroep Niet Te Koop heeft een vertaling gemaakt: 1. 'Gezellige Rivierenbuurt' = gentrificatie in ontwikkeling, winkels verdwijnen en worden vervangen door horeca;

2. 'Authentieke details', 'kamer en suite', 'glas in lood' = de corporatie heeft de woning nooit gerenoveerd. Voor winst bij doorverkoop is modernisering nodig: kookeiland, visgraatparketje, zwarte kozijnen binnen de woning etc.

Stadgenoot is trouwens aardig aan het cashen. Als een ware projectontwikkelaar heeft het [61 woningen laten bouwen in Noord](#), welke nu voor gemiddeld een half miljoen worden aangeboden.



Jekerstraat 69-1. De gemeente heeft de straat rigoreus onder handen genomen en is daar nu bijna mee klaar.



In groen Stadgenoot-complexen. Jekerstraat 69 is het enige pand in de Jekerstraat dat in bezit is van een corporatie. Na verkoop van 69-1 komt daar een eind aan.

Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' beginnen onze acties effect te sorteren. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop van de spuigang uitloopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verloop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

Flitsactie in De Volkskrant

De Volkskrant besteedt de laatste tijd systematisch aandacht aan de woningproblematiek. Op 5 maart werd [heel pagina drie](#) besteed aan onze actie in de Heinekenstraat! Op 8 maart [een redactioneel commentaar](#) waarin gerefereerd wordt aan onze acties. Op 9 maart een stuk over de oprijving van de kooprijzen door overheidsingrijpen (jubelton, hypotheekaftrek). Om de zoveel dagen wordt er een artikel over gepubliceerd.

Oproep

Ondanks de beperkende coronaregels roept actiegroep Niet Te Koop iedereen op te komen naar de flitsacties. In de loop der tijd heeft zich een zeer trouwe groep actievoerders ontwikkeld. Ik roep ze op om weer te komen. Onze acties hebben absoluut effect. Elke week wordt het verslag van de actie verstuurd naar politiek, pers en huurdersorganisaties.

Gemeenteraadsleden en pers nemen contact met ons op, vragen worden gesteld aan de wethouder. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Iedereen zal zich stipt aan de regels moeten houden. Om dat te bereiken is er een ordiedienst en komen er stippen op de grond opdat anderhalve meter afstand van elkaar gehouden kan worden. Neem een mondneuskapje mee en volg de aanwijzingen van de ordiedienst op.

Plaats van actie dus Jekerstraat 69-1, zaterdag 27 maart, aanvang 15.00.

De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



De Bond Precaire Woonvormen voert zaterdag ook [actie in Zuid](#). Voor de broers Brent en Cedric, twee jonge huurders van de Johannes Vermeerstraat 83 in Amsterdam, dreigt binnenkort huisuitzetting door hun huisbaas, [Stichting Familiefonds Jan Waal GZ](#). Om 13.00 zal een eisenpakket worden overhandigd aan de huisbaas, Rijnstraat 170. Een aantal van de deelnemers van deze actie gaan komen ook naar de actie van Niet Te Koop om 15.00 in de Jekerstraat!

Stop de gentrificatie van Zuid

Voor betaalbare woningen



Facebook



Twitter



Website

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateragf@hotmail.com toe aan uw adresboek.

