

Verslag flitsactie Westlandgracht



Affiche Kimbel Bouwman

Ondanks het barre weer, ijskoud, veel wind, nat, kwamen zaterdag 13 maart toch 15 personen naar de **26ste** flitsactie van actiegroep Niet Te Koop tegen de verkoop door corporaties van sociale huurwoningen in Zuid. Vastgoedcorporatie was dit keer de Key die Westlandgracht 71-huis voor €425.000 in de verkoopetalage had gezet. Ik zeg 'had', want de woning is al definitief bezit van nieuwe eigenaars. Binnen 13 dagen.

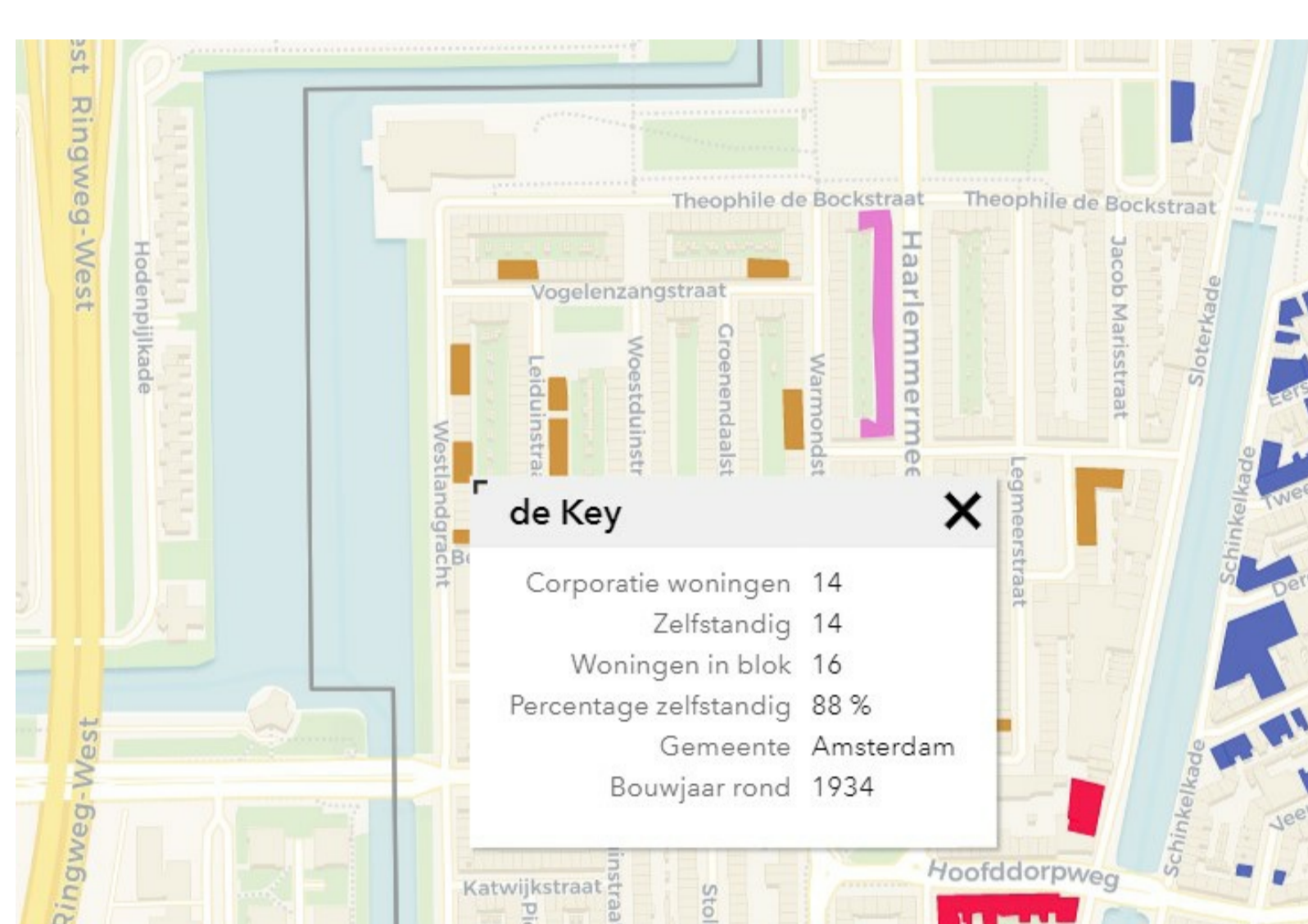
Verkopen gaan hard

De woning die we zaterdag op de korrel hebben genomen is alweer **nummer achtien** die dit jaar in Zuid door corporaties te koop is aangeboden. Ze behoort tot een van de vele kleine complexen die de Key bezit in de Hoofddorppleinbuurt. Woningen die gewoon in de sociale voorraad hadden moeten blijven, voor behoud van de menging met de onbetaalbare andere woningen, onbereikbaar voor een normale beurs.

Kapitaal wint het van principes

Maar duidelijk is dat financiële overwegingen het winnen van sociale. 1. betreffen het woningen in een uitpandcomplex: alle woningen gaan zonder uitzondering de vrije markt op; 2. verkoop in het 'gewilde' Zuid levert goed geld op; 3. zijn het oude huizen, verkoop bespaart de corporatie energietransitiekosten.

De ervaring leert dat dit soort woningen wordt gekocht door tweeverdieners, expats of door ouders voor de kinderen. Wordt er verhuurd, wat vaak al snel het geval is (gezinsuitbreiding, anders werk) dan wordt de woning of in de vrije sector verhuurd voor rond de €1500, €2.000 p.m., of met winst verkoop. Mensen met een gewoon inkomen hebben het nakijken. Het gentrificatieproces.



In bruin complexen van de Key, niet groot maar wel mooi verspreid over de Hoofddorppleinbuurt. De indruk bestaat dat de Key af wil van al deze 'vlekjes'.

Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' beginnen onze acties effect te sorteren. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uit loopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er móet worden ingegrepen.

Woningcrisis thema in de Volkskrant

We hebben de indruk dat De Volkskrant systematisch aandacht gaat schenken aan de woningproblematiek. Op 5 maart werd [heel pagina drie](#) besteed aan onze actie in de Heinzestraat! Op 8 maart [een redactioneel commentaar](#) waarin gerefereerd wordt aan onze acties. Op 9 maart een stuk over de opdrijving van de koopprijzen door overheidsingrijpen (jubelton, hypotheekaftrek).

Solidariteitsverklaring FNV

FNV-lokaal Amsterdam heeft zich solidair verklaard met de flitsactie. [Lees hier de verklaring.](#)

Opnamen flitsactie

[Allard](#) en [Flavio](#) hebben weer opnamen gemaakt. Hieronder een selectie.



Aan de houding van iedereen is te zien hoe koud het was. Zo koud dat vergeten is de spandoeken tevoorschijn te halen voor deze foto.



Drie kernleden van de actiegroep: Winfried, Jan en Boudewijn



Cees met bord. Hij roept iedereen op zelf actiemateriaal te vervaardigen.

De verkopen zijn in 2021 voortvarend van start gegaan, de teller staat nu al op **achtien** woningen, alleen in Zuid, terwijl we in een harde lockdown zitten. Actiegroep Niet Te Koop wil af van die boterzachte afspraken tussen gemeente, corporaties en huurkoopels. Weg met die boterzachte termen als 'terughoudendheid' en 'inspanningverplichting'. De weg met die stop op de verkoop. Voor de verkoop krijgt de buurt niets terug, Zuid verwordt tot een enclave voor de rijken.

Komende zaterdag om 15.00 zal er weer een actie zijn. Weer tegen de verkoop van een sociale huurwoning. Pik het niet langer en demonstreer mee.

NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Stop de gentrificatie van Zuid Voor betaalbare woningen

Facebook

Twitter

Website

Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateraaf@hotmail.com toe aan uw adresboek.