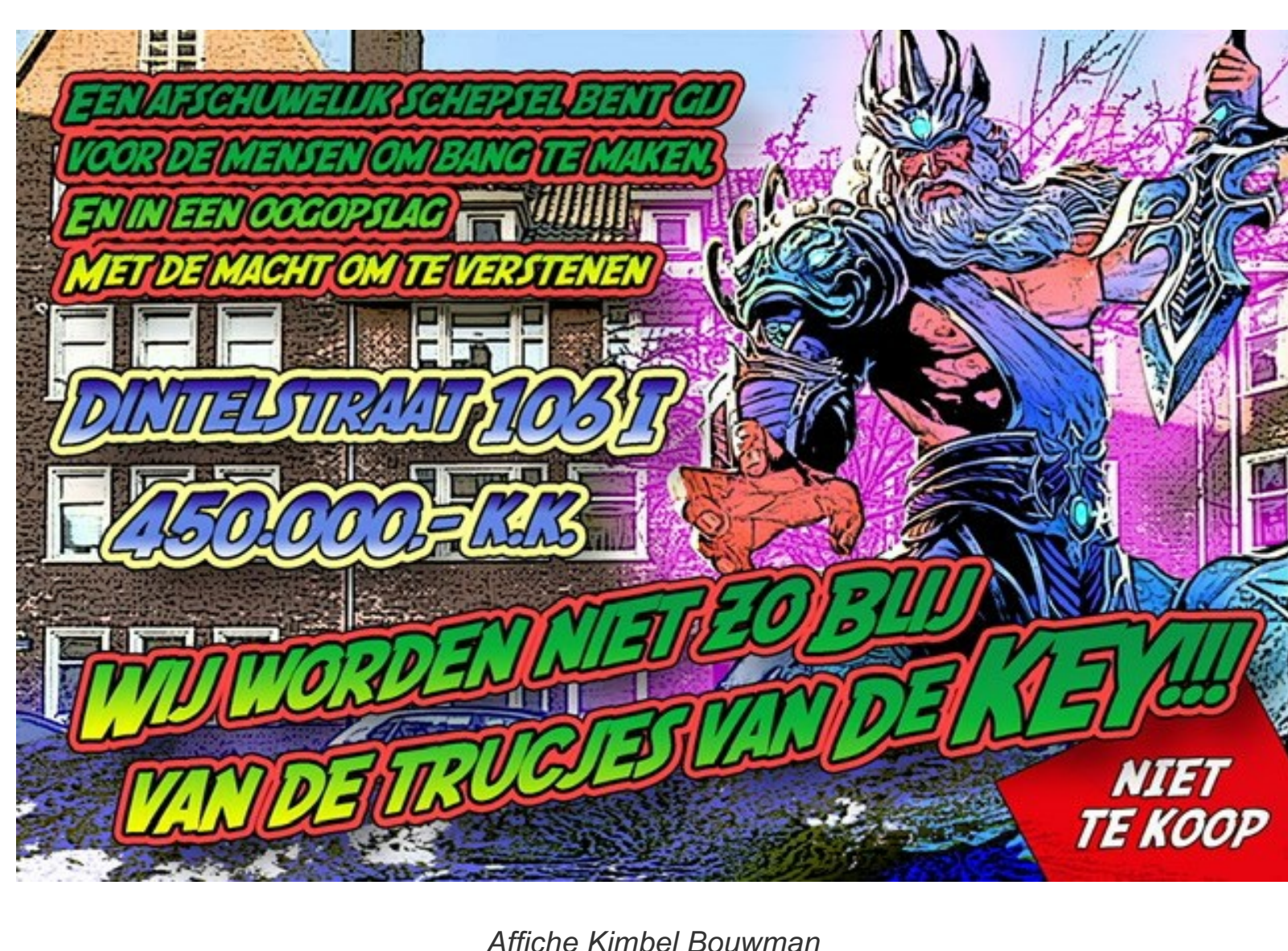


# Hoge opkomst actie Dintelstraat



Affiche Kimbel Bouwman

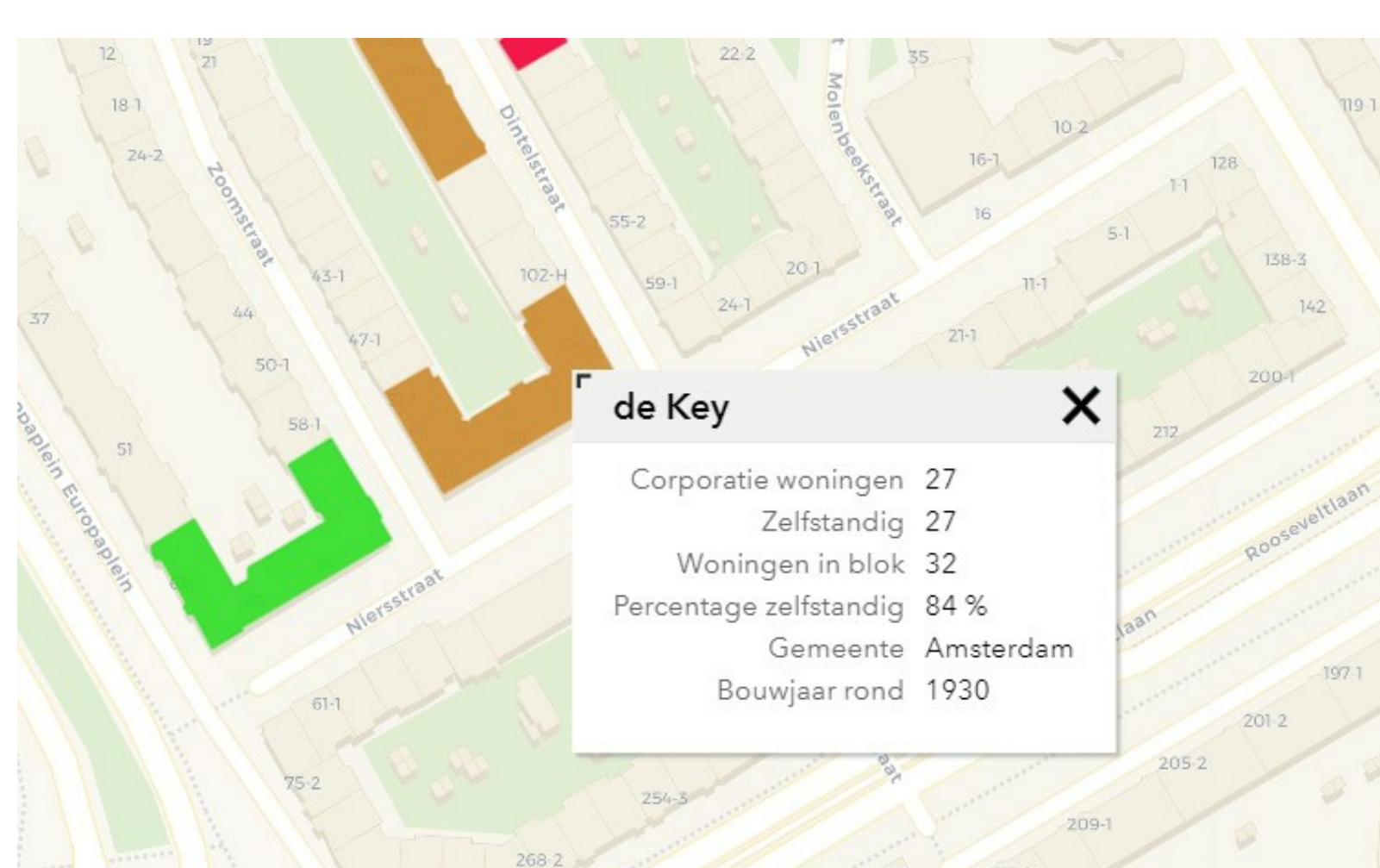
De 27ste flitsactie van actiegroep Niet Te Koop tegen de verkoop door corporaties van sociale huurwoningen in Zuid kende een hoge opkomst. We telden tegen de 40 personen. Vastgoedcorporatie was weer de Key die Dintelstraat 106-1 voor €450.000 in de verkoopetalage had gezet. Ik zeg 'had', want de woning is al binnen één week 'onder bod'. De markt is zwaar overspannen.

