

Vastgoedcorporatie de Alliantie weer geflitst



Zaterdag 23 januari was de **twintigste** flitsactie van actiegroep Niet Te Koop tegen de verkoop door corporaties van sociale huurwoningen in Zuid.

Weer is door vastgoedcorporatie de Alliantie een benedenwoning te koop gezet, zeer geschikt voor een invalide of ouder iemand: **Amstelkade 51-huis**. We spraken de buurman die al vele jaren schuin tweehoed boven woont. Hij had dolgraag naar beneden gewild. Maar daar komt niks van in, wel zit er in dat het hele complex van 45 woningen wordt verkocht op de vrije markt. Dat is al met 14 woningen ook gebeurd.

Duidelijk is dat financiële overwegingen het winnen van sociale. 1. betreft het een woning in een uitpandcomplex: alle woningen gaan zonder uitzondering de vrije markt op.; 2. verkoop in het 'gewilde' Zuid levert goed geld op; 3. is het een oud huis, verkoop bespaart de corporatie energietransitiekosten.

De ervaring leert dat dit soort woningen wordt gekocht door tweeverdieners, expats of door ouders voor de kinderen. Wordt er verhuisd, wat vaak al snel het geval is (gezinsuitbreiding, ander werk) dan wordt de woning of in de vrije sector verhuurd voor rond de €1500, €2.000 p.m., of met tonnen winst verkocht. Mensen met een gewoon inkomen hebben het nakijken. Het gentrificatieproces.



In rood de Alliantie-complexen in de IJselbuurt. Een aantal wil men compleet uitverkopen. Zonde! Zo verdwijnen de betaalbare woningen voor de gewone man en vrouw.

De huurder komt de wijk niet meer in

Een persoon met een normaal inkomen komt Zuid niet meer in, laat hem of haar het maar zoeken ver weg. Of een heel groot gedeelte van het inkomen laten wegslokken door een peperdure vrije huur. Of het zoeken in woningdelen: samen met anderen een woning huren, wil zeggen genoeg nemen met alleen een eigen kamer(tje) (tegen een huur voor zeg €500) en het delen van keuken en sanitair. Allemaal armoedekeuzes. Niet Te Koop strijdt voor veel meer betaalbare woningen.

Ondanks de lockdown een oproep te komen

Besloten was om ondanks de beperkende coronaregels toch weer op te roepen om te komen. Met inachtneming van de anderhalve-meter-regel en het dragen van een mondneuskapje. Opkomst was bemoedigend: tegen de dertig personen. Bravo, dat belooft wat voor de toekomst als de corona onder de duim is.

Verslag van de actie

Herman Melkman en Flavio F. Del Pomo hebben [opnamen gemaakt van de actie.](#)



Het plakwerk



Flinke opkomst



Een strijdbare sfeer

FNV ondersteunt opnieuw de actie van actiegroep Niet Te Koop

Op zaterdag 23 januari was er weer een protestactie ter plekke van Amstelkade 51 huis. Het is de zoveelste sociale huurwoning die onttrokken wordt aan de voorraad betaalbare huurwoningen. Het betreft hier een benedenwoning, uitstekend geschikt voor bejaarden, die door de corporatie "De Alliantie" van de hand wordt gedaan.

Oproep

Ondanks de beperkende coronaregels roept de FNV iedereen op te komen naar de flitsacties. Ieder huis dat onttrokken wordt aan de sociale huisvesting is er een te veel. Dit moet gestopt worden, huizen zijn om in te wonen en geen speculatie object.



De verkopen zijn in 2021 voortvarend van start gegaan, de teller staat nu al op op zeven woningen, alleen in Zuid, terwijl het jaar net is begonnen. Actiegroep Niet Te Koop wil af van die boterzachte afspraken tussen de corporaties, corporaties en huurkopers. Weg met die boterzachte termen als 'terughoudendheid' en 'inspanningverplichting'. De actiegroep eist een stop op de verkoop. Voor de verkoop krijgt de buurt niets terug, Zuid verwordt tot een enclave voor de rijken.

Komende zaterdag om 15.00 zal er weer een actie zijn. Weer de verkoop van een benedenwoning. Pik het niet langer en demonstreer mee.

Stop de gentrificatie van Zuid Voor betaalbare woningen



Facebook Twitter Website

Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u janleegwateraaf@hotmail.com toe aan uw adresboek.