## Verkopen gaan hard

De woning die we zaterdag op de korrel hebben genomen is alweer **nummer eenentwintig** die dit jaar in Zuid door corporaties te koop is aangeboden, de vijfde van de Key. Ze behoort tot een van de vele kleine complexen die deze vastcorporatie bezit. Woningen die gewoon in de sociale voorraad hadden moeten blijven, juist gezien de menging met de voor de meeste mensen onbetaalbare andere woningen.

## Kapitaal wint het van principes

Maar duidelijk is dat financiële overwegingen het winnen van sociale. 1. betreffen het woningen in een uitpandcomplex: alle woningen gaan zonder uitzondering de vrije markt op; 2. verkoop in het 'gewilde' Zuid levert goed geld op; 3. zijn het een oud huizen, verkoop bespaart de corporatie energietransitiekosten. De ervaring leert dat dit soort woningen wordt gekocht door tweeverdieners, expats of door ouders voor de kinderen. Wordt er verhuurd, wat vaak al snel het geval is (gezinsuitbreiding, ander werk) dan wordt de woning of in de vrije sector verhuurd voor rond de €1500, €2.000 p.m., of met tonnen winst verkocht. Mensen met een gewoon inkomen hebben het nakijken. Het gentrificatieproces.



In bruin het complex van de Key: Dintelstraat-Niersstraat-Zoomstraat. Het grootste deel is nog in haar bezit.

## Flitsacties sorteren effect

Getuige een uitspraak van Ivens: 'de gemeente moet sociale woningen gaan opkopen die corporaties te koop aanbieden' beginnen onze acties effect te sorteren. Wij hebben duidelijk gemaakt dat de verkoop de spuigaten uit loopt: een ongehinderd gentrificatieproces, een verkoop zonder fatsoenlijke compensatie in dezelfde buurt. De gemeente ziet in dat het zo niet door kan gaan. Er moet worden ingegrepen.

## De landelijke pers

We hebben de indruk dat *De Volkskrant* systematisch aandacht gaat schenken aan de woningcrisis. Op 5 maart werd [heel pagina drie](#) besteed aan onze actie in de Heinzestraat! Op 8 maart [een redactioneel commentaar](#) waarin gerefeerd wordt aan onze acties. Op 9 maart een stuk over de opdrijving van de koopprijzen door overheidsingrijpen (jubelton, hypotheekaf trek). Ook *Het NRC* en *Het Parool* publiceren uitgebreide artikelen over de kansloze positie voor nieuwkomers.

## Websites

Op twee websites vindt u een schat aan informatie over onze acties. De een is de site van [actiegroep Niet Te Koop](#), de andere van [huurdersvereniging HuurdersBelangZuid](#).

## Opnames

Opnames van de flitsactie zijn gemaakt door Martijn [Suurenbroek van Knooppunt TV](#), Allard Lason (twee links, [klik hier](#) en [dan hier](#), Flavio del Pomo en Herman.Melkman. Hieronder een selectie.



Grote opkomst



Het plakwerk



Een deel van de strijdbare actievoerders



Martijn Suurenbroek interviewt Wally Pernot en Ellie Pauelsen van het FNV. Het FNV heeft [zich solidair verklaard](#) met de eisen van actiegroep Niet Te Koop.



De wijkagent komt poolshoogte nemen. Boudewijn is zeer ervaren in hoe dit af te handelen.

De verkopen nemen in 2021 weer een hoge vlucht, de teller staat nu al op **drieëntwintig** woningen, alleen in Zuid, terwijl we in een harde lockdown zitten. Actiegroep Niet Te Koop wil af van die boterzachte afspraken tussen gemeente, corporaties en huurkoopels. Weg met die boterzachte termen als 'terughoudendheid' en 'inspanningsverplichting'. De actiegroep eist een stop op de verkoop. Voor de verkoop krijgt de buurt niets terug, Zuid verwordt tot een enclave voor de rijken.

Komende zaterdag om 15.00 zal er weer een actie zijn. Weer tegen de verkoop van een sociale huurwoning. Pik het niet langer en demonstreer mee.

Actiegroep Niet Te Koop verzorgt voor spandoeken, affiches en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

NIET TE KOOP

## Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

### Stop de gentrificatie van Zuid Voor betaalbare woningen

Facebook   Twitter   Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [janleegwateragf@hotmail.com](mailto:janleegwateragf@hotmail.com) toe aan uw adresboek.

